

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «Каргасокский район»

## ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ДУМА КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РЕШЕНИЕ | | |
| 29.10.10.2014 |  | № 319 |
| с. Каргасок | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц, признании утратившим силу решения Думы Каргасокского района от 10.11.2010 г. № 16 «Об установлении налога на имущество физических лиц» |  |

|  |
| --- |
| В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04.10.2014 №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и Уставом муниципального образования «Каргасокский район» |

Дума Каргасокского района РЕШИЛА:

|  |
| --- |
| 1. Установить и ввести в действие на межселенных территориях муниципального образования «Каргасокский район» налог на имущество физических лиц. 2. Ставки налога на имущество физических лиц установить в размерах согласно приложениям 1 и 2 к настоящему решению. 3. Признать с 01.01.2015 года утратившими силу пункты 1-3 решения Думы Каргасокского района от 10.11.2010 г. № 16 «Об установлении налога на имущество физических лиц». 4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования. 5. Официально опубликовать настоящее решение в порядке, установленном Уставом муниципального образования «Каргасокский район». 6. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации Каргасокского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». 7. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на бюджетно-финансовый комитет Думы Каргасокского района. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Думы Каргасокского района |  | В.А. Протазов |
| Глава Каргасокского района |  | А.П. Ащеулов |

Утверждены

решением Думы Каргасокского района

от 29.10.2014 г. № 319

Приложение 1

**Ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ставки налога на имущество физических лиц, % от кадастровой стоимости объекта налогообложения | Объект налогообложения | Кадастровая стоимость объекта налогообложения | | | | |
| до 300 000 рублей включительно | свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно | свыше 500 000 рублей до 700 000 рублей включительно | свыше 700 000 рублей до 1 000 000 рублей включительно | свыше 1 000 000 рублей |
| административно-деловой центр (комплекс), торговый центр (комплекс), помещения в таких центрах (комплексах) | 2% | 2% | 2% | 2% | 2% |
| нежилое помещение (здание), назначение которого в соответствии с кадастровым паспортом объекта недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объекта недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которое фактически используется для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания | 2% | 2% | 2% | 2% | 2% |
| объект недвижимого имущества образованный в течение текущего налогового периода в результате раздела объекта недвижимого имущества или иного соответствующего законодательству Российской Федерации действия с объектами недвижимого имущества, включенными в Перечень, предусмотренный абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, по состоянию на 1 января года соответствующего налогового периода\* | 2% | 2% | 2% | 2% | 2% |
|  |  |  |  |  |  |

Примечание:

\* указанный вновь образованный объект недвижимого имущества при условии соответствия его критериям, предусмотренным статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, подлежит налогообложению по кадастровой стоимости, определенной на дату постановки такого объекта на государственный кадастровый учет до включения его в Перечень

Утверждены

решением Думы Каргасокского района

от 29.10.2014 г. № 319

Приложение 2

Таблица 1

**Ставки налога на имущество физических лиц исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения, используемого для личных нужд**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ставки налога на имущество физических лиц, % от инвентаризационной стоимости объекта налогообложения | Объект налогообложения | Инвентаризационная стоимость объекта налогообложения, используемого для личных нужд | | | | |
| до 300 000 рублей включительно | свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно | свыше 500 000 рублей до 700 000 рублей включительно | свыше 700 000 рублей до 1 000 000 рублей включительно | свыше 1 000 000 рублей |
| жилой дом, жилое помещение | 0,1% | 0,2% | 0,7% | 1% | 1,5% |
| объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом | 0,1% | 0,2% | 0,7% | 1% | 1,5% |
| единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) | 0,1% | 0,2% | 0,7% | 1% | 1,5% |
| гараж, машино-место | 0,1% | 0,2% | 0,7% | 1% | 1,5% |
| хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1% | 0,2% | 0,7% | 1% | 1,5% |
| прочие объекты налогообложения, не указанные в настоящей таблице | 0,1% | 0,2% | 0,7% | 1% | 1,5% |

Таблица 2

**Ставки налога на имущество физических лиц исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения, используемого для осуществления предпринимательской деятельности**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ставки налога на имущество физических лиц, % от инвентаризационной стоимости объекта налогообложения | Объект налогообложения | Инвентаризационная стоимость объекта налогообложения, используемого для осуществления предпринимательской деятельности | | | | |
| до 300 000 рублей включительно | свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно | свыше 500 000 рублей до 700 000 рублей включительно | свыше 700 000 рублей до 1 000 000 рублей включительно | свыше 1 000 000 рублей |
| жилой дом, жилое помещение | 0,1% | 0,3% | 2% | 2% | 2% |
| объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом | 0,1% | 0,3% | 2% | 2% | 2% |
| единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) | 0,1% | 0,3% | 2% | 2% | 2% |
| гараж, машино-место | 0,1% | 0,3% | 2% | 2% | 2% |
| хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1% | 0,3% | 2% | 2% | 2% |
| прочие объекты налогообложения, не указанные в настоящей таблице | 0,1% | 0,3% | 2% | 2% | 2% |