



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»**

**Администрация  
Каргасокского района**

636700, Томская обл.,  
с. Каргасок, ул. Пушкина, д. 31.  
Тел. (38-253) 2-33-09

факс. 2-23-52

от 27.04.2017 №04-01- 1535 /17-0

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о подготовке проекта муниципального нормативного правового  
акта муниципального образования «Каргасокский район» -  
«Об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего  
предпринимательства в муниципальном образовании «Каргасокский район»

Настоящим Администрация Каргасокского района извещает о начале обсуждения идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: 636700, Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Пушкина, д. 31, каб. 29 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, а также по адресу электронной почты: [kargadm@tomsk.gov.ru](mailto:kargadm@tomsk.gov.ru).

Сроки приема предложений: 05.05.2017 – 22.05.2017.

Место размещения уведомления о подготовке проекта МНПА МО «Каргасокский район» на официальном сайте проведения процедуры ОРВ - [http://www.kargasok.ru/tekuschie\\_procedure.html](http://www.kargasok.ru/tekuschie_procedure.html).

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на сайте [http://www.kargasok.ru/tekuschie\\_procedure.html](http://www.kargasok.ru/tekuschie_procedure.html) не позднее 26.05.2017.

**1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

законодательство Российской Федерации устанавливает возможность предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества, в том числе земельных участков, зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами).

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» органы местного самоуправления утверждают перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее – Перечень) с ежегодным - до 1 ноября текущего года дополнением таких перечней государственным имуществом и муниципальным имуществом. Муниципальное имущество, включенное в такой Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего

предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Предоставление имущества, включенного в упомянутый Перечень, в пользование иным лицам не допускается.

В настоящее время в муниципальном образовании «Каргасокский район» действует постановление Главы Каргасокского района от 11.02.2009 №29 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, не подлежащего приватизации, которое передано или может быть передано в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления такого имущества в аренду» (в редакции постановлений Администрации Каргасокского района от 11.04.2011 №84, от 17.02.2016 №33, от 11.05.2016 №134), которое нуждается в доработке в целях приведения в соответствие с потребностями субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. В числе прочего планируется детально урегулировать порядок формирования и ведения Перечня, а также порядок предоставления муниципального имущества в пользование (аренду) субъектам малого предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

## **2. Цели предлагаемого правового регулирования:**

совершенствование порядка предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде предоставления в пользование объектов муниципальной собственности.

## **3. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:**

ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

постановление Правительства РФ от 21.08.2010 №645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества»;

Закон Томской области от 05.12.2008 №249-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Томской области».

## **4. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования: 01.07.2017.**

## **5. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода:**

необходимость в установлении переходного периода отсутствует.

## **6. Сравнение возможных вариантов решения проблемы**

№ пп	Критерии сравнения	Предлагаемый вариант регулирования	Сохранение действующего способа регулирования / отсутствие правового регулирования
1	наличие правового	установление детального порядка предоставления	сохранение действующего способа регулирования

регулируем	имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
------------	--

### 6.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы

предлагаемый вариант решения проблемы, по сути, является единственным, поскольку ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» устанавливает обязанность органов местного самоуправления утвердить Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Существующее муниципальное правовое регулирование не предусматривает права субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, обратиться в уполномоченный орган местного самоуправления с предложением о включении муниципального имущества в соответствующий Перечень, не определяет процедуру изменения перечня.

### 6.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде:

по состоянию на 01.01.2017 г. на территории муниципального образования «Каргасокский район» действуют 555 субъектов малого и среднего предпринимательства и 1 организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Динамика численности упомянутых субъектов за период 2014-2020 приведена в таблице 1.

Таблица 1

Динамика численности субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в 2014 – 2020 г.г.

Категория субъектов	Факт				Прогноз		
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
субъектов малого и среднего предпринимательства	581	555	555	555	592	598	601
организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	1	1	1	1	1	1	1

Анализ распределения субъектов малого и среднего предпринимательства по видам экономической деятельности (Таблица 2) говорит о достаточном развитии отрасли оптовой и розничной торговли, ремонта автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования (47,39% от общего количества СМП). При этом остальные виды экономической деятельности менее привлекательны для СМП (доля от 0,36% до 13,51%).

Таблица 2

Распределение субъектов малого и среднего предпринимательства по видам экономической деятельности по состоянию на 01.01.2017 г.

Вид экономической деятельности	Количество	Доля от общего количества субъектов малого и среднего предпринимательства
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	32	5,77%
Рыболовство, рыбоводство	16	2,88%
Обрабатывающие производства	41	7,39%
Строительство	30	5,41%
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	263	47,39%
Гостиницы и рестораны	19	3,42%
Транспорт и связь	75	13,51%
Финансовая деятельность	2	0,36%
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	39	7,03%
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	2	0,36%
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	36	6,49%
Всего	555	100,00%

Кроме того, анализ обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов (Таблица 3) свидетельствует о достаточном насыщении рынка Каргасокского района услугами торговли.

Таблица 3

Обеспеченность населения площадью стационарных торговых объектов

Наименование муниципального образования	Численность населения на 01.01.2017, тыс. чел.	Общая площадь торговых объектов, кв.м	Обеспеченность населения площадью стационарных торговых объектов (кв. м на 1000 человек)
Каргасокское сельское поселение	10,959	14 435,75	1317,25
Вертикоское сельское поселение	0,551	525,80	954,26
Нововасюганское сельское поселение	1,258	1 946,30	1547,14
Среднеvasюганское сельское поселение	1,899	1 557,57	820,21
Усть-Чижапское сельское поселение	0,267	142,00	531,84
Новоюгинское сельское поселение	2,049	556,00	271,35
Киндальское сельское поселение	0,213	130,83	614,23
Сосновское сельское поселение	0,401	163,00	406,48
Толпаровское сельское поселение	0,564	297,10	526,77

Среднетымское сельское поселение	0,776	188,64	243,09
Усть-Тымское сельское поселение	0,401	462,40	1153,12
Тымское сельское поселение	0,284	134,60	473,94
Каргасокский район	19,625	20 539,99	1046,62
Норматив, установленный постановлением Администрации Томской области от 25.01.2017 №15а «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Томской области» для Каргасокского района			291,65

В связи с этим предполагается установление возможности предоставления муниципального имущества в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, занимающимся видами экономической деятельности, не относящимися к торговой деятельности. С учетом изложенного, по состоянию на 01.04.2017 г. на предоставление имущества в пользование могут претендовать 292 субъекта малого и среднего предпринимательства.

### **6.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, связанных с его введением**

**Оценка дополнительных расходов.** Не предполагается установление дополнительных расходов потенциальных адресатов правового регулирования в случаях, если указанные субъекты не подают заявлений о включении муниципального имущества в Перечень или о предоставлении в пользование муниципального имущества, включенного в Перечень.

Дополнительные единовременные расходы, связанные с подачей заявлений оцениваются:

- в случае подачи заявления о включении муниципального имущества в Перечень в размере 65 рублей (исходя из затрат времени на подготовку заявления в количестве 0,5 часа и ставки минимальной заработной платы за этот период из расчета 15 600 рублей в месяц с начислениями на фонд оплаты труда);

- в случае подачи заявления о предоставлении в пользование муниципального имущества в размере 130 рублей (исходя из затрат времени на подготовку заявления и копирование имеющихся в распоряжении заинтересованного лица документов в количестве 1 часа и ставки минимальной заработной платы за этот период из расчета 15 600 рублей в месяц с начислениями на фонд оплаты труда).

**Оценка дополнительных доходов.** С введением предлагаемого правового регулирования потенциальные адресаты (субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства) приобретут возможность получить дополнительный доход от осуществления предпринимательской деятельности с использованием объектов муниципальной собственности. Оценку таких дополнительных доходов от расширения объема производства товаров, работ, услуг или от открытия новых для конкретного экономического субъекта направлений деятельности провести не представляется возможным, поскольку отсутствует статистическая информация по необходимым для расчетов показателям (средняя доходность за единицу времени в расчете на 1 кв. м. по каждому из видов экономической деятельности).

### **6.4. Оценка расходов (доходов) бюджета МО «Каргасокский район», связанных с введением предлагаемого правового регулирования**

**Оценка дополнительных расходов.** С введением предлагаемого правового регулирования органы местного самоуправления понесут дополнительные расходы, связанные с рассмотрением поступивших заявлений:

- при рассмотрении заявления о включении муниципального имущества в Перечень в размере 2 215 рублей (исходя из затрат времени на рассмотрение заявления, проверку наличия имущества и возможности его включения в Перечень, подготовку и принятие

нормативного правового акта о дополнении Перечня (решения об отказе в дополнении Перечня) в количестве 8 часов и средней ставки заработной платы специалистов, принимающих участие в рассмотрении заявления, за этот период из расчета 34 000 рублей в месяц с начислениями на фонд оплаты труда);

- при рассмотрении заявления о предоставлении в пользование муниципального имущества в размере 2 215 – 6 645 рублей (исходя из затрат времени на рассмотрение заявления, проверку наличия имущества и возможности его включения в Перечень, подготовку и принятие нормативного правового акта о дополнении Перечня (решения об отказе в дополнении Перечня) в количестве от 8 до 24 часов<sup>1</sup> и средней ставки заработной платы специалистов, принимающих участие в рассмотрении заявления, за этот период из расчета 34 000 рублей в месяц с начислениями на фонд оплаты труда).

**Оценка дополнительных доходов.** Бюджет муниципального образования «Каргасокский район» получит дополнительные доходы от единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, база для взимания которого объективно будет увеличена в связи с расширением объема производства товаров, работ, услуг или открытием новых для конкретного экономического субъекта направлений деятельности, а также от налога на доходы физических лиц, взимаемого с вновь принятых субъектами экономической деятельности работников. Например, исходя из ставки минимальной заработной платы из расчета 15 600 рублей в месяц, сумма налога на доходы физических лиц, подлежащая зачислению в бюджет муниципального образования «Каргасокский район», составит 3 650,4 руб. в год с одного наемного работника, работающего на полную ставку.

Бюджет муниципального образования «Каргасокский район» получит на период передачи в пользование муниципального имущества освобождение от затрат, связанных с охраной и содержанием такого имущества и имеющих место во время его нахождения в казне муниципального образования «Каргасокский район».

Кроме того, расширение объема производства товаров, работ, услуг или открытие новых для конкретного экономического субъекта направлений деятельности приведет к сокращению количества безработных граждан (росту доходов работающих граждан), что приведет к снижению социальной напряженности, а также положительно скажется на покупательской способности населения района и развитии сфер производства и предоставления услуг.

#### **6.5. Оценка возможности достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования**

заявленные цели предлагаемого правового регулирования посредством применения предложенного варианта предлагаемого правового регулирования будут достигнуты.

#### **6.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий:**

риск неблагоприятных последствий отсутствует.

#### **6.7. Оценка воздействия на состояние конкуренции:**

существенного воздействия на состояние конкуренции в муниципальном

---

<sup>1</sup> разное количество рабочего времени, необходимого на рассмотрение заявления, принятие решения о предоставлении муниципального имущества в пользование или об отказе в этом и реализацию названного решения обусловлено положениями Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», устанавливающего помимо процедур открытых торгов, как основного способа определения арендатора, так и возможность в исключительных случаях предоставления муниципального имущества в пользование без проведения торгов. Следовательно, в случае принятия решения о передаче муниципального имущества в аренду путем проведения торгов затраты рабочего времени на их организацию и проведение будут значительно выше (до 24 рабочих часов).

образовании «Каргасокский район» в случае установления предлагаемого правового регулирования не произойдет, поскольку все субъекты малого и среднего предпринимательства на равных условиях имеют право получить имущественную поддержку в виде предоставления в пользование (аренду) муниципального имущества, включенного в Перечень.

**6.8. Обоснование выбора предпочтительного варианта предлагаемого правового регулирования выявленной проблемы:**

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» органы местного самоуправления обязаны утвердить и ежегодно корректировать (дополнять) перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

В настоящее время муниципальные правовые акты муниципального образования «Каргасокский район» не предусматривают обязанности органов местного самоуправления принимать во внимание (рассматривать) мнения субъектов предпринимательства о том, какое имущество наиболее востребовано в предпринимательской среде и целесообразно для передачи в пользование именно субъектам малого и среднего предпринимательства. Учет мнения тех лиц, имущественная поддержка которым будет предоставляться, даст возможность органам местного самоуправления муниципального образования «Каргасокский район» создать адекватную потребностям таких лиц и реально работающую систему поддержки субъектом малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. С изложенных позиций предлагаемый вариант правового регулирования является предпочтительным перед существующим.

**7. Иная информация по решению регулирующего органа, относящаяся к сведениям о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования:**  
отсутствует.

Приложение:

- перечень вопросов для участников публичных консультаций;

- постановление Главы Каргасокского района от 11.02.2009 №29 «Об утверждении

Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, не подлежащего приватизации, которое передано или может быть передано в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления такого имущества в аренду» (в редакции постановлений Администрации Каргасокского района от 11.04.2011 №84, от 17.02.2016 №33, от 11.05.2016 №134).

Глава Каргасокского района



А.П. Ащеулов

## ПЕРЕЧЕНЬ

вопросов, обсуждаемых при размещении уведомления  
о подготовке проекта муниципального нормативного правового  
акта муниципального образования «Каргасокский район» -  
«Об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего  
предпринимательства в муниципальном образовании «Каргасокский район»

Контактная информация:

- наименование (ФИО) участника публичных консультаций;
- сфера деятельности организации (предпринимателя), участника публичных консультаций;
- фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) контактного лица;
- номер контактного телефона;
- адрес электронной почты.

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлен разрабатываемый проект МНПА МО «Каргасокский район» - «Об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Каргасокский район». \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Актуальна ли данная проблема сегодня? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. Насколько цель предлагаемого правового регулирования соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено? В какой степени, на Ваш взгляд, принятие проекта МНПА МО «Каргасокский район» позволит достигнуть поставленную цель?  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. Является ли предлагаемое регулирование оптимальным способом решения проблемы? Существуют ли иные способы? Если да, укажите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны для участников общественных отношений и (или) более эффективны? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. С какими рисками и негативными последствиями для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, на Ваш взгляд, может быть связано принятие разрабатываемого проекта МНПА МО «Каргасокский район»? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

5. Ваше общее мнение о данном проекте МНПА МО «Каргасокский район». \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_