

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К проекту постановления Администрации Каргасокского района «Об утверждении Положения об организации и проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Каргасокский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – Проект постановления, Положение).

В соответствии с частью 5.1 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, осуществляется на основе торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимых органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Форма проведения торгов (аукцион или конкурс) устанавливается представительными органами муниципальных образований.

Организация торгов, в соответствии с которыми заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется с учетом положений статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии с которой распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности.

Решением Думы Каргасокского района от 22.09.2010 №579 «Об утверждении формы торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Каргасокский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» установлена форма проведения таких торгов в виде аукциона.

Целью Проекта постановления является создание нормативных основ для организации и проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Каргасокский район», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – Аукцион).

Проект постановления призван унифицировать нормы законодательства, внести прозрачность в общие принципы регулирования сферы рекламных отношений.

Проект постановления предусматривает установление особенностей проведения Аукциона, в том числе регламентируется следующее:

- общие положения (основные понятия, предмет аукциона, размер шага аукциона);
- полномочия организатора аукциона и комиссии по проведению аукциона;
- порядок проведения аукциона (требования к составу информационного сообщения, порядку и срокам опубликования информационного сообщения, порядок внесения обеспечения заявки на участие в аукционе, требования к заявке на участие в аукционе, порядок работы комиссии по проведению аукциона, процедура проведения аукциона);
- заключение договора по итогам проведения аукциона.

Данный проект распространяется на физических и юридических лиц независимо от организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, а также индивидуальных предпринимателей, претендующих на участие в Аукционе.

Данный проект направлен на увеличение дохода бюджета муниципального образования «Каргасокский район».