

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| 18.07.2017 | № 191  |

с. Каргасок

О внесении изменений в постановление Администрации Каргасокского района от 23.03.2016 № 63 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков, расположенных на межселенной территории муниципального образования «Каргасокский район», признании утратившими силу некоторых постановлений Администрации Каргасокского района»

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством,

Администрация Каргасокского района постановляет:

1.Пункт 1.2. административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков, расположенных на межселенной территории муниципального образования «Каргасокский район» (далее – Регламент) изложить в следующей редакции: «Заявителем на получение муниципальной услуги (далее – заявитель) может быть только правообладатель земельного участка - юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

От имени физических лиц при направлении запросов о предоставлении муниципальной услуги могут действовать законные представители физических лиц, а также представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности. Представлять интересы юридического лица при направлении запросов о предоставлении муниципальной услуги могут:

- представители юридического лица на основании действующего законодательства Российской Федерации, и (или) учредительных документов без доверенности;

- представители юридического лица, действующие на основании доверенности или договора.

Муниципальная услуга предоставляется по письменному заявлению, направленному в Администрации Каргасокского района, либо в многофункциональный центр, либо через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) http://www.gosuslugi.ru».

2.Пункт 2.4. Регламента изложить в следующей редакции: «Результатом предоставления муниципальной услуги являются:

- градостроительный план земельного участка;

- уведомление об отказе в выдаче градостроительного плана земельного участка (уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги) (приложение №3).

3.Приложение №2 считать недействительным.

4.В пункте 2.5. Регламента слова «30 календарных дней» заменить словами «20 рабочих дней».

5.Подпункт б) пункта 2.6. Регламента изложить в следующей редакции: «приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017г. №741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка её заполнения».

6.Подпункт в) пункта 2.6. Регламента исключить.

7.В пункте 2.7. Регламента слово «заявителем» заменить словом «правообладателем».

8.Подпункт 2) пункта 2.7. Регламента изложить в следующей редакции: «Заявитель может представить следующие документы:

- Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц о юридическом лице или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей об индивидуальном предпринимателе, являющимся заявителем;

- Выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на соответствующий земельный участок и расположенные на нем здания, строения, сооружения;

- кадастровый паспорт земельного участка (за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством);

- справка органа исполнительной власти Томской области, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, о наличии или отсутствии на земельном участке объектов, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- документ, содержащий информацию о реквизитах проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории;

- документ, содержащий информацию о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, а также о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;

- документ, содержащий информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Заявители (представители заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, указанные в настоящем подпункте.

Документы, указанные в настоящем подпункте, представляемые в уполномоченный орган в форме электронных документов, удостоверяются заявителем (представителем заявителя) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

В случае, если заявителем не представлены документы, указанные в настоящем подпункте, специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, получает данные документы самостоятельно в рамках межведомственного взаимодействия».

9.Пункт 2.13. Регламента изложить в следующей редакции:

«Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) земельный участок, в отношении которого запрашивается градостроительный план земельного участка, не образован в соответствии с требованиями действующего законодательства;

2) с заявлением о выдаче градостроительного плана земельного участка обратилось лицо, не являющееся правообладателем (представителем правообладателя) данного земельного участка;

3) не представлен документ, подтверждающий полномочия представителя правообладателя данного земельного участка, в случае, если обратился представитель правообладателя;

4) заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка представлено в орган местного самоуправления не по месту нахождения земельного участка».

10.В пункте 3.4.3. Регламента слова «3 рабочих дня» заменить словами «7 дней».

11.Абзац 3 пункта 3.5.4. Регламента изложить в следующей редакции: «При отсутствии всех оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги специалист, ответственный за предоставление муниципальной услуги, готовит градостроительный план земельного участка».

12.Пункты 3.5.5., 3.5.6., 3.5.7. Регламента исключить.

13.Пункт 3.5.9. изложить в следующей редакции: «Результатом административной процедуры является градостроительный план земельного участка (уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги)».

14.Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Каргасокского района А.П.Ащеулов

Ю.А.Секлицкая

(838253) 2-18-09