Администрация Каргасокского района

ПРОТОКОЛ

|  |  |
| --- | --- |
| 17.09.2018 | № 3 |

с. Каргасок

Заседания комиссии Администрации Каргасокского района по вопросам предоставления земельных участков гражданам

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  | Рублёва Вера Александровна - заместитель Главы Каргасокского района по экономике |
| Заместитель председателя комиссии: | Полушвайко Николай Николаевич - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |
| Секретарь комиссии с правом голоса: | Кирин Михаил Васильевич - ведущий специалист по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |
| Члены комиссии: |
|   | Тимохин Виталий Валерьевич - начальник отдела правовой и кадровой работы Администрации Каргасокского района |
|  | Петруненко Ирина Анатольевна - ведущий специалист по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение документов, поданных С. (данные исключены), для постановки на учёт для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением его в собственность бесплатно.

Доклад ведущего специалиста по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района Кирина М.В.

СЛУШАЛИ Кирина М.В.:

Комиссией были рассмотрены документы, предоставленные С. (данные исключены). Согласно справки от 22.08.2018 года № 4085, выданной Администрацией Каргасокского сельского поселения и предоставленной С. (данные исключены), С. (данные исключены), имеет семью в следующем составе:

1. С. (данные исключены), жена, (данные исключены) г.р.;
2. С. (данные исключены), сын, (данные исключены) г.р.;
3. С. (данные исключены), сын, (данные исключены) г.р.;
4. С. (данные исключены), дочь, (данные исключены) г.р.

В соответствии со справкой МСЭ-2013 № 2591528 С. (данные исключены) относится к категории «ребёнок–инвалид». Однако, согласно выписки из единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости № 00-00-4001/5859/2018-4000 от 05.09.2018, запрошенной через систему межведомственного взаимодействия по состоянию на 05.09.2018 в собственности С. (данные исключены) имеется земельный участок с кадастровым номером (данные исключены), расположенный по адресу: с. Каргасок, (данные исключены), общей площадью 1597 кв. м. (разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства).

Частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) установлены предельные размеры земельных участков, предоставляемых отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона (за исключением граждан, указанных в пункте 5-1 части 1 статьи 7 Закона), в собственность бесплатно на территории Томской области для индивидуального жилищного строительства:

1) максимальный размер - 2500 квадратных метров;

2) минимальный размер - 300 квадратных метров.

Пунктом 6 части 1 статьи 7 Закона установлено, что предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением их в собственность бесплатно осуществляется семьям, имеющим детей инвалидов. При этом, частью 2 статьи 7 Закона установлено, что действие части 1 статьи 7 не распространяется на лиц, имеющих на праве собственности (в том числе долевой, совместной) земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в границах населенного пункта, размер которого равен или превышает предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области.

Учитывая изложенное, комиссия пришла к выводу, что семья С. (данные исключены). не имеет права на получение земельного участка для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1.1. Отказать С. (данные исключены). в постановке на учет на получение земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования «Каргасокский район», поскольку заявитель не относится к категориям лиц, перечисленных в части 1 статьи 7 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (подпункт 4 пункта 10 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением их в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (приложение №1 к Закону)).

1.2. Уведомить С. (данные исключены) в течение трёх (рабочих) дней со дня принятия решения.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии  |  | В.А. Рублёва  |
| Заместитель председателя комиссии  |  | Н.Н. Полушвайко  |
| Секретарь комиссии  |  | М.В. Кирин  |
| Члены комиссии: |  |  |
|  |  | В.В. Тимохин |
|  |  |  |
|  |  | И.А. Петруненко |