



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.08.2023

№ 211

с. Каргасок

Об утверждении документации по планировке территории  
«Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН».  
Реконструкция»

В соответствии со статьями 42, 45, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Каргасокский район»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по планировке территории «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН». Реконструкция», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Разместить настоящее постановление и документацию по планировке территории на официальном сайте Администрации Каргасокского района в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Каргасокского района



А.П. Ащеулов

Е.А. Шевкунова  
(838253) 2-13-54

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Инжиниринговый центр «Проектор»**

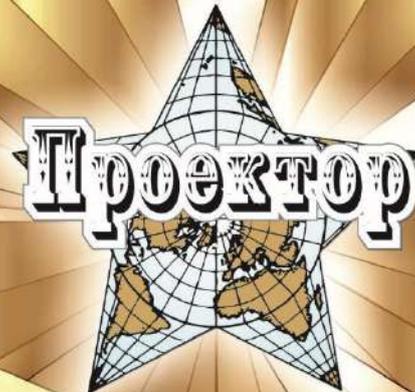
**Заказчик – ООО «ВТК»**

**«СРЕДНЕНЮРОЛЬСКОЕ НМ. НЕФТЕГАЗОСБОРНЫЙ  
ТРУБОПРОВОД «КУСТ №3 – УПН». РЕКОНСТРУКЦИЯ»**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ)***

**Том 1  
Основная часть проекта планировки территории**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Инжиниринговый центр «Проектор»



Заказчик – ООО «ВТК»

**«СРЕДНЕНЮРОЛЬСКОЕ НМ. НЕФТЕГАЗОСБОРНЫЙ  
ТРУБОПРОВОД «КУСТ №3 – УПН». РЕКОНСТРУКЦИЯ»**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)***

**Том 1**

**Основная часть проекта планировки территории**

**140-22-ППТ-01**

Генеральный директор

О.А. Иванова



Главный инженер проекта

В.Л. Писарев

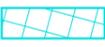
2023 г.

## Содержание тома

Наименование	Примечание
Основная часть проекта планировки территории:	
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
Чертеж красных линий	Не требуется. ч. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	140-22-ППТ-01.ГЧ л.1...6
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	140-22-ППТ-01.ТЧ л.1...13

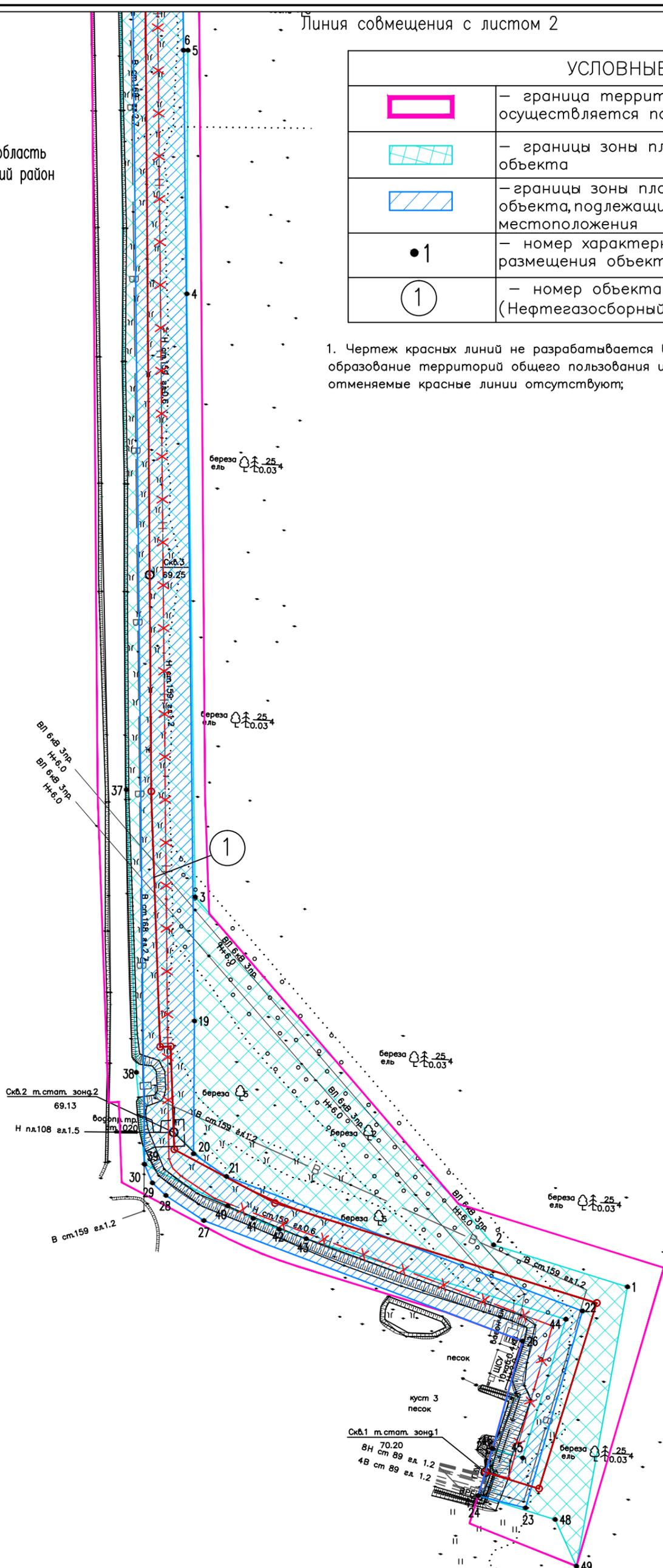
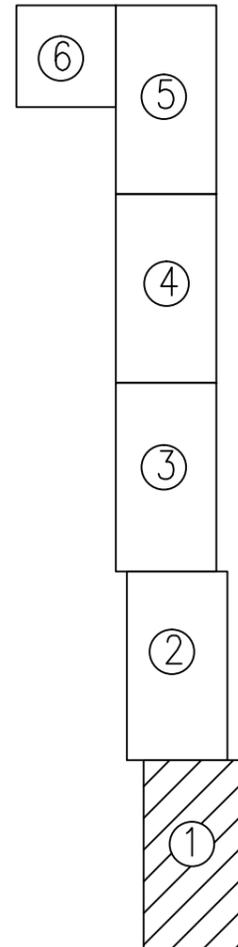
Томская область  
Карагасокский район

Линия совмещения с листом 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	— границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	— границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
• 1	— номер характерной точки границы зоны планируемого размещения объекта
①	— номер объекта капитального строительства (Нефтегазосборный трубопровод "Куст №3-УПН")

1. Чертеж красных линий не разрабатывается в связи с тем, что проектом не предусматривается образование территорий общего пользования и установление красных линий. Существующие и отменяемые красные линии отсутствуют;

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/20			12.04.23

140-22-ППТ-01.ГЧ

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	1	6

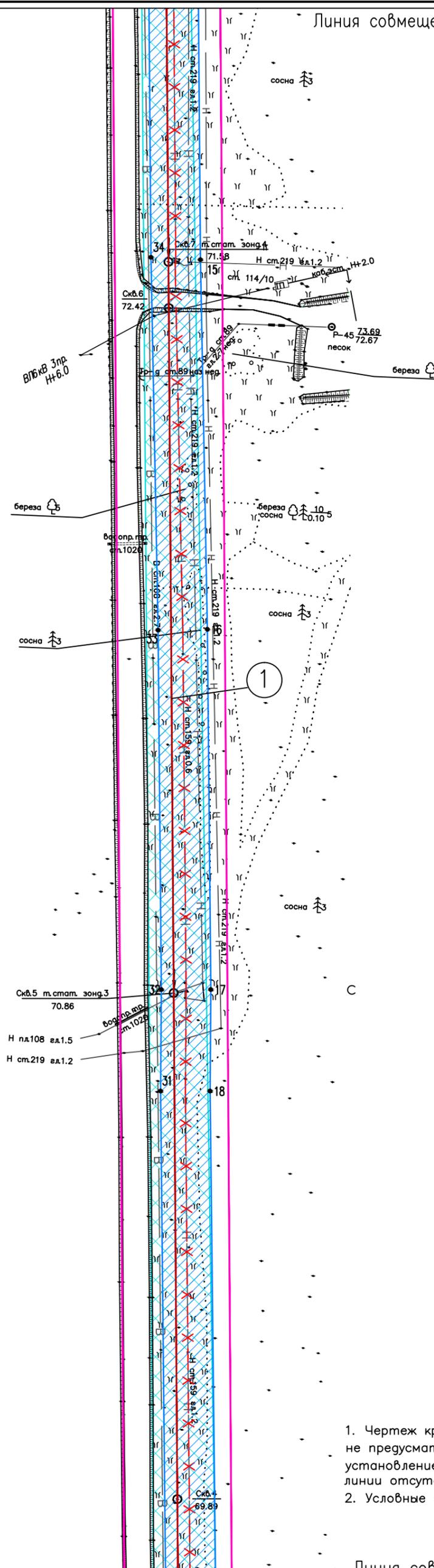
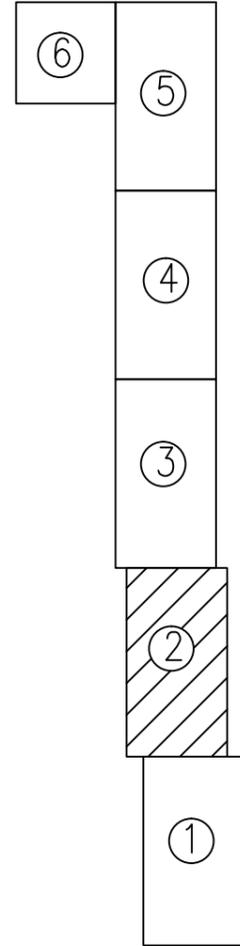
ООО "ИЦ "Проектор"

Формат А3

Томская область  
Каргасокский район

Линия совмещения с листом 3

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



1. Чертеж красных линий не разрабатывается в связи с тем, что проектом не предусматривается образование территорий общего пользования и установление красных линий. Существующие и отменяемые красные линии отсутствуют
2. Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 1

Инв. N° подл. Подпись и дата. Инв. N°

140-22-ППТ-01.ГЧ

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/8	12.04.23		

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	2	

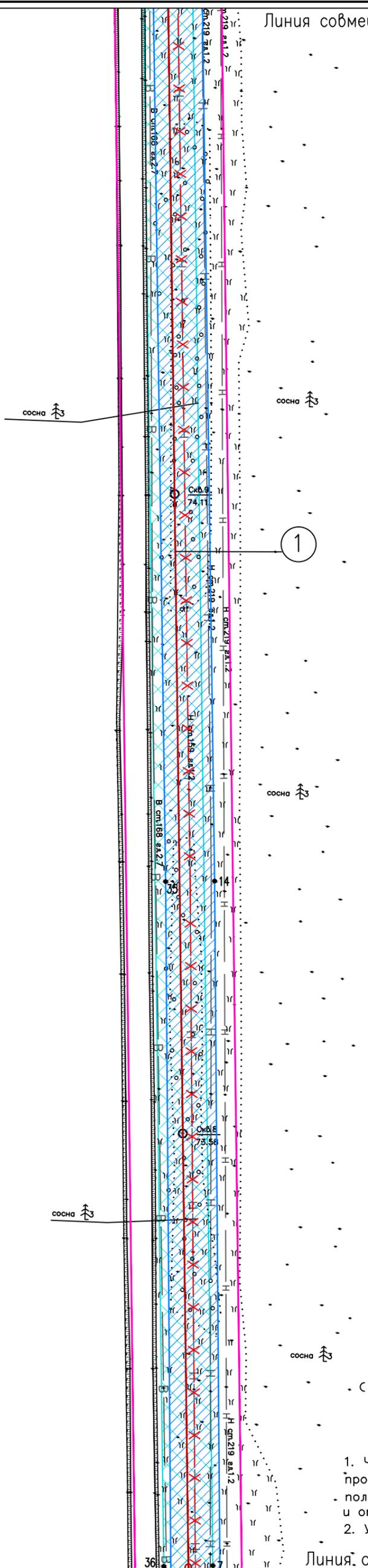
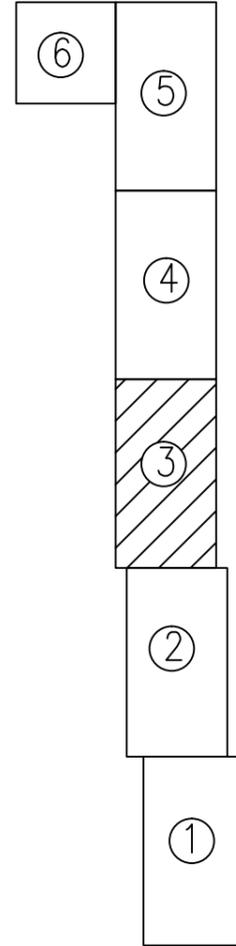
ООО "ИЦ "Проектор"

Формат А3

Томская область  
Каргасокский район

Линия совмещения с листом 4

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



1. Чертеж красных линий не разрабатывается в связи с тем, что проектом не предусматривается образование территорий общего пользования и установление красных линий. Существующие и отменяемые красные линии отсутствуют
2. Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 2

Инв. N° подл. Подпись и дата  
Взам. инв. N°

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/8			12.04.23

140-22-ППТ-01.ГЧ

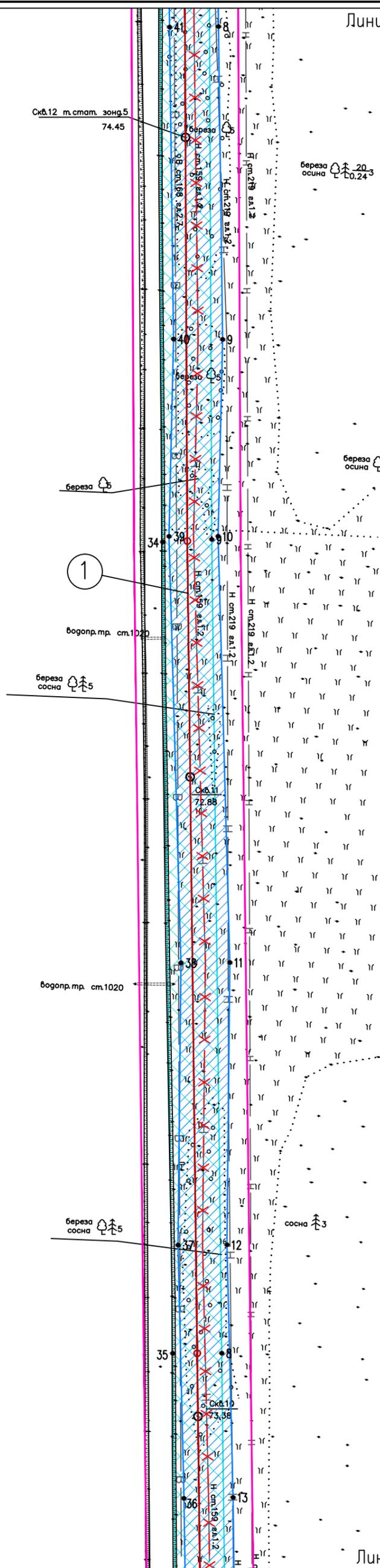
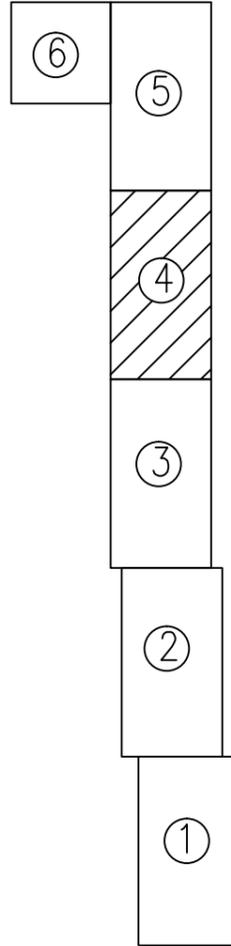
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	3	
ООО "ИЦ "Проектор"		

Томская область  
Каргасокский район

Линия совмещения с листом 5

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



1. Чертеж красных линий не разрабатывается в связи с тем, что проектом не предусматривается образование территорий общего пользования и установление красных линий. Существующие и отменяемые красные линии отсутствуют
2. Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 3

Инв. N° подл. Подпись и дата  
Взам. инв. N°

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/1			12.04.23

140-22-ППТ-01.ГЧ

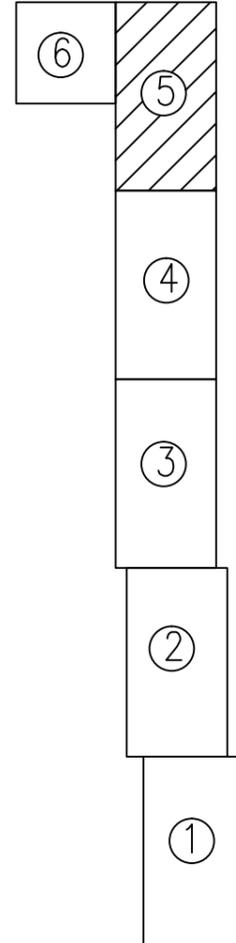
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	4	
ООО "ИЦ "Проектор"		

Формат А3

Томская область  
Каргасокский район

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия совмещения с листом 6

Линия совмещения с листом 4

Инв. N° подл. Подпись и дата

Взам. инв. N°

Инв. N° подл. Подпись и дата

1. Чертеж красных линий не разрабатывается в связи с тем, что проектом не предусматривается образование территорий общего пользования и установление красных линий. Существующие и отменяемые красные линии отсутствуют
2. Условные обозначения см. лист 1.

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/1	12.04.23		

140-22-ППТ-01.ГЧ

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	5	

ООО "ИЦ "Проектор"

Формат А3



Томская область  
Каргасокский район

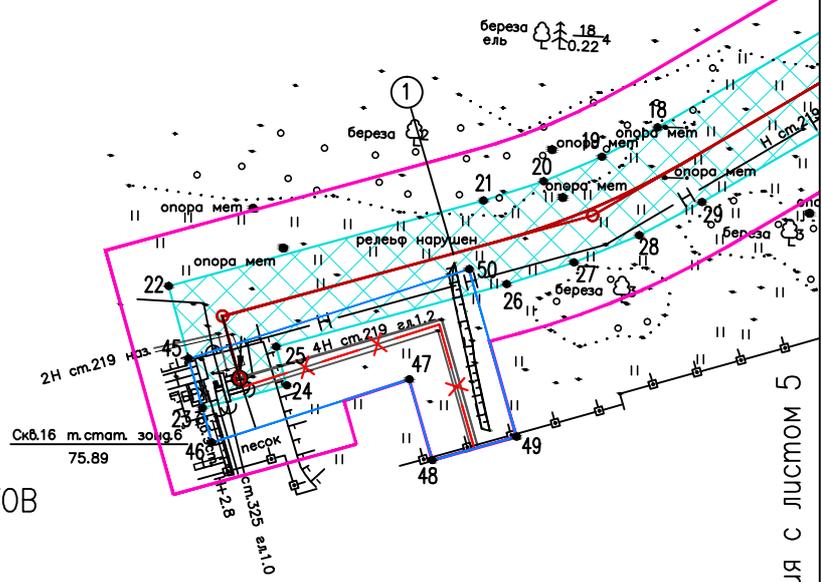
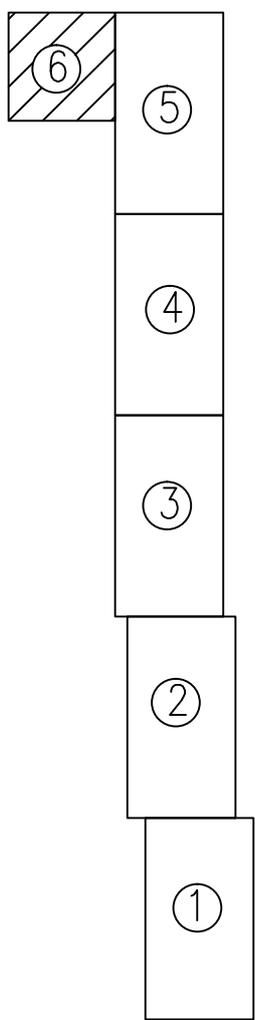


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия совмещения с листом 5

1. Чертеж красных линий не разрабатывается в связи с тем, что проектом не предусматривается образование территорий общего пользования и установление красных линий. Существующие и отменяемые красные линии отсутствуют
2. Условные обозначения см. лист 1.

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова			<i>Лор</i>	12.04.23

140-22-ППТ-01.ГЧ

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	6	

ООО "ИЦ "Проектор"

## Содержание

2	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	3
2.1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	3
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	4
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов .....	4
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	5
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения .....	5
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	6
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	6
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	7
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне .....	13

						140-22-ППТ-01.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		2

## 2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории по объекту «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН». Реконструкция» (далее - Объект) разработан на основании:

- Задания на проектирование,
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями на 2 апреля 2022 года);
- Постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 года №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 29. 12. 2022 года №2500 «О внесении изменений в некоторые акты Российской Федерации»;
- Инженерных изысканий, выполненных ООО " Инжиниринговый центр «Проектор " в 2023г.

### 2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В проекте предусматривается реконструкция нефтегазосборного трубопровода «Куст №3 – УПН». Нефтегазопровод запроектирован от точки врезки к АГЗУ кустовой площадке №3, до подключения к существующей задвижке №102 на гребенке УПН.

Назначение объекта - объект нефтегазодобывающего комплекса

Техническая характеристика проектируемого объекта приведена в таблице 1.

Таблица 1

Наименование трубопровода	Диаметр, мм	Протяженность трассы, м
Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН»	114x6	4037

\* Основные характеристики объектов капитального строительства могут быть уточнены при проектировании.

						140-22-ППТ-01.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		3

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении Объект расположен в Томской области Каргасокского района, на территории Средне-Нюрольского нефтяного месторождения.

**2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Участок		
Точки	Координаты	
	X	Y
МСК-70 2 зона		
1	615567.46	2260183.78
2	615587.04	2260121.36
3	615749.26	2259982.36
4	616030.43	2259978.50
5	616143.94	2259978.96
6	616143.95	2259976.96
7	616896.32	2259965.47
8	617728.34	2259954.86
9	618109.90	2259950.23
10	618527.42	2259948.37
11	618601.00	2259949.80
12	618891.69	2259947.42
13	619062.30	2259773.99
14	619064.41	2259777.60
15	619067.08	2259782.18
16	619071.35	2259773.39
17	619068.18	2259768.00
18	619029.85	2259702.87
19	619022.07	2259688.20
20	619015.61	2259672.91
21	619010.52	2259657.10
22	618987.85	2259574.30
23	618955.44	2259583.17

24	618961.50	2259605.36
25	618971.74	2259602.55
26	618988.35	2259663.17
27	618994.06	2259680.90
28	619001.30	2259698.08
29	619010.05	2259714.52
30	619039.42	2259764.46
31	618881.98	2259924.50
32	618598.99	2259926.82
33	618525.92	2259925.39
34	618108.72	2259927.24
35	617728.19	2259931.86
36	616896.02	2259942.50
37	615799.18	2259950.38
38	615667.46	2259954.94
39	615624.67	2259958.73
40	615605.24	2259997.49
41	615599.38	2260009.34
42	615594.28	2260021.58
43	615589.95	2260034.10
44	615552.34	2260155.01
45	615487.76	2260134.92
46	615492.09	2260120.94
47	615470.12	2260114.13
48	615459.00	2260150.06
49	615437.26	2260159.96

**2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Участок		
Точки	Координаты	
	X	Y
МСК-70 2 зона		
1	618829.19	2259928.88
2	618811.40	2259862.74
3	618833.61	2259856.77
4	618859.06	2259951.41
5	618706.51	2259953.65
6	618605.03	2259957.10
7	618496.57	2259951.53
8	618350.42	2259953.40
9	618203.69	2259955.30
10	618111.37	2259953.21
11	617911.52	2259958.70
12	617779.16	2259957.37
13	617660.68	2259960.21
14	617217.33	2259966.34
15	616777.04	2259969.71
16	616604.75	2259972.97
17	616436.80	2259974.58
18	616389.49	2259974.20
19	615691.42	2259982.02
20	615629.55	2259981.62
21	615618.95	2259996.94
22	615556.24	2260162.75
23	615464.45	2260136.28
24	615470.12	2260114.13

25	615492.09	2260120.94
26	615542.23	2260134.78
27	615598.36	2259986.38
28	615610.07	2259968.72
29	615615.90	2259962.44
30	615624.67	2259958.73
31	616389.48	2259951.21
32	616436.78	2259951.58
33	616604.40	2259949.99
34	616778.17	2259946.71
35	617217.08	2259943.35
36	617660.24	2259937.22
37	617779.00	2259934.40
38	617911.33	2259935.72
39	618111.31	2259930.19
40	618203.81	2259932.30
41	618350.13	2259930.42
42	618497.02	2259928.53
43	618605.23	2259934.10
44	618705.95	2259930.66
45	618968.57	2259579.58
46	618946.36	2259585.66
47	618963.07	2259637.61
48	618941.64	2259643.61
49	618947.84	2259665.76
50	618992.28	2259653.31
51	618968.57	2259579.58

**2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест

допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

- предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как

отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

Границы зон планируемого размещения объекта расположены в зоне лесного фонда.

В соответствии с пунктом 6 статьи 36 ГрКРФ – «Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель покрытыми водными объектами, земель запаса, земель с особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий определяющего социального развития.

В соответствии со статьей 30 ГрКРФ, правила землепользования и застройки не разрабатываются на такие земли и не устанавливаются.

В связи с чем предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются.

**2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Мероприятий по защите существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с сохраняемых объектов капитального строительства с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

**2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Выделение земель историко-культурного назначения производится в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Первичным мероприятием по обеспечению сохранности памятников истории и культуры

						<b>140-22-ППТ-01.ТЧ</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		6

при осуществлении хозяйственной деятельности является зонирование территории по перспективности выявления объектов историко-культурного наследия, проводимое в рамках камеральной экспертизы. Суть зонирования заключается в определении участков местности, где могут размещаться эти объекты, его результаты служат основой для определения планировочных ограничений хозяйственной деятельности, проектирования пространственной инфраструктуры нефтепромыслов.

По имеющейся информации объектов историко-культурного, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического) на исследуемом участке отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зоны охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Для предотвращения или минимизации возможного ущерба окружающей среде проектом предусмотрен комплекс мероприятий:

### Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Настоящим проектом приняты следующие мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова:

- строгое соблюдение границ отвода земель;
- движение транспорта и строительной техники осуществляется только по существующим автомобильным дорогам;
- образующиеся при строительстве отходы временно складироваться в металлические

						<b>140-22-ППТ-01.ТЧ</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		7

контейнеры и на площадки с твердым покрытием, а затем вывозятся специализированной организацией, имеющей лицензию на осуществление данного вида деятельности;

- благоустройство территории;
- своевременная рекультивация земель, нарушенных при строительстве объекта.

Таким образом, строгое соблюдение проектных решений позволит минимизировать воздействие проектируемых объектов на состояние растительности и почвенных ресурсов района размещения проектируемых объектов.

Мероприятия по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха:

Для снижения выбросов ЗВ в атмосферу в процессе строительства объекта предусмотрены следующие мероприятия:

- рассредоточение во время работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе, что позволяет существенно уменьшить количество выбросов и концентрацию загрязняющих веществ;
- комплектацию парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы вредных веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т.д.);
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе (стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе);
- организацию в составе каждого строительного потока ремонтных служб с отделением по контролю за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностированию их на допустимую степень выброса вредных веществ в атмосферу;
- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;
- применение специальных присадок к топливу, увеличивающих полноту его сгорания и уменьшающих выброс окиси углерода;
- контроль за соблюдением технологии производства работ.
- своевременный техосмотр и техобслуживание спецтехники;
- сокращение нерациональных и «холостых» пробегов спецтехники и автотранспорта путем движения транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- сокращение времени работы спецтехники, связанной с большим выделением вредных веществ, в период неблагоприятных метеорологических условий для снижения выбросов вредных веществ на 10-20 %;

						<b>140-22-ППТ-01.ТЧ</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		8

– проведение всех работ строго в соответствии с принятыми технологическими регламентами и проектной документацией.

– уменьшение числа одновременно задействованных единиц техники.

К общим воздухоохраным мероприятиям относятся следующие:

– контроль сварных соединений физическими методами;

– использование труб и деталей трубопроводов в термообработанном состоянии и антикоррозионном исполнении;

– испытание аппаратов и трубопроводов на прочность и герметичность после монтажа;

– строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ;

– запрет на сжигание образующегося в процессе проведения работ строительных и бытовых отходов;

– максимальное использование изделий заводского изготовления полной готовности (комплектной поставки) и сборных конструкций.

#### Мероприятия, направленные на охрану поверхностных и подземных вод

Проектируемые объекты не пересекают водных объектов и находятся за пределами ВЗ и ПЗП водных объектов. Ближайшим водным объектом является ручей б/н, находящийся на расстоянии 0,6 км от проектируемых объектов.

В связи с этим, в настоящем проекте в период строительных работ проектируемого объекта приняты следующие мероприятия по защите вод от истощения и загрязнения:

- движение и работа строительной техники строго в границах отвода земель;

- образующиеся при строительстве отходы временно складировуются в металлические контейнеры и на площадки с твердым покрытием, а затем вывозятся специализированной организацией, имеющей лицензию на осуществление данного вида деятельности;

- использование для хозяйственно-бытовых нужд и гидроиспытаний трубопроводов привозной воды;

- использование ДСТ и автотранспорта в исправном техническом состоянии (отсутствие подтеков в топливной и гидравлической системах), своевременный технический осмотр транспорта;

- хозяйственно-бытовые стоки, образующиеся в процессе строительства объекта, временно накапливаются в герметизированной емкости, а далее вывозятся на специализированные очистные сооружения;

- размещение складов ГСМ и мест хранения отходов вне границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос;

						<b>140-22-ППТ-01.ТЧ</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		9

- гидравлическое испытание трубопроводов на прочность и герметичность с последующим вывозом воды, используемой для гидроиспытаний, на очистные сооружения в целях дальнейшего использования в системе ППД;

- 100 % контроль сварных соединений;
- проведение работ преимущественно в зимний период;
- проведение технического контроля при приеме выполненных работ;
- строительство проектируемых объектов в минимально возможные сроки;
- рекультивация нарушенных земель по окончании строительства проектируемых объектов.

В период эксплуатации проектируемых объектов приняты следующие водоохранные мероприятия:

- применение труб из материалов, соответствующих климатическим особенностям района строительства;
- применение современных изоляционных и антикоррозийных покрытий.

#### Мероприятия по охране Объектов растительного и животного мира

В целях сохранения экологического равновесия при строительстве проектируемого объекта предусматриваются следующие виды работ, минимизирующие отрицательное влияние на растительный и животный мир:

- соблюдение границ землеотвода;
- производство строительно-монтажных работ в минимально возможные сроки;
- движение транспорта и строительной техники осуществляется только по существующим автомобильным дорогам;
- образующиеся при строительстве отходы временно складываются в металлические контейнеры и на площадки с твердым покрытием, а затем вывозятся специализированной организацией, имеющей лицензию на осуществление данного вида деятельности;
- соблюдение правил пожаробезопасности;
- использование технически исправного автотранспорта, своевременный техосмотр и техобслуживание спецтехники;
- заправка дорожно-строительной техники и автотранспорта производится на АЗС;
- рекультивация нарушенных в процессе строительства и эксплуатации проектируемого объекта земель;
- ограждение строительной площадки;

При соблюдении всех природоохранных мероприятий ущерб животному миру и растительности будет сведен к минимуму.

						<b>140-22-ППТ-01.ТЧ</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		10

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

В целях предотвращения вредного воздействия отходов производства и потребления на компоненты окружающей среды проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- раздельное накопление отходов по их видам и классам опасности;
- площадки строительства (в последующем и эксплуатации) оснащаются контейнерами и емкостями в специально отведенных местах, установленные на бетонное основание и оборудованные в соответствии с СанПин 2.1.7.1322-03;
- открытые площадки временного складирования строительных отходов оборудованы искусственным водонепроницаемым покрытием (плита ПНД);
- обеспечение удобными путями подъезда к местам накопления отходов производства и потребления;
- утилизация (захоронение) отходов производится на основании договоров, заключенных со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов производства и потребления.
- транспортирование отходов на объекты размещения и места утилизации осуществляются специально оборудованным транспортом специализированных транспортных фирм;
- соблюдение периодичности вывоза отходов, а также соблюдение условия передачи их на другие объекты для переработки или для захоронения на полигонах;
- полное использование всех материалов во время строительства или возвращение неиспользованных материалов поставщику;
- контроль над соблюдением технологических регламентов производства работ;
- осуществление контроля Заказчиком над своевременным вывозом подрядной организацией, производящей строительные-монтажные работы, отходов в места их обработки, утилизации, обезвреживания, размещения по договорам, заключенным с организациями, имеющими лицензии на осуществление деятельности по обращению с отходами I-V класса опасности;

Соблюдение мер как организационного, так и технического и технологического характера при надлежащем их исполнении, позволяет устранить предпосылки сверхнормативного накопления производственных отходов.

**2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 г. № 804дсп «Правила отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике

						<b>140-22-ППТ-01.ТЧ</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		11

государства или влияния на безопасность населения» и п.5 приказа МЧС России от 28.11.2016 № 632дсп «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» организация ООО «ВТК» не имеет категории по гражданской обороне.

Проектируемый объект входит в состав не категорированной по ГО организации, отдельные объекты категорированию не подлежат.

Проектируемый объект не является радиационно и химически опасным, наличие средств контроля радиационной и химической обстановки проектом не предусмотрено.

Для измерения загазованности на кустовой площадке скважин предусмотрено использование переносного газоанализатора многокомпонентного переносного.

Проектируемый объект прекращает работу в военное время, не имеет категории по ГО и организация ООО «ВТК» не обеспечивает жизнедеятельность города, отнесенного к группе по ГО. Поэтому согласно примечанию к п. 6.2.2 ГОСТ Р 55201-2012 и п. 7.4, п. 7.7 СП 165.1325800.2014 укрытие персонала организации в ЗС ГО не предусмотрено.

Согласно полученным исходным данным по ГО и ЧС требования к проектированию защитных сооружений на данном объекте не предъявляются.

Основной задачей является организация своевременного и полного снабжения подразделений предприятия инженерной и специализированной техникой, горючими и смазочными материалами, средствами пожаротушения, средствами оповещения и связи, медицинским имуществом, продовольствием, строительными материалами, обменной и специальной одеждой и обувью, а также другими видами материальных и технических средств.

Материально-техническое обеспечение производится за счет заблаговременного создания резервов материально-технических средств в целях их экстренного привлечения в случае возникновения ЧС.

Приказом генерального директора утвержден порядок о создании, использовании, хранении и восполнении резерва материальных ресурсов, а также утверждена номенклатура и объемы материальных ресурсов этого резерва. Осуществлено фактическое накопление резервов.

Хранение резерва МТР осуществляется на складах ООО «ВТК».

При возникновении ЧС задействуются все необходимые средства, имеющиеся на предприятии и подрядных организациях, работающих на территории производственной деятельности ООО «ВТК», способные максимально сократить размеры аварии и минимизировать ее последствия.

На объекте разработаны способы безаварийной остановки производства по сигналу оповещения «Воздушная тревога». Порядок и последовательность действий персонала обслуживающего проектируемый объект по безаварийной остановке технологических процессов определены в Технологическом регламенте.

						<b>140-22-ППТ-01.ТЧ</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		12

В случае выхода из строя автоматических систем управления предусматривается переход на ручное управление технологическим процессом. Для резервирования питания оборудования автоматизации установлен источник бесперебойного питания, обеспечивающий работу системы автоматизации (комплекта датчиков, преобразователей, вторичной аппаратуры) в течение 30 минут.

Противопожарные мероприятия по защите объектов от воздействия современных средств поражения направлены на:

на создание условий, обеспечивающих сведение до минимума возможности возникновения пожаров, которые могут быть вызваны в случае ведения боевых действий;

на ограничение распространения и создания необходимых условий для ликвидации пожаров.

Устойчивость и пространственная неизменяемость сооружений обеспечивается прочностью основных конструкций, фундаментов и надежностью их соединений.

Световая маскировка объектов является одной из разновидностей защиты объекта.

						<b>140-22-ППТ-01.ТЧ</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		13

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Инжиниринговый центр «Проектор»**

**Заказчик – ООО «ВТК»**

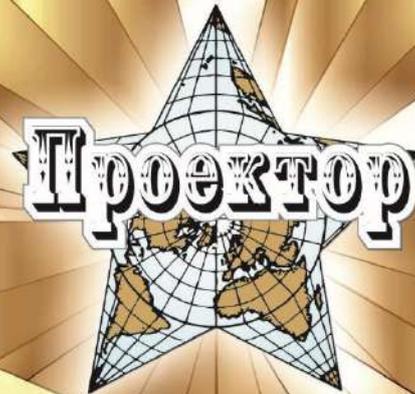
**«СРЕДНЕНЮРОЛЬСКОЕ НМ. НЕФТЕГАЗОСБОРНЫЙ  
ТРУБОПРОВОД «КУСТ №3 – УПН». РЕКОНСТРУКЦИЯ»**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ)***

**Том 2**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Инжиниринговый центр «Проектор»



Заказчик – ООО «ВТК»

**«СРЕДНЕНЮРОЛЬСКОЕ НМ. НЕФТЕГАЗОСБОРНЫЙ  
ТРУБОПРОВОД «КУСТ №3 – УПН». РЕКОНСТРУКЦИЯ»**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)***

**Том 2**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

**140-22-ППТ-02**

Генеральный директор

О.А. Иванова

Главный инженер проекта

В.Л. Писарев

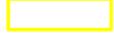


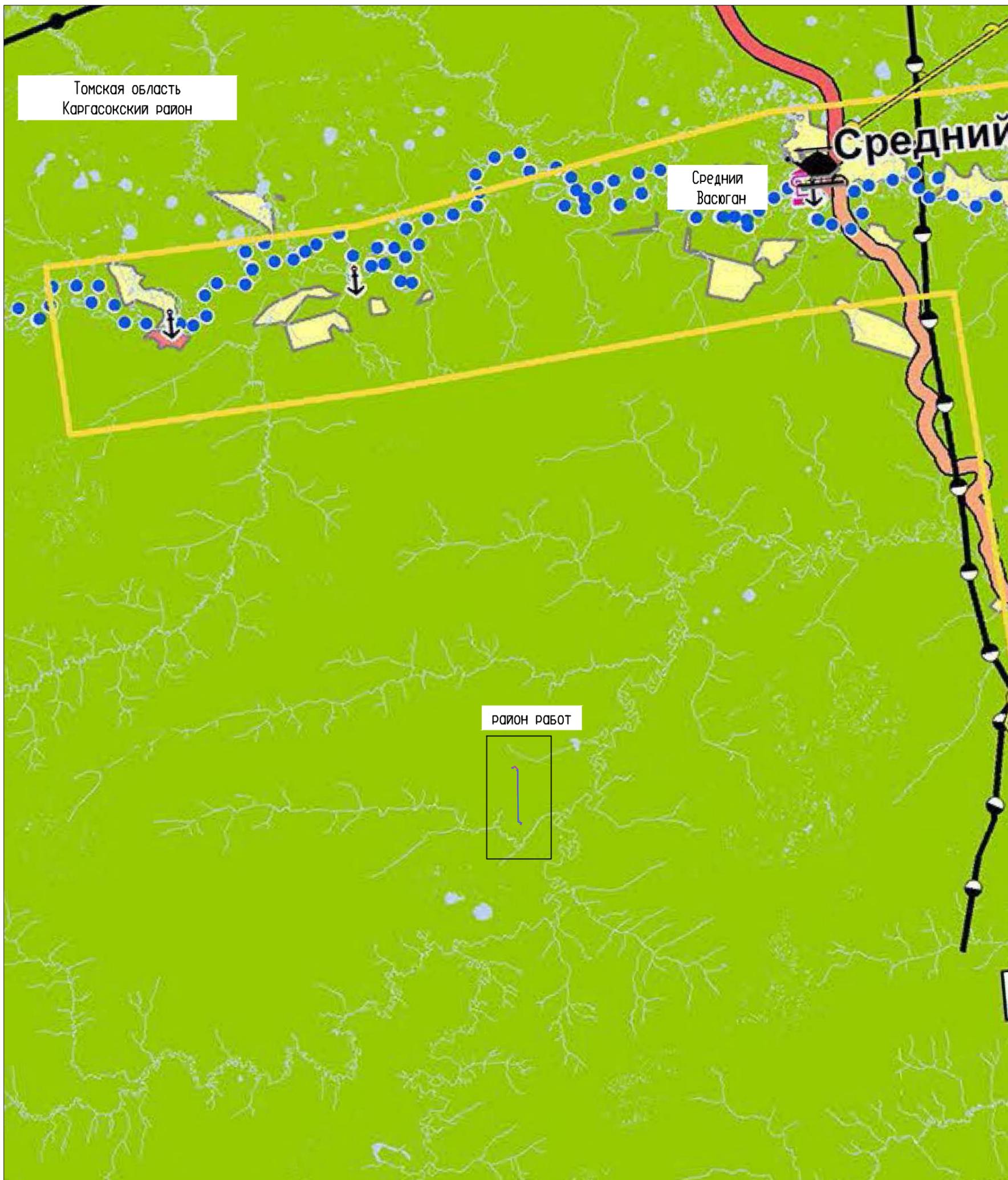
2023 г.

## Содержание тома 2

Наименование	Примечание
Материалы по обоснованию проекта планировки территории:	
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	140-22-ППТ-02.ГЧ л.1.
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	140-22-ППТ-01.ГЧ л.1...6
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не требуется. п. 21 постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 № 564
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Не требуется. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр
Схема границ территорий объектов культурного наследия	Схема не разрабатывается. Объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	140-22-ППТ-01.ГЧ л.1...6
Схема конструктивных и планировочных решений	140-22-ППТ-01.ГЧ л.1...6
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	140-22-ППТ-01.ГЧ л.1
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	140-22-ППТ-01.ТЧ л.1...7



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	– граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	– границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	– граница сельского поселения



Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Борисова		<i>Т.И.</i>	12.04.23

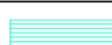
140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема расположения элементов планировочной структуры (1:250000)

Стадия	Лист	Листов
		1

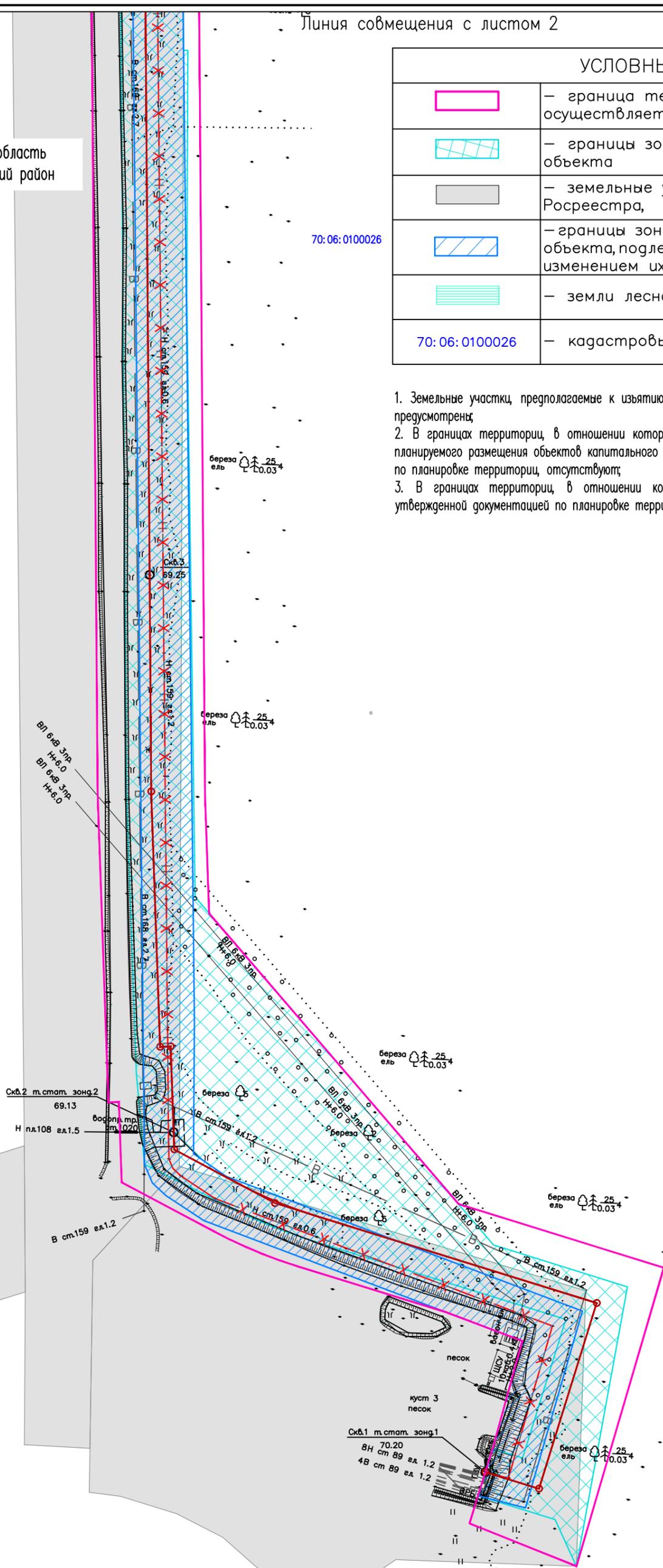
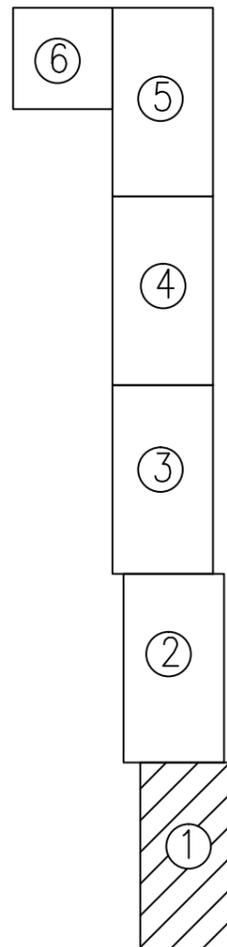
ООО "ИЦ "Проектор"

Томская область  
Карагасокский район

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	– границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	– земельные участки согласно сведениям Росреестра,
	– границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	– земли лесного фонда. Собственность РФ
70:06:0100026	– кадастровый номер квартала

1. Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных и муниципальных нужд, данным проектом не предусмотрены;
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют;
3. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствует.

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Борисова	Тур		12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	1	6

ООО "ИЦ "Проектор"

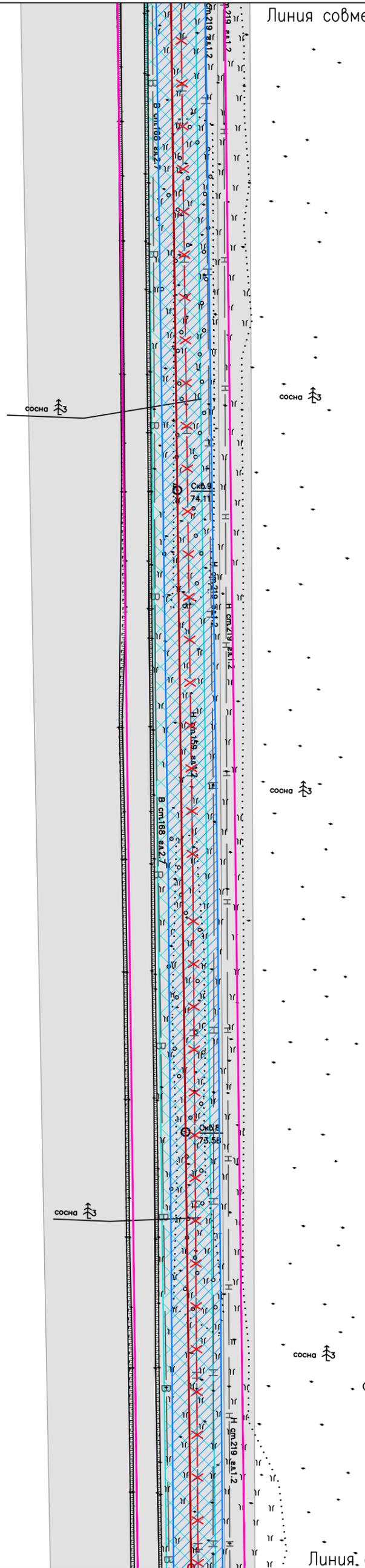
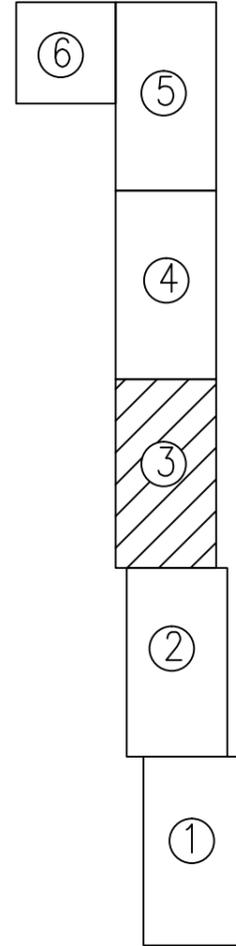


Томская область  
Каргасокский район

70:06:0100026

Линия совмещения с листом 4

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 2

Инв. N° подл. Подпись и дата  
Взам. инв. N°

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/8			12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	3	
000 "ИЦ "Проектор"		

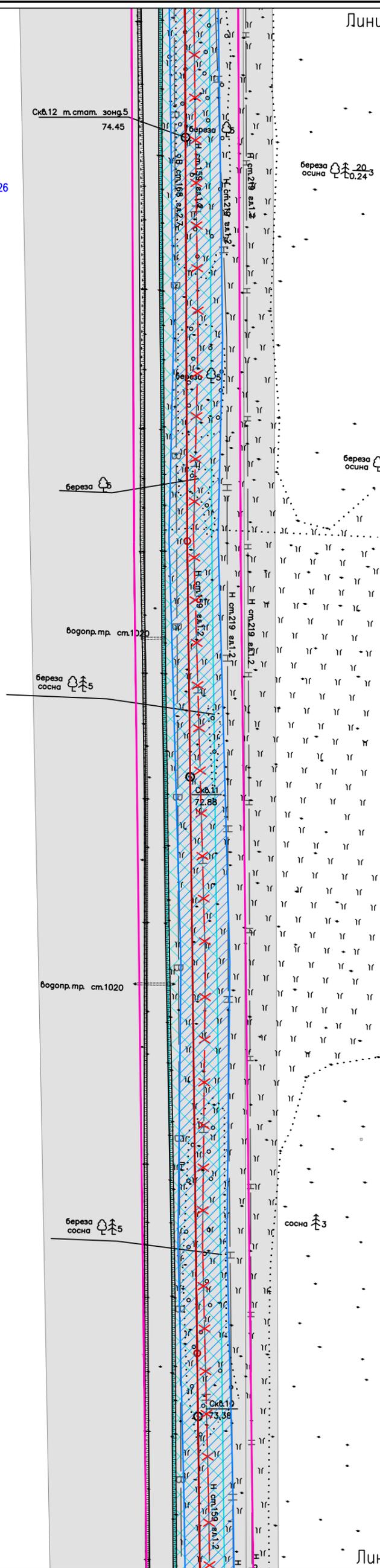
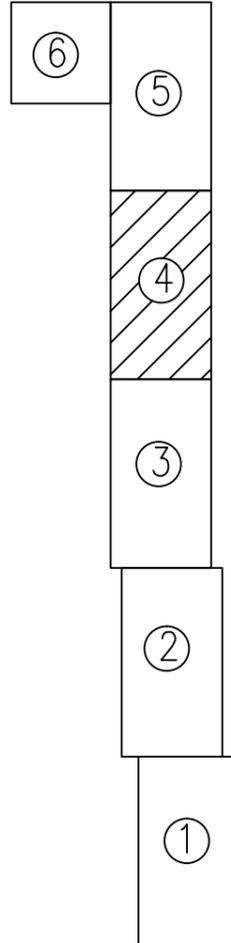
Формат А3

Томская область  
Каргасокский район

70:06:0100026

Линия совмещения с листом 5

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 3

Инв. N° подл. Подпись и дата  
Взам. инв. N°

Изм.	Кол.Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/1			12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (1:2000)

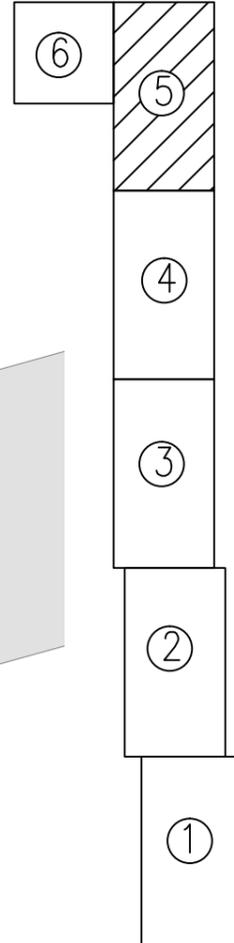
Стадия	Лист	Листов
	4	
000 "ИЦ "Проектор"		

Формат А3

Томская область  
Каргасокский район

70:06:0100026

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия совмещения с листом 6

Линия совмещения с листом 4

Условные обозначения см. лист 1.

Инв. N° подл. Подпись и дата. Взам. инв. N°

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/8	12.04.23		

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	5	
000 "ИЦ "Проектор"		

Формат А3



Томская область  
Каргасокский район

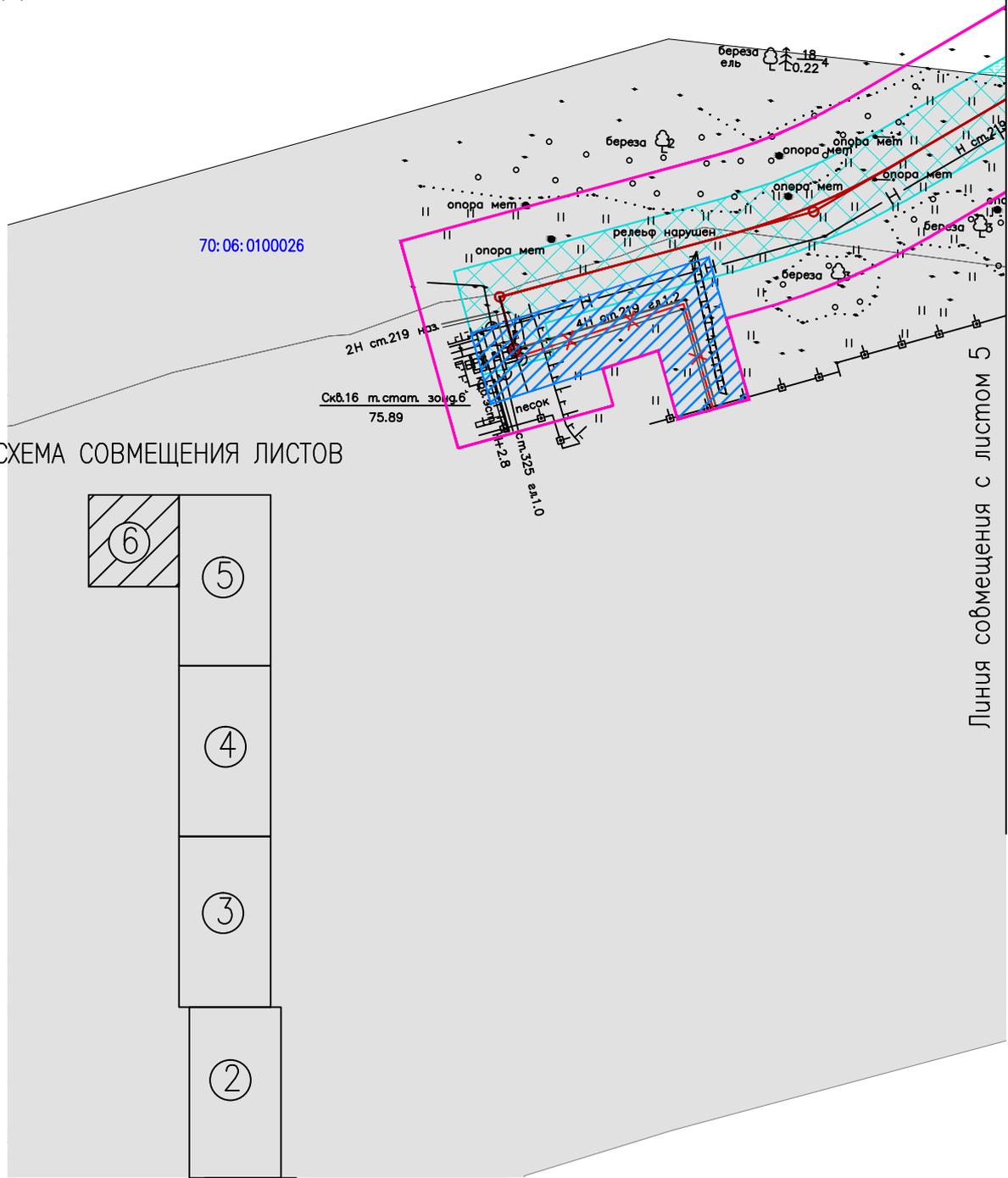
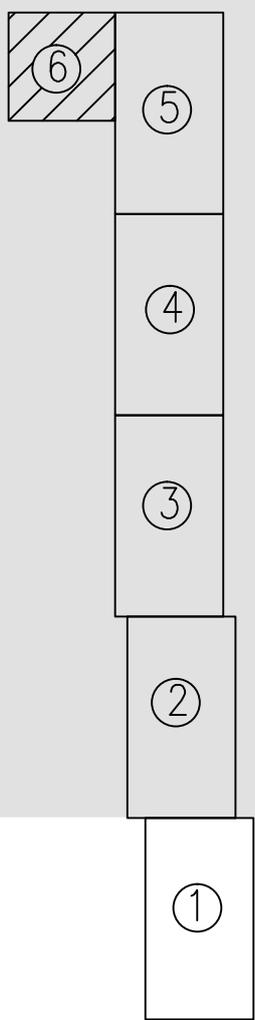


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия совмещения с листом 5

Условные обозначения см. лист 1.

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова			<i>Лор</i>	12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	6	
ООО "ИЦ "Проектор"		

Томская область  
Каргасокский район

Линия совмещения с листом 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	– границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	– границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	– граница лесного квартала
Каргасокское лесничество, Нюрольское участковое лесничество	– наименование лесничества, участкового лесничества
квартал 359	– номер лесного квартала
	– граница зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению

1. Границы зон, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов не предусмотрено;
2. В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют ООПТ федерального, регионального и местного значения.

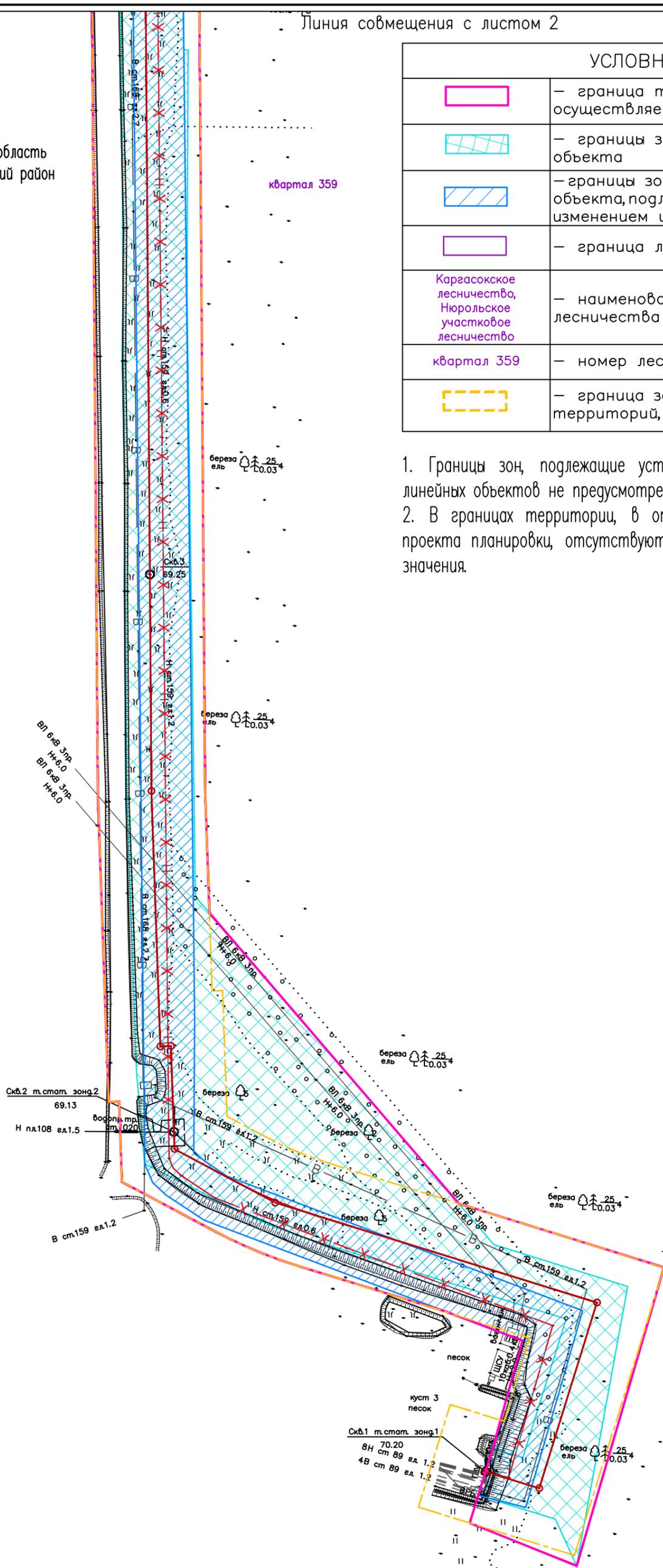
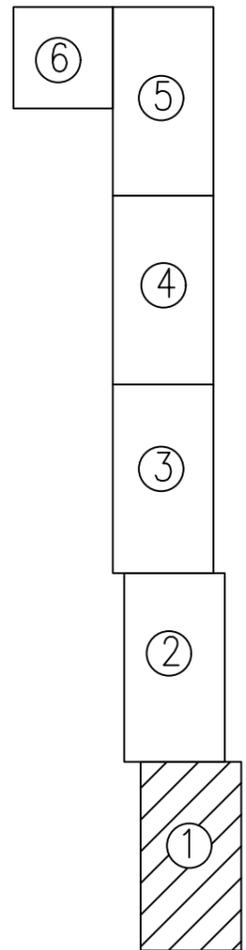


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

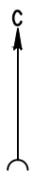
Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	Тар			12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	1	6

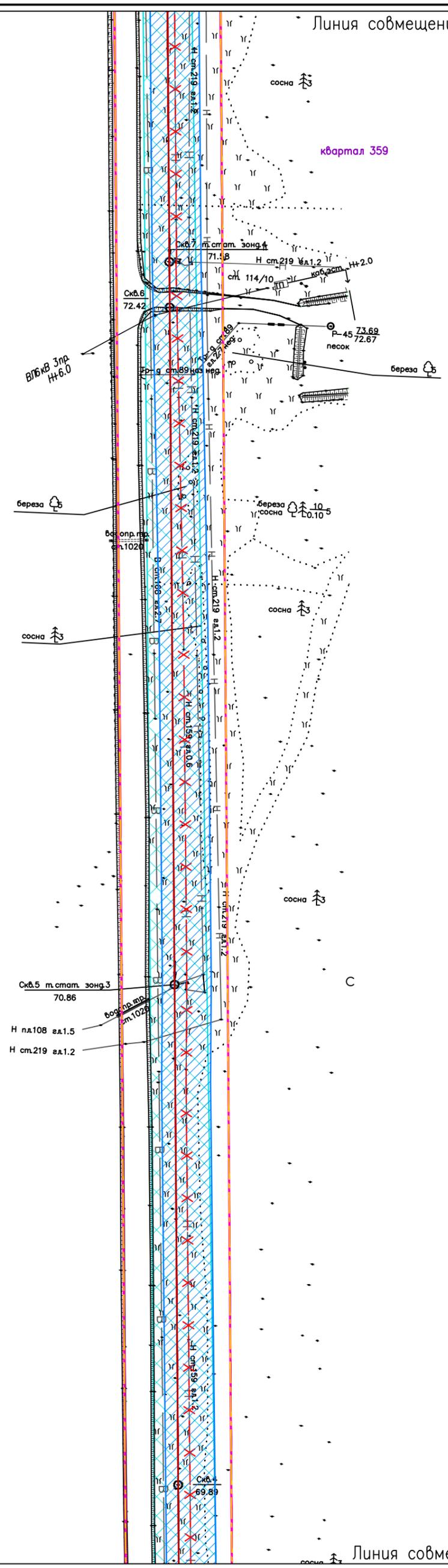
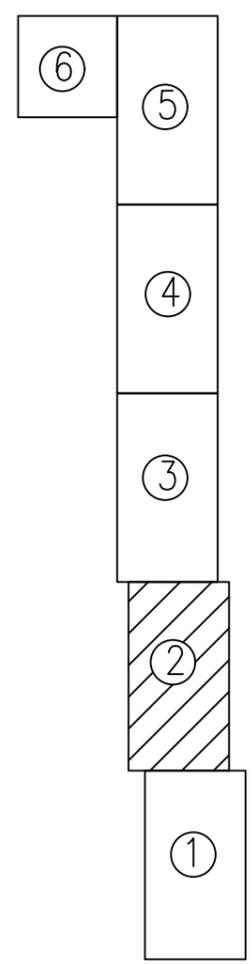
ООО "ИЦ "Проектор"



Томская область  
Карагасокский район

Линия совмещения с листом 3

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 1

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	2		<i>[Signature]</i>	12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	2	

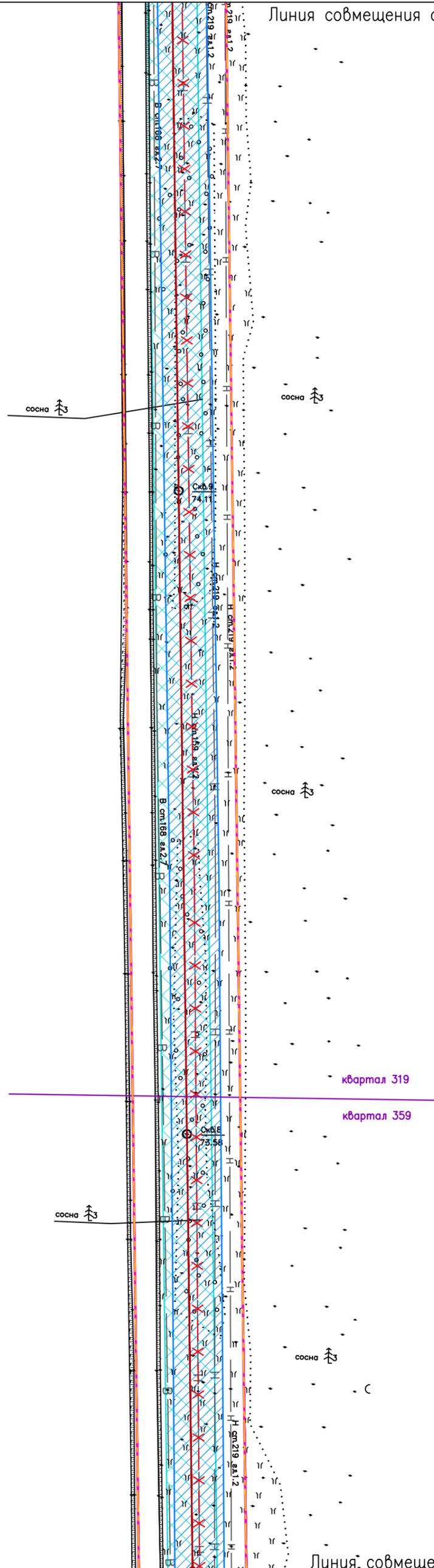
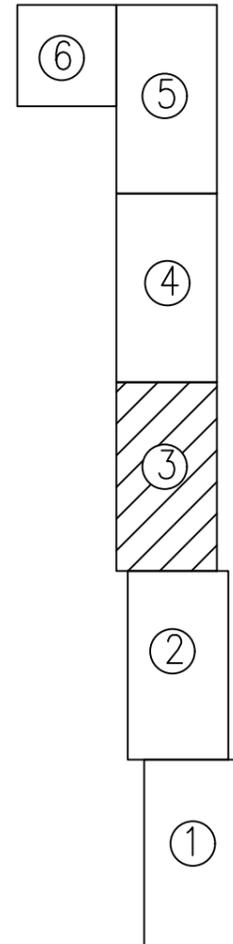
ООО "ИЦ "Проектор"

Формат А3

Томская область  
Каргасокский район

Линия совмещения с листом 4

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 2

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/4			12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:2000)

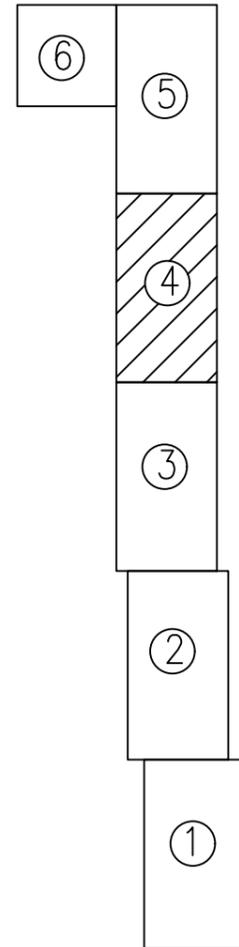
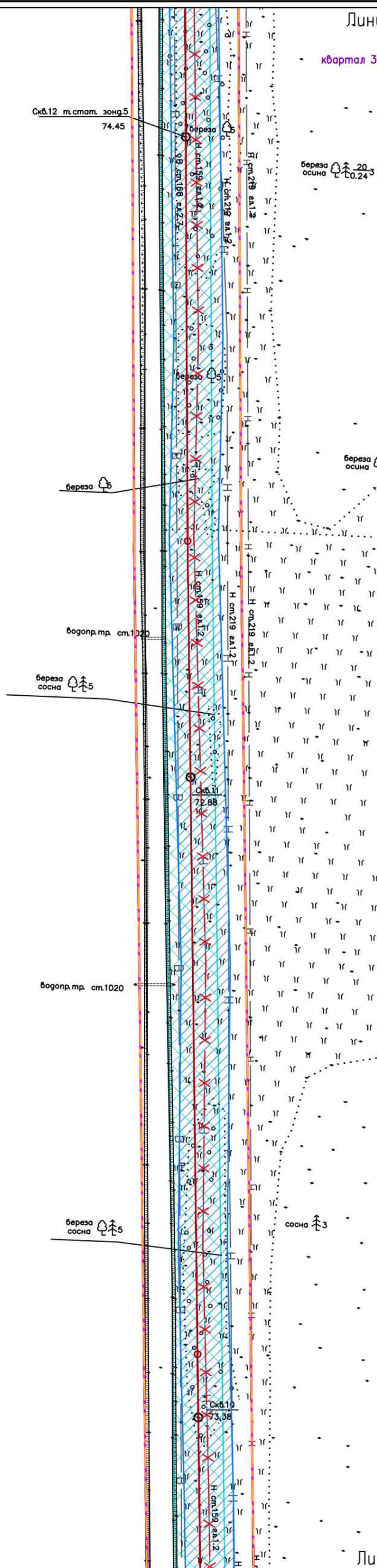
Стадия	Лист	Листов
	3	
ООО "ИЦ "Проектор"		

Томская область  
Каргасокский район

Линия совмещения с листом 5

квартал 319

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 3

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/4	12.04.23		

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:2000)

Стадия Лист Листов

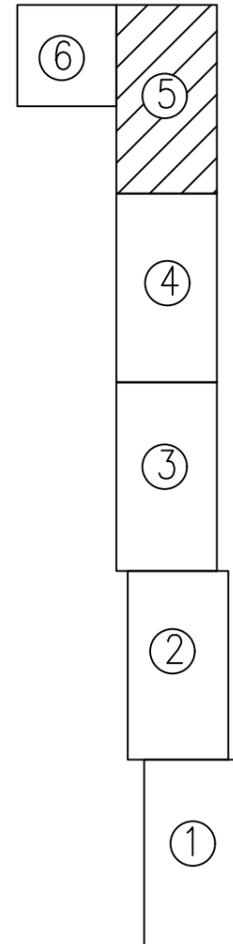
4

ООО "ИЦ "Проектор"

Формат А3

Томская область  
Каргасокский район

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия совмещения с листом 6

Линия совмещения с листом 4

Условные обозначения см. лист 1.

Инв. N° подл. Подпись и дата. Взам. инв. N°

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	Тар	12.04.23		

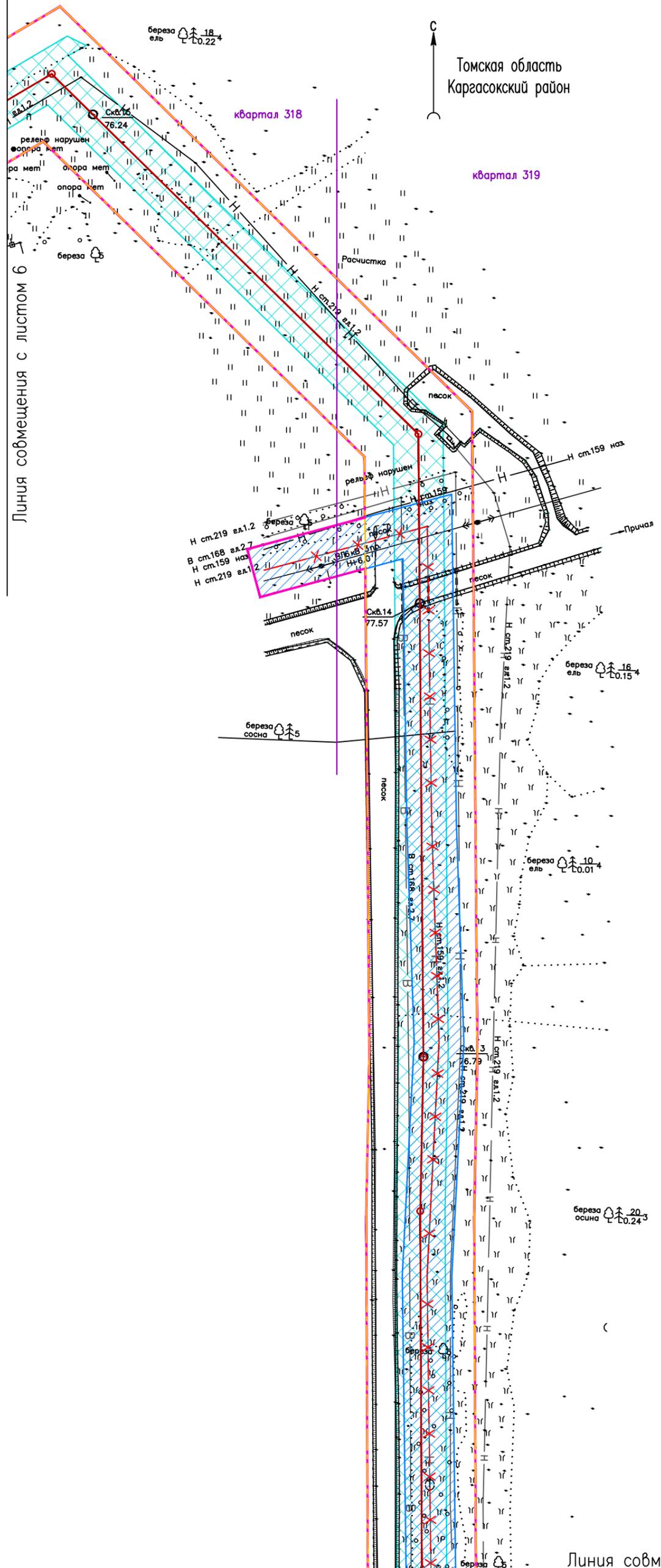
140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	5	

ООО "ИЦ "Проектор"

Формат А3





Томская область  
Карагасокский район

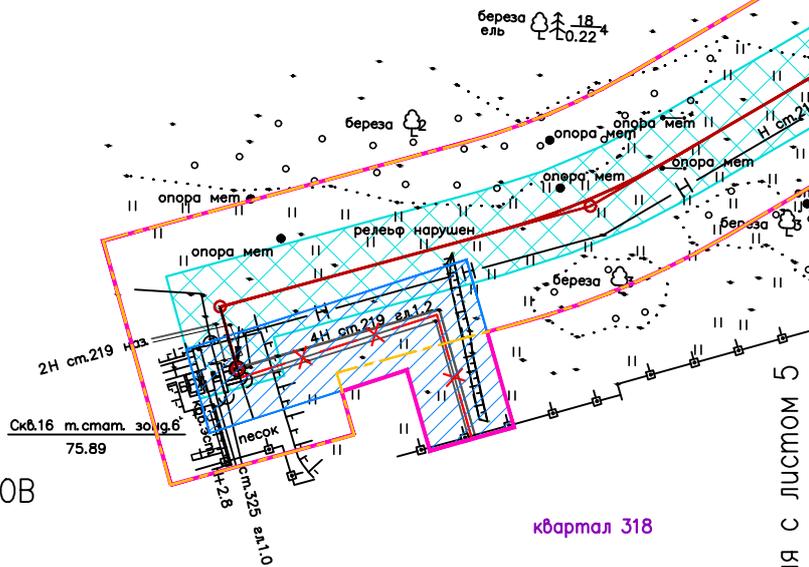
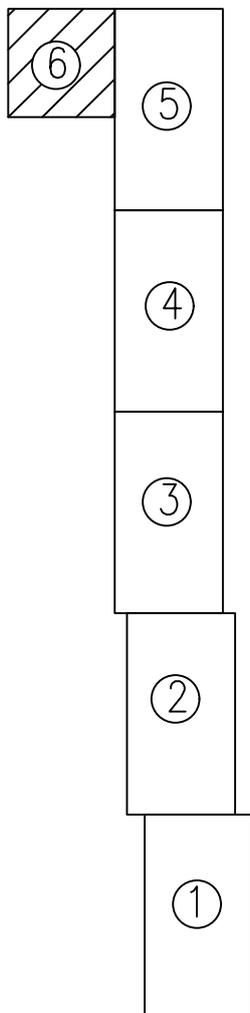


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия совмещения с листом 5

Условные обозначения см. лист 1.

Инв. N° подл. Подпись и дата. Взам. инв. N°

Изм.	Кол.Уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова			<i>ЗД</i>	12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (1:2000)

Стадия	Лист	Листов
	6	

000 "ИЦ "Проектор"

Томская область  
Карагасокский район

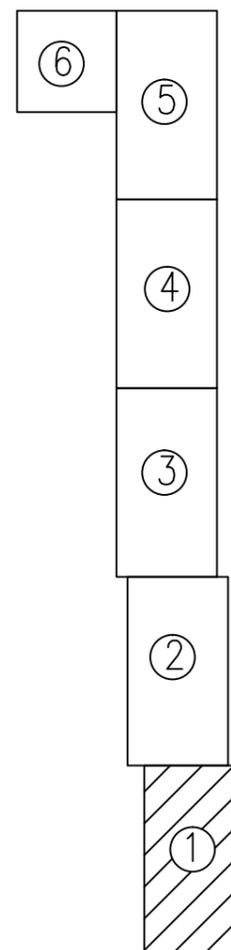
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	– границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	– границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
ПК	– пикет проектируемой трассы
①	– номер объекта капитального строительства (Нефтегазосборный трубопровод "Куст №3–УПН")

70:06:0100026

береза 25  
ель 0.03

береза 25  
ель 0.03

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Скв.2 т.стат. зона.2  
69.13

водопл. тр.  
Н пл.108 вл.1.5

В ст.159 вл.1.2

береза 25  
ель 0.03

береза 25  
ель 0.03

Скв.1 т.стат. зона.1  
70.20  
8Н ст 89 вл. 1.2  
4В ст 89 вл. 1.2

береза 25  
ель 0.03

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	1	70.20	Т.Ф.	12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема конструктивных и планировочных решений

Стадия	Лист	Листов
	1	6

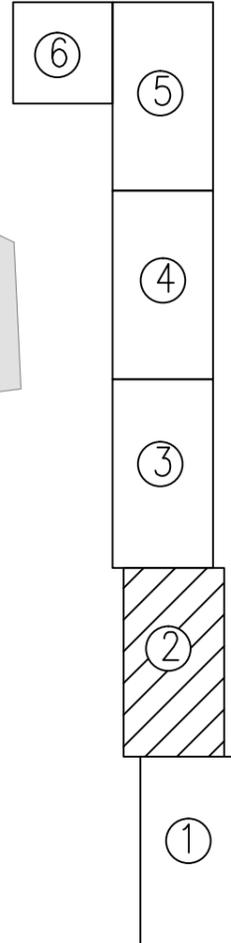
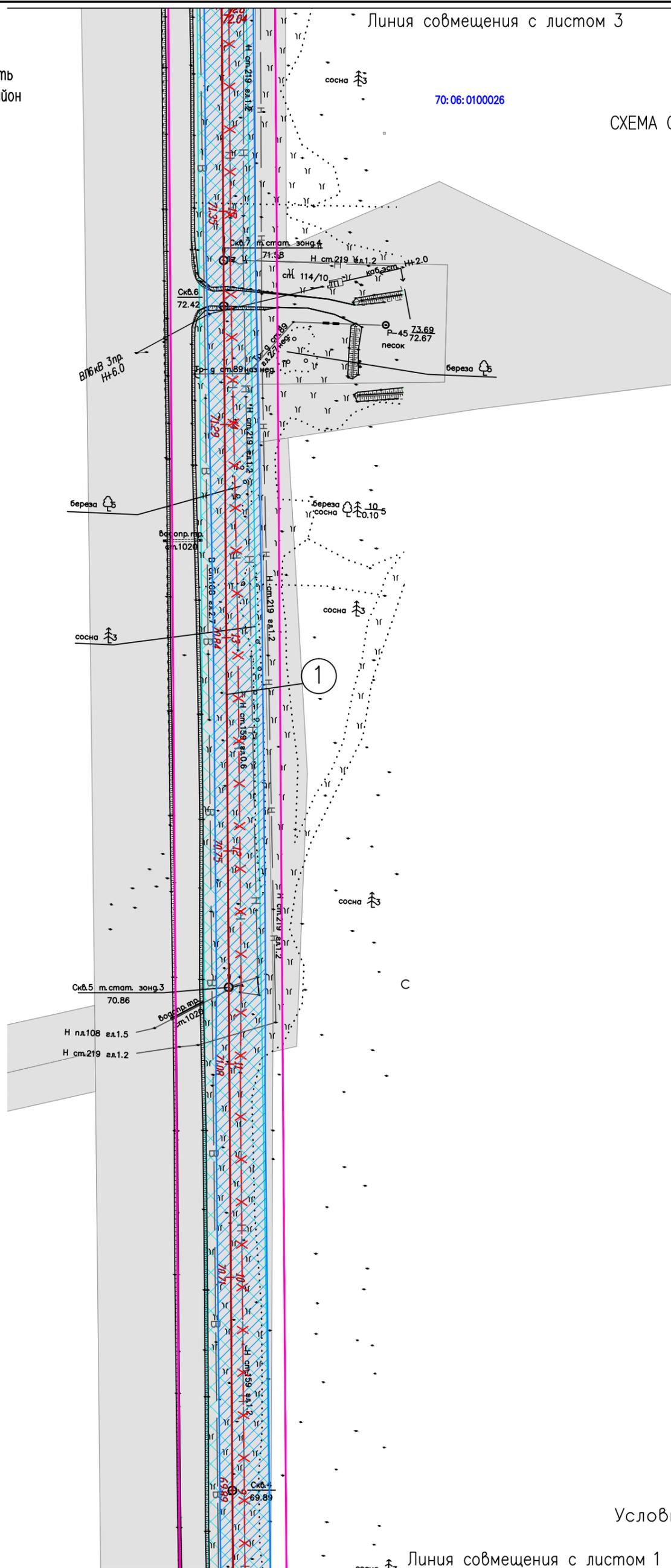
ООО "ИЦ "Проектор"

Томская область  
Каргасокский район

Линия совмещения с листом 3

70:06:0100026

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 1

Инв. N° подл. Подпись и дата. Взам. инв. N°

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/8			12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема конструктивных и планировочных решений

Стадия	Лист	Листов
	2	
000 "ИЦ "Проектор"		

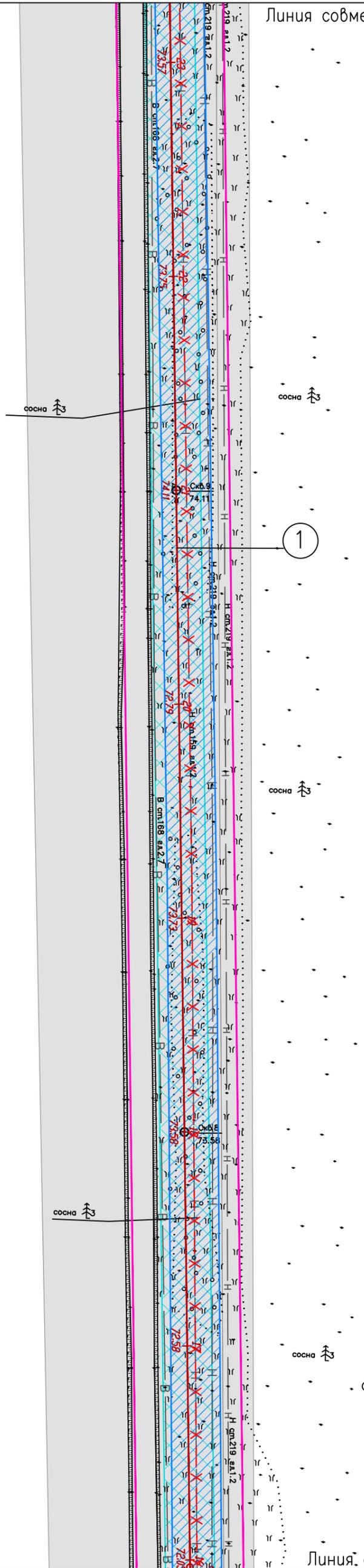
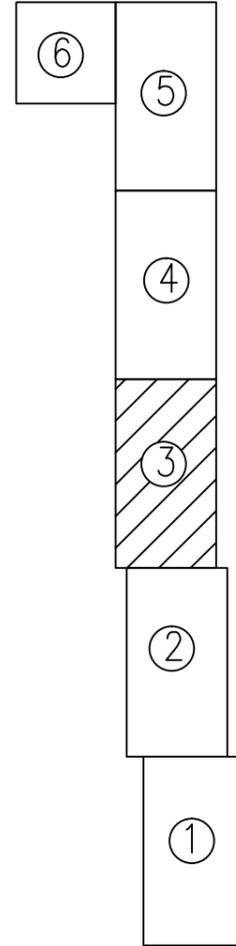
Формат А3

Томская область  
Каргасокский район

70:06:0100026

Линия совмещения с листом 4

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 2

Инв. N° подл. Подпись и дата  
Взам. инв. N°

Изм.	Кол. Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/8			12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема конструктивных и планировочных решений

Стадия	Лист	Листов
	3	
000 "ИЦ "Проектор"		

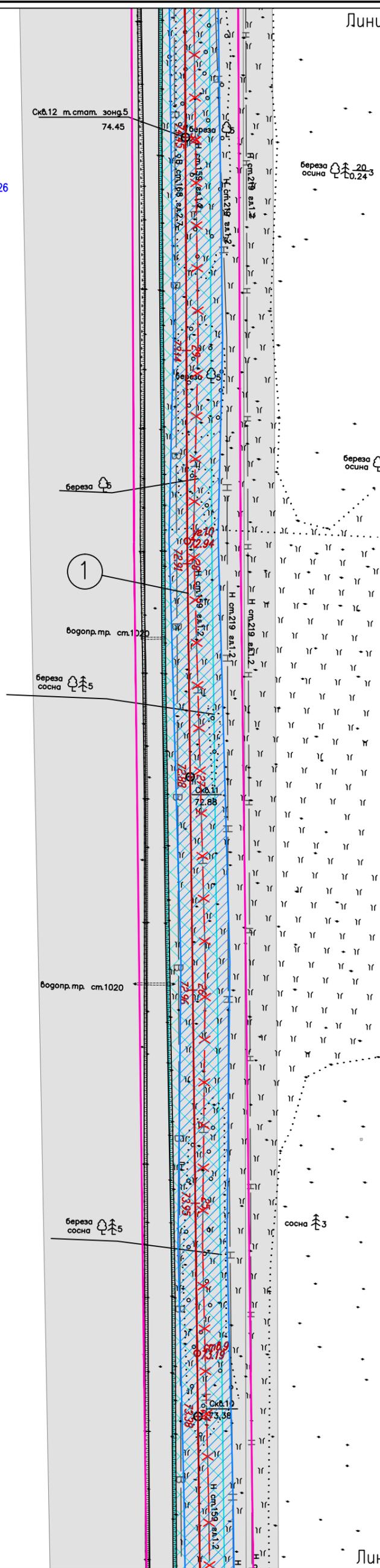
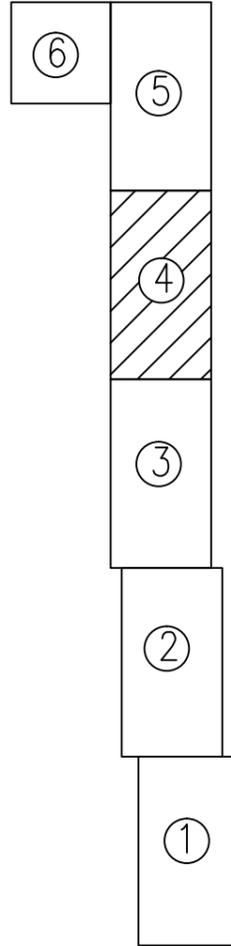
Формат А3

Томская область  
Каргасокский район

70:06:0100026

Линия совмещения с листом 5

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 3

Инв. N° подл. Подпись и дата Взам. инв. N°

Изм.	Кол. Уч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	<i>Т.И.</i>			12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема конструктивных и планировочных решений

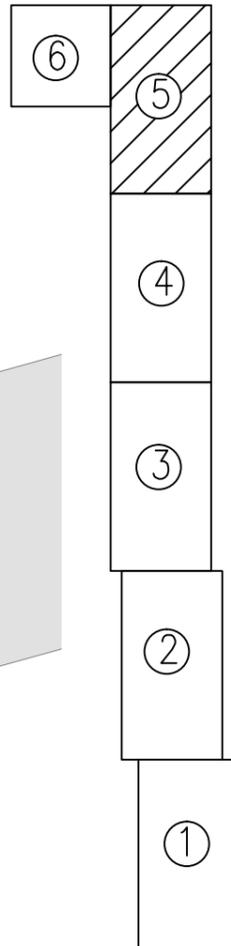
Стадия	Лист	Листов
	4	
000 "ИЦ "Проектор"		

Формат А3

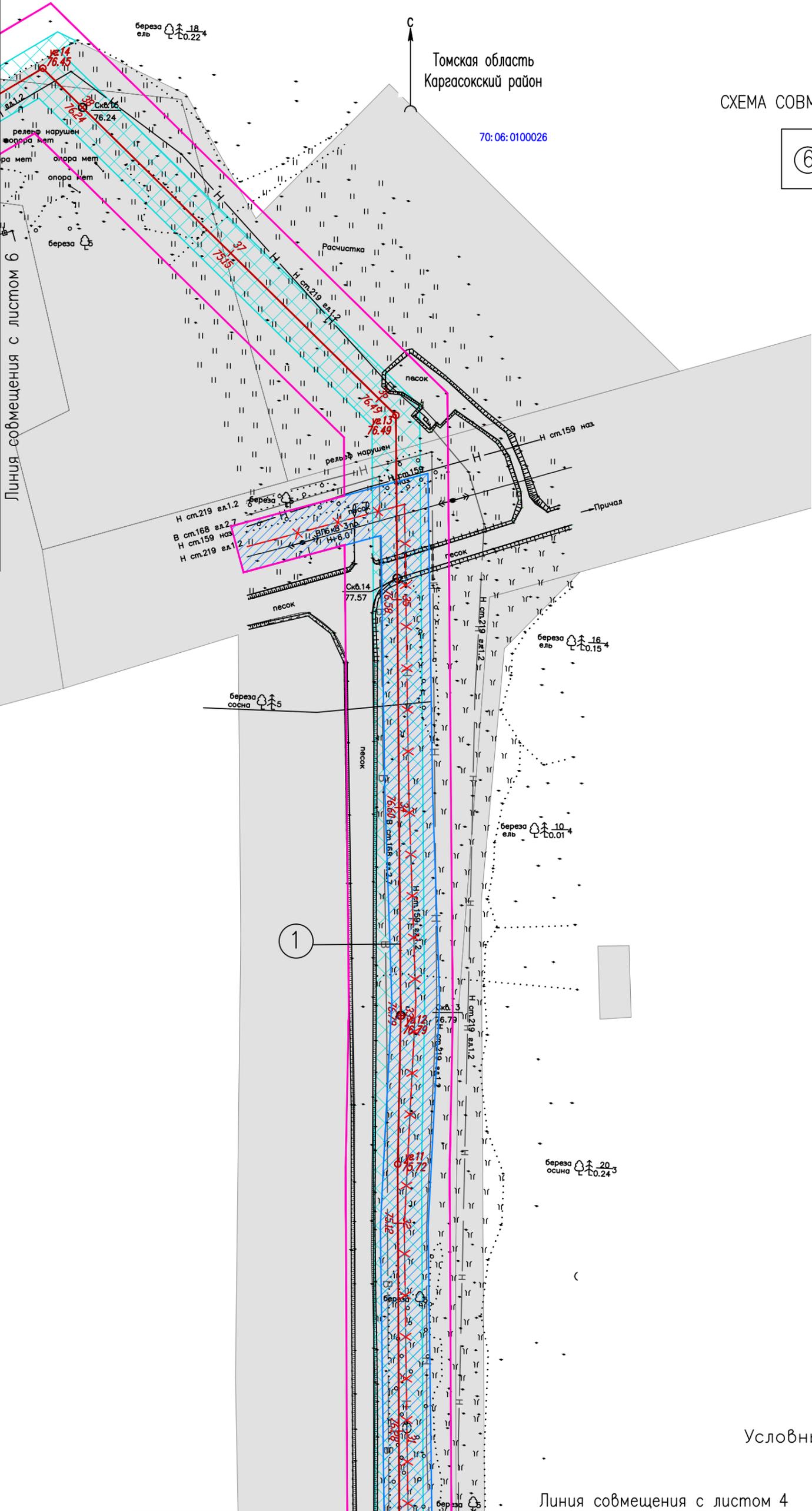
Томская область  
Каргасокский район

70:06:0100026

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия совмещения с листом 6



Условные обозначения см. лист 1.

Линия совмещения с листом 4

Инв. N° подл. Подпись и дата. Взам. инв. N°

140-22-ППТ-02.ГЧ

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/8			12.04.23

Схема конструктивных и планировочных решений

Стадия	Лист	Листов
	5	
000 "ИЦ "Проектор"		

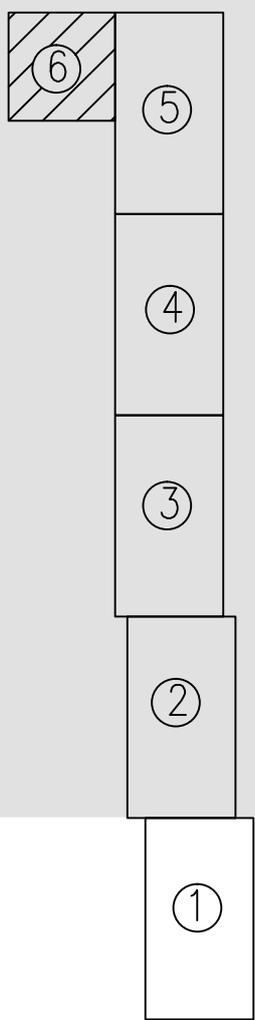
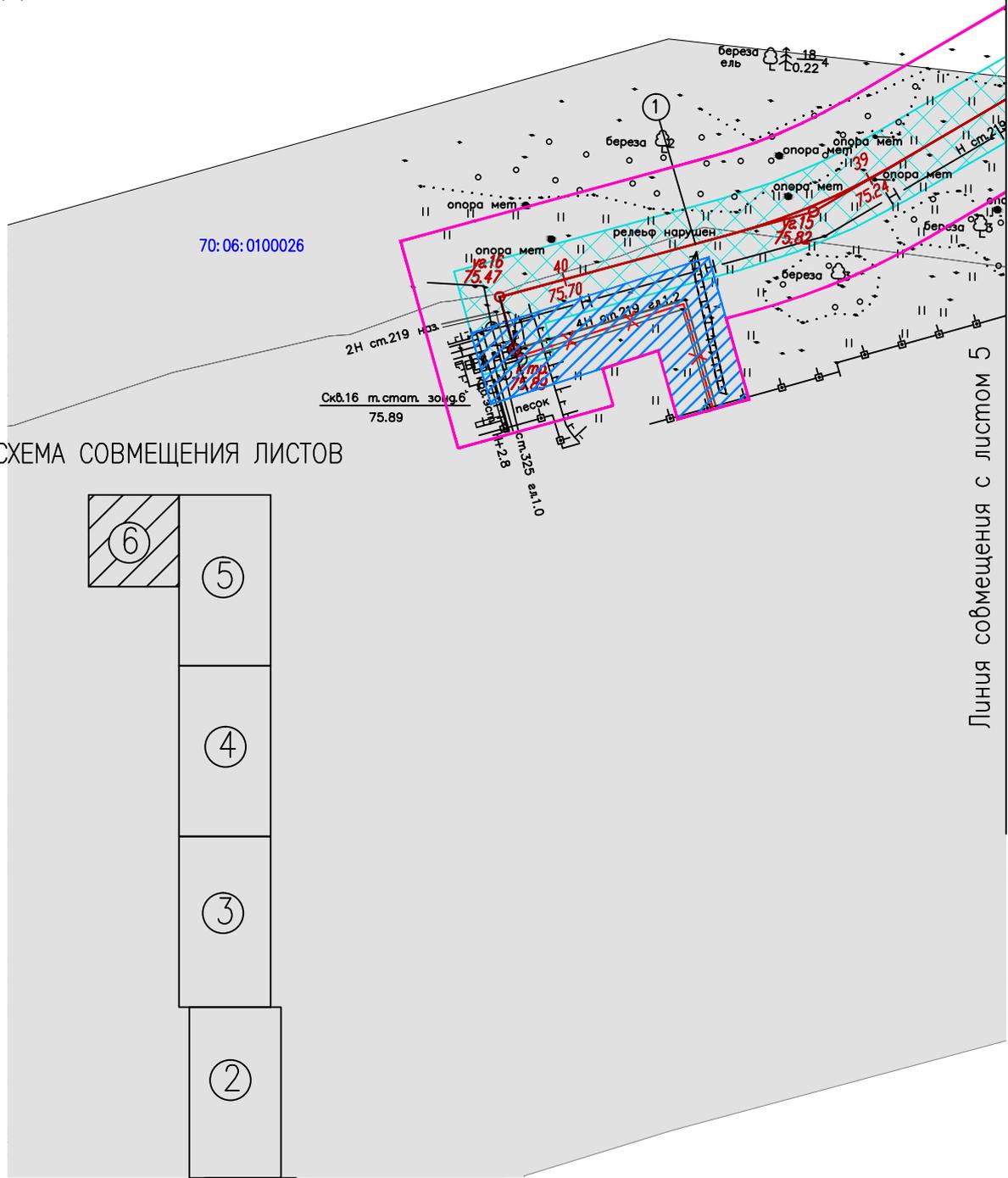
Формат А3



Томская область  
Каргасокский район

70:06:0100026

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения см. лист 1.

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

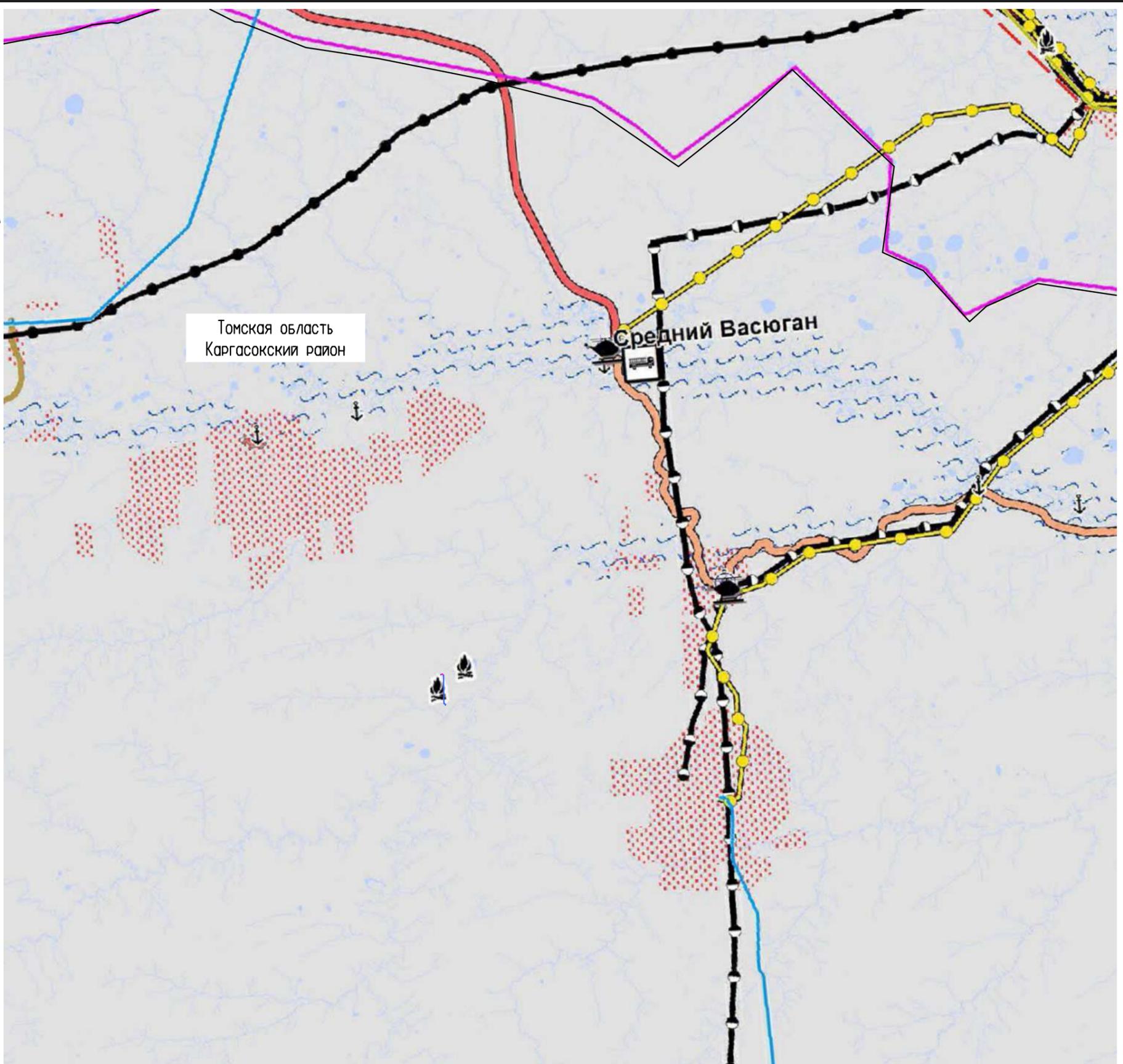
Изм.	Кол.Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова			<i>Лор</i>	12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема конструктивных и планировочных решений

Стадия	Лист	Листов
	6	

ООО "ИЦ "Проектор"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	– граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	– границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

**Воздушного транспорта**

 вертодромы и вертолетные площадки (основные)

**Источники возможных ЧС техногенного характера**

 взрывопожароопасные объекты

Инв. N° подл. Подпись и дата. Инв. N°

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	7/21			12.04.23

140-22-ППТ-02.ГЧ

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:500000)

Стадия	Лист	Листов
		1

ООО "ИЦ "Проектор"

## Содержание

4.1. Природно-климатические условия территории, в отношении которых разрабатывается проект планировки территории .....	3
4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов .....	4
4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов .....	4
4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов .....	4
4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории .....	4
4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории .....	6
4.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) .....	6
4.8 Инженерные изыскания .....	6
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	7

						<b>140-22-ППТ-02</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		2

## 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

#### 4.1. Природно-климатические условия территории, в отношении которых разрабатывается проект планировки территории

Проектируемая трасса «Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН» проходит по заболоченной и суходольной территории, не пересекает водные преграды.

По геоморфологическому районированию территория относится к лесной зоне, для которой характерно преобладание плоских слабренированных равнин, занятых обширными труднопроходимыми болотами и бесчисленными озерами.

Территория характеризуется развитием многочисленных болот, по типу питания относящихся к верховым, по проходимости болота относятся к 2 типу. Растительность болот представлена главным образом гипновыми и сфагновыми мхами, а также кустарниками и угнетенным лесом. Растительность не заболоченных участков представлена в основном смешанными лесами с подлеском: береза, сосна.

Почвенный покров рассматриваемой территории представлен дерново-подзолистыми, серыми лесными и болотными (в местах заболоченных территорий) почвами.

На период проведения работ участок расчищен от растительности и спланирован насыпным грунтом.

Современные физико-геологические процессы рассматриваемой территории проявляются в основном в виде морозного пучения и подтопления, реже заболачивания.

#### 4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

В целях обеспечения работ по строительству и демонтажу трубопроводов ширина полосы отвода земельных участков определена в соответствии таблице 2 СН 459-74 и составляет:

- для трубопроводов до 150 мм – 17 м;
- для трубопроводов диаметром от 150 до 500 мм – 23 м.

Испрашиваемые площади земельных участков формируются с учетом, что проектируемые линейные объекты проложены в одном коридоре и варьируются в зависимости от сближения линейных объектов, а также с целью устранения изломанности границы полосы отвода. Площадь отвода определена графическим способом.

Размещение проектируемого объекта выполнено, исходя из требований их повышенной экологической безопасности и эксплуатационной надежности.

						140-22-ППТ-02	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		3

**4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Проектом планировки территории не установлены границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта.

**4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

ОКС, входящие в состав линейного объекта, относятся только к линейному объекту и являются его неотъемлемой технологической частью, в связи с чем градостроительный регламент на них не распространяется (Градостроительный кодекс РФ, ст.36, п.4, пп.3), таким образом, не подлежат установлению.

**4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории**

Объект на своем пути следования существующие автомобильные дороги, подземные и надземные коммуникации.

Таблица 1– Ведомость пересечений с автомобильными дорогами

Местоположение по трассе				Наименование дороги	Угол пересечения, °	Категория дороги, тип покрытия	Ширина основания насыпи, м	Ширина дорожного полотна, м	Владелец
начало		конец							
ПК	+	ПК	+						
14	53,9	14	64,6	автодорога на Р.45	88	IV (песок)	7.6	10.7	ООО «ННК-ВТК»
35	7,5	35	21,5	автодорога на причал	74	IV (песок)	9.0	11.2	

Таблица 2 – Ведомость пересечений с подземными коммуникациями

Пересечения		Наименование коммуникации	Техническое состояние	Угол пересечения, °	Диаметр, мм	Глубина заложения, м	Владелец
ПК	+						
0	0,5	нефтегазопровод	действ.	87	89	1,2	ООО «ННК-ВТК»
1	1,3	нефтегазопровод	действ.	87	89	1,2	
0	20	высоконапорный водовод	действ.	89	159	1,2	
1	23,3	высоконапорный водовод	действ.	89	159	1,2	
3	47,2	высоконапорный	действ.	64	159	1,2	



Границы зон планируемого размещения линейного объекта не имеет пересечения с водными объектами.

#### **4.8 Инженерные изыскания**

Основание для проведения изысканий:

- Задание на выполнение инженерных изысканий;
- Программа производства работ.

Цель и задачи инженерно-геодезических изысканий: сбор необходимых данных о ситуации и рельефе местности с целью создания топографической основы для разработки проектной и рабочей документации.

Инженерные изыскания ООО «Инжиниринговый центр «Проектор» производит на основании Свидетельства о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-И-038-25122012 от 12 августа 2016г.

Система координат – МСК-70. Система высот – Балтийская 1977г.

Программой инженерных изысканий предусмотрены следующие виды ИИ:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания;
- инженерно-гидрометеорологическим изыскания.

Отчеты по вышеуказанным видам инженерных изысканий прилагаются (см. том 2 «Исходные данные»).

						<b>140-22-ППТ-02</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		6

## ПРИЛОЖЕНИЯ



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСАВИАЦИЯ)**

**ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА  
(ЗС МТУ РОСАВИАЦИИ)**

Красный пр-т, д. 44, г. Новосибирск, 630091  
Тел. (383) 222-21-20, факс (383) 222-49-31  
e-mail: zsmtu@zs.favt.ru

Генеральному директору  
ООО «Инжиниринговый центр «Проектор»

О.А. Ивановой

ОПС № 9, А/Я 1639,  
ХМАО – ЮГРА, г. Нижневартовск, 628609

23.03.2023 № Исх-04-2273/ЗСМТУ

На № 4130 от 13.02.2023

О предоставлении информации

Уважаемая Оксана Александровна!

По Вашему запросу о наличии приаэродромных территорий аэродромов для выполнения работ по инженерным изысканиям по объекту: «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 - УПН». Реконструкция» расположенному в Каргасокском районе, Томской области, ЗС МТУ Росавиации информирует.

Участок выполнения работ по инженерным изысканиям находится вне границ приаэродромной территории аэродромов гражданской авиации.

Проверить подлинность электронной подписи можно с помощью сервиса подтверждения подлинности электронной подписи, размещенного на портале государственных услуг Российской Федерации по адресу <https://www.gosuslugi.ru/pgu/eds/>.

Заместитель начальника управления



И.В. Белов

Журавлев Сергей Алексеевич  
(383) 222-74-61



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр., д. 14, г. Томск, 634041  
тел. (3822) 903-840 факс (3822) 563-646  
E-mail: dprioocto@gov70.ru

ИНН/КПП 7017052120/701701001, ОГРН 1027000852999

20 МАР 2023

№

1119

на №

4128

от

03.03.2023

О предоставлении информации

Генеральному директору  
ООО «Инжиниринговый центр  
«Проектор»

Ивановой О.А.

628609, ХМАО-Югра,  
г. Нижневартовск, ОПС № 9, а/я 1639

nv-sgk@mail.ru  
esp@oooesp.ru

Уважаемая Оксана Александровна!

Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области (далее – Департамент), рассмотрев Ваш запрос о предоставлении информации по объекту «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН» Реконструкция» (шифр 140-22), расположенному в Каргасокском районе Томской области, сообщает следующее.

Согласно предоставленным данным (схема и географические координаты), в границах объекта проектирования особо охраняемые природные территории федерального и регионального значения отсутствуют.

Исследования на предмет наличия редких и исчезающих видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Томской области Департаментом, не проводились.

Информация о распространении редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных в Томской области является общедоступной и размещена на сайте Департамента в разделе: «Красная книга Томской области» [http://green.tsu.ru/upload/File/krasnaya\\_kniga\\_novaya.pdf](http://green.tsu.ru/upload/File/krasnaya_kniga_novaya.pdf).

Департамент не является уполномоченным органом в области организации и управления ключевыми орнитологическими территориями и водно-болотными угодьями. При этом сообщаем, что информация о водно-болотных угодьях в России является общедоступной и размещена на сайте «Водно-болотные угодья России» по ссылке: <http://www.fesk.ru/>, информация о ключевых орнитологических территориях является общедоступной и размещена на сайте Союза охраны птиц России <http://www.rbcu.ru/>.

В соответствии с подпунктом 39 пункта 9 Положения о Департаменте (далее – Положение), утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 23.11.2007 № 153, в полномочия Департамента входит установление границ и режима зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-

эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам. Осуществление Департаментом указанных полномочий носит заявительный характер.

По результатам рассмотрения представленных материалов установлено, что непосредственно на испрашиваемых земельных участках и в районе проведения инженерных изысканий границы ЗСО поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Департаментом в части своей компетенции не устанавливались. Сведениями о наличии в границах указанных участков источников питьевого и хозяйственно-питьевого водоснабжения Департамент не располагает.

Также сообщаем, что договоры водопользования с целью забора (изъятия) водных ресурсов для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения из поверхностных водных объектов в районе размещения проектируемого объекта Департаментом не заключались; заявки на установление границ ЗСО поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, на заключение договоров водопользования с целью забора (изъятия) водных ресурсов из поверхностных водных объектов в районе размещения проектируемого объекта в Департамент не поступали.

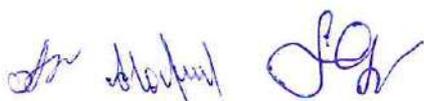
Департамент не располагает информацией о наличии/отсутствии в районе территории изыскания коралей.

И.о.начальника Департамента



М.А. Кривов

Лунева Юлия Владимировна  
(382 2) 90-38-91  
[oblpriroda@gov70.ru](mailto:oblpriroda@gov70.ru)





**КОМИТЕТ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050  
почтовый адрес: а/я 115, г. Томск, 634050  
тел. (382 2) 909-420, e-mail: kooknto@gov70.ru  
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

06.03.2023 № 48-01-0430  
на № 4146 от 01.03.2023

Генеральному директору  
ООО «Инжиниринговый центр  
«Проектор»

О.А. Ивановой

Об объектах культурного наследия

Уважаемая Оксана Александровна!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, а также зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории выполнения работ по инженерным изысканиям по объекту: 140-22 «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН». Реконструкция», расположенному в Каргасокском районе Томской области, сообщаем следующее.

По имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области информации, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также территории объектов культурного наследия, установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке, отсутствуют. Сведениями об отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), Комитет не располагает.

Учитывая изложенное, при эксплуатации земельного участка, до начала проведения земляных, строительных, хозяйственных работ в его границах, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязан:

– обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки;

– представить в Комитет документацию, подготовленную на основе полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ.

Председатель комитета

Ирма Жавиддиновна Рагимханова  
8 (3822) 909-425  
ragimkhanovaizh@tomsk.gov.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат  
470A8731CEF4997C25708A361BC22C4D  
Владелец Перетягина Елена Владиславовна  
Действителен с 11.01.2023 по 05.04.2024

Е.В. Перетягина



ТО-17568469



**КОМИТЕТ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050  
почтовый адрес: а/я 115, г. Томск, 634050  
тел. (382 2) 909-420, e-mail: kooknto@gov70.ru  
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

06.04.2023 № 48-01-0659

на № 4206 от 27.03.2023

Генеральному директору  
ООО «Инжиниринговый центр  
«Проектор»

О.А. Ивановой

Об объектах культурного наследия

Уважаемая Оксана Александровна!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, а также зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории выполнения работ по инженерным изысканиям по объекту: 140-22 «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН». Реконструкция», расположенному в Каргасокском районе Томской области, сообщаем следующее.

Согласно представленной документации (Камеральные историко-культурные исследования по объекту: 140-22 «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН» Томская область, Каргасокский район), в которой содержатся результаты проведенных полевых археологических работ (Натурные историко-культурные исследования земельного участка под строительство объекта: «Обустройство Средне-Нюрольского нефтяного месторождения». (Каргасокский район Томской области) // Е.В. Барсуков, 2012) и по имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области (далее – Комитет) информации, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемой территории, отсутствуют.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при реализации проекта, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме о выявленных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

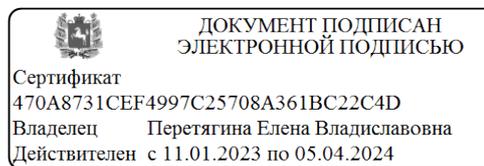


ТО-1774497

Уклонение исполнителя земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных или иных работ от обязательной передачи государству в соответствии с законодательством Российской Федерации предметов, имеющих культурную ценность, обнаруженных при проведении таких работ, влечет ответственность в соответствии со статьей 7.33 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации и статьей 243.2 Уголовного кодекса Российской Федерации.

Также сообщаем, что ранее Комитетом выдан ответ № 48-01-0500 от 16.03.2023 об отсутствии объектов культурного наследия (памятники истории и культуры), включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также установленных зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия, на территории по объекту: 140-22 «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН». Реконструкция».

Председатель комитета



Е.В. Перетягина



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ОХОТНИЧЬЕГО И  
РЫБНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ДОиРХ ТО)**

Кирова пр., д. 14, г. Томск, 654041  
тел. (382 2) 903-071, факс (382 2) 903-071  
E-mail: dep-orkhto@tomsk.gov.ru  
ИНН/КПП 7017386228/701701001, ОГРН 1157017017520

16.03.2023 № 75-02-0265  
на № 4129 от 03.03.2023

О предоставлении информации

Департамент охотничьего и рыбного хозяйства Томской области (далее - Департамент) рассмотрел Ваше письмо от 03.03.2023 № 4129 о согласовании расчета ущерба и сообщает следующее.

Сведения о наличии или отсутствии редких и исчезающих видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Томской области обитающих на территории объекта изыскания: « Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН». Реконструкция» (шифр 140-22) (далее - объект изыскания) в Департаменте отсутствуют.

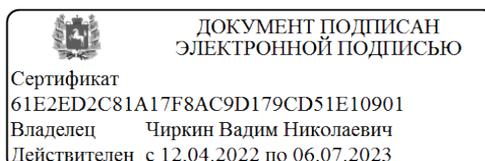
Информация о средней численности и плотности охотничьих ресурсов на территории Каргасокского района Томской области представлены в приложении 1.

Сведения о наличии или отсутствии коралей, периодах и путях миграции диких животных, местах размножения и кормовых угодьях, на территории работ по объекту изыскания в Департаменте отсутствуют.

В месте проведения работ возможны перемещения диких животных. В настоящее время определенных границ миграционных коридоров и мест концентрации охотничьих, редких и особо охраняемых видов животных не отмечено. Для получения информации об объектах животного мира по конкретной территории проводимых работ Вам необходимо провести специальные научные исследования.

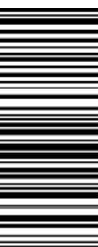
Приложение: на 1л., в 1 экз.

Заместитель начальника  
департамента- председатель  
комитета охоты



В.Н.Чиркин

Андрей Михайлович Наливайко  
(382 2) 90-30-38  
[nalivaikoam@tomsk.gov.ru](mailto:nalivaikoam@tomsk.gov.ru)



ТО-17631102



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»

Администрация  
Каргасокского района

Заместитель Главы Каргасокского района  
по вопросам  
жизнеобеспечения района – начальник  
отдела жизнеобеспечения района

ул. Пушкина, д. 31, Каргасок, 636700  
тел.: (38253)23309 факс:(38253)22352  
e-mail: kargadm@tomsk.gov.ru  
ОКПО 02377944; ОГРН 1027000615828  
ИНН/КПП 7006000289/700601001

17.03.2023 № 04-01-1294/23

на № 4125 от 03.03.2023  
О предоставлении информации

Уважаемая Оксана Александровна!

На Ваше обращение «О предоставлении информации» для реализации объекта «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 - УПН». Реконструкция», Администрация Каргасокского района сообщает об отсутствии:

- особо охраняемых природных территорий местного значения;
- территорий традиционного природопользования коренных малочисленных районов Севера (местного значения);
- кладбищ, полигонов ТБО, свалок;
- защитных лесов, особо защитных участков лесов (не относящихся к землям лесного фонда), лесопарковых зеленых поясов;
- рекреационных зон и зон отдыха населения;
- санитарно-защитных зон промышленных объектов;
- территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов, мелиорированных земель;
- особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается.

Запрос о наличие (отсутствии) поверхностных и подземных источников питьевого водоснабжения направлен в Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области.

Е.А. Шевкунова  
(38253) 2-13-54

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 220727341002214318592101785364392551068  
Владелец: Монголин Сергей Владимирович  
Действителен с 30.01.2023 по 24.04.2024

С.В. Монголин

Генеральному директору ООО  
«Инжиниринговый центр  
«Проектор»

О.А. Ивановой

628609, ХМАО-Югра,  
г. Нижневартовск, ОПС №9,  
а/я 1639

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор  
ООО «ВТК»

\_\_\_\_\_ П.И. Капшеев  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор  
ООО «Инжиниринговый центр «Проектор»



\_\_\_\_\_ О. А. Иванова  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Заказ 140-22

**«Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод  
«Куст №3 – УПН». Реконструкция»**

**ПРОГРАММА НА ПРОИЗВОДСТВО  
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

Нижневартовск, 2022

## Оглавление

1	Введение .....	30
2	Краткая физико-географическая характеристика района работ .....	33
3	Инженерно-геодезические изыскания .....	35
4	Инженерно-геологические изыскания .....	42
4.2	Буровые работы и опробование грунтов .....	42
4.3	Опытные работы .....	43
4.4	Геофизические работы .....	44
4.5	Лабораторные работы .....	44
4.6	Камеральные работы .....	45
5	Инженерно-гидрометеорологические изыскания .....	47
6	Инженерно-экологические изыскания .....	49
	Составление отчёта .....	52
7	Контроль и приемка работ .....	54
8	Организация работ и техника безопасности .....	55
9	Охрана окружающей среды .....	57
10	Перечень нормативных документов .....	58
	Приложение А. Техническое задание на выполнение инженерных изысканий .....	60
	Приложение Б. Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.....	70
	Приложение В. Сведения о метрологии средств измерений.....	76
	Приложение Г. Обзорная схема .....	79

# 1 Введение

Настоящая программа составлена для выполнения комплексных инженерных изысканий по объекту: «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН». Реконструкция», которые будут выполняться ООО «Инжиниринговый центр «Проектор» на основании Технического задания на выполнение инженерных изысканий в соответствии с техническими требованиями Заказчика.

**Наименование объекта:** «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН». Реконструкция».

**Заказчик:** ООО «Восточная транснациональная компания».

**Местоположение объекта изысканий:** Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Средне-Нюрольское нефтяное месторождение.

**Стадия проектирования:** Проектная и рабочая документация

В комплекс изысканий входят:

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания.

## **Цели и виды инженерных изысканий:**

Выполнить инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические изыскания, необходимые для разработки проектной и рабочей документации:

*Цель геодезических изысканий* – сбор необходимых исходных данных о ситуации и рельефе местности с целью создания топографической основы для разработки проектной документации.

На данном объекте предусматривается использование геодезического оборудования.

*Цель геологических изысканий* - получение необходимых и достоверных сведений, уточнение природных условий в пределах сферы воздействия проектируемых сооружений с окружающей средой. Задачами инженерно – геологических работ является: изучение состава, строения, состояния свойств и условий распространения горных пород (грунтов), определяющих их поведение при взаимодействии с инженерными сооружениями.

*Цель гидрометеорологических изысканий* – комплексное изучение гидрометеорологических условий района производства работ и последующее принятие обоснованных проектных решений.

*Цель экологических изысканий* – предотвращение, снижение или ликвидации неблагоприятных экологических и связанных с ними социальных, экономических и других последствий и сохранение оптимальных условий жизни населения.

**Техническая характеристика проектируемых и реконструируемых объектов, уровни ответственности, идентификационные признаки:**

*Объект изысканий:*

Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН», ориентировочной протяженностью 3 970 м.

*Вид строительства:*

Реконструкция.

*Идентификационные признаки:*

- назначение – объект нефтегазодобывающего комплекса;
- все проектируемые трубопроводы являются опасными производственными объектами нефтегазодобывающего комплекса и принадлежат к объектам транспортной инфраструктуры – фонд скважин, промысловые трубопроводы, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность (ФЗ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ);

- возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории от ожидаемых воздействий объекта строительства на окружающую среду: нарушение почвенно-покровного слоя, загрязнение грунтов и грунтовых вод, загрязнение поверхностных водотоков, увеличение мощности СТС (при наличии ММП), нарушение естественного температурного режима и влажности грунтов, загрязнение атмосферы в результате выбросов загрязняющих веществ;

- класс опасности производственного объекта – III (ФЗ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ);
- объект взрывопожаробезопасный (ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ);
- помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют;
- уровень ответственности сооружений – нормальный (ФЗ от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ).

В ходе выполнения изыскательских работ в Программу могут быть внесены изменения и дополнения, продиктованные особенностью местных условий. Дополнения и изменения согласовываются с Заказчиком.

**Изученность района работ**

На данный район имеется картографический материал масштаба 1:200 000, используемый для составления картограммы топографо-геодезической изученности и определения местоположения участка изысканий. На территории района работ имеются пункты государственной геодезической сети.

Сведения об исходных пунктах будут запрошены в «Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии. Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области (Управление Росреестра по Томской области)».

Природные и техногенные условия, в силу специфики своего происхождения, оказывают влияние на химический состав компонентов природной среды, ее санитарное состояние, и выражаются, в основном, в виде загрязнения: химического, санитарного, шумового, электромагнитного и радиационного. При неукоснительном соблюдении общих природоохранных требований и ограничений при проведении строительных работ, связанных со временем года и сроками производства работ, организацией мест для отвалов грунта и плодородного слоя почвы, обустройством резервуаров-отстойников, эксплуатацией технических средств, размещением и хранением ГСМ, оборудования и др. материалов, а так же организацией подъездных путей к площадке строительства, воздействие на качество поверхностного стока будет сведено к минимуму.

Строительство и эксплуатация проектируемого объекта не будет оказывать отрицательного воздействия на природную среду при соблюдении необходимых технологических норм и требований.

## 2 Краткая физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении участок изысканий расположен в Каргасокском районе Томской области, на территории Средне-Нюрольского нефтяного месторождения.

Дорожная сеть отсутствует, лишь в зимнее время года функционируют так называемые «зимники», прокладываемые главным образом вдоль существующих трасс нефтепроводов. В летний период основным транспортным средством является вертолет. Кроме этого, по р. Нюрольке в летний период производится доставка необходимых грузов. В настоящее время причал и месторождение связаны грунтовой дорогой.

Гидрографическая сеть района изысканий принадлежит бассейну р. Васюган (крупный левобережный приток р. Обь) и в пределах исследуемой территории представлена р. Нюролька (правобережный приток р. Васюган) и ее притоками разного порядка – реки Тухсигат, Комуеган, Пуглалым, Клаигай и др. Реки района характеризуются как типично равнинные.

По характеру водного режима, условиям формирования стока и его внутригодовому распределению водотоки района изысканий относятся к западносибирскому типу рек с весенним половодьем, паводками в теплый период года и устойчивой зимней меженью (классификация Б. Д. Зайкова).

По геоморфологическому районированию территория относится к лесной зоне, для которой характерно преобладание плоских слабодренированных равнин, занятых обширными труднопроходимыми болотами и бесчисленными озерами.

Территория характеризуется развитием многочисленных болот, по типу питания относящихся к верховым, по проходимости болота относятся к 2 типу. Растительность болот представлена главным образом гипновыми и сфагновыми мхами, а также кустарниками и угнетенным лесом. Растительность не заболоченных участков представлена в основном смешанными лесами с подлеском: береза, сосна.

Почвенный покров рассматриваемой территории представлен дерново-подзолистыми, серыми лесными и болотными (в местах заболоченных территорий) почвами.

На период проведения изысканий участок расчищен от растительности и спланирован насыпным грунтом.

Растительный мир. Преобладает таежный тип растительности – темнохвойный смешанный лес. Древесный ярус представлен преимущественно сосной и кедром с единичными осинами или березами. В подлеске растут рябина, ива козья, бузина, шиповник, жимолость. Сплошной ковер зеленых мхов. На водораздельных поверхностях, вследствие равнинного рельефа, незначительного дренажа и суглинистых грунтов лесная растительность уступает место болотной.

Животный мир. Видовой состав животного мира территорий, не подверженных антропогенному воздействию, довольно разнообразен. Численность охотничье-промысловых животных в районе относительно стабильна.

В настоящее время на территории района обитает около 62 видов млекопитающих, относящихся к 5 отрядам: парнокопытные (северный олень, лоси, косуля); хищные (бурый медведь, волк, лисица, соболь, песец и др.); грызуны семейств беличьих, бобровых,

тушканчиковых, мышиных, хомячьих, заяц – беляк; рукокрылые (обыкновенные летучие мыши); насекомоядные (выхухолевые, ежовые, кротовые, землеройковые).

Фауна птиц включает представителей 17 различных отрядов: гагары, журавли, кукушки, совы, дятлы, воробьи и др.

Наиболее многочисленная группа - беспозвоночные животные, многие из которых наносят значительный ущерб лесному и сельскому хозяйству. Это гусеницы, проволочники, тля, пилильщики, сибирский шелкопряд, комары, мошки, слепни, клещи и т.д.

Район изысканий представляет собой промышленный объект нефтедобычи. Среди факторов антропогенного воздействия на природную среду разработка нефтяных месторождений играет ведущую роль. Основные факторы техногенного воздействия по характеру воздействия подразделяются на механические и технологические.

Механические воздействия связаны с комплексом земляных работ, выполняемых в процессе строительства: при прокладке коммуникаций, бурении и обустройстве скважин, сооружении нефтеперекачивающих и дожимных насосных станций и т.д. В этом случае происходит нарушение целостности поверхностного слоя грунтов, уничтожение почв, растительности, нарушение поверхностного стока, изменение его объемов.

Достаточное количество осадков в течение круглого года обеспечивает питание рек, протекающих по исследуемой местности. Речная сеть хорошо развита. Основными водными артериями являются реки Нюролька и Комуеган с многочисленными притоками.

Современные физико-геологические процессы рассматриваемой территории проявляются в основном в виде морозного пучения и подтопления, реже заболачивания.

Климат района континентально-циклонический, с холодной продолжительной (более 180-ти дней) зимой и коротким теплым летом.

Согласно СП 131.13330.2020 (СНиП 23-01-99\*) исследуемая территория относится к подрайону IV, характеризующемуся среднемесячными температурами в январе от минус 14 до минус 28°C, средней скоростью ветра 5 и более м/с, средней месячной температурой в июле от +12 до +21°C, средней месячной относительной влажностью воздуха в июле >75%.

Согласно материалам многолетних наблюдений на ближайшей метеорологической станции, расположенной в с. Средний Васюган (40 км на север-северо-восток от участка изысканий) абсолютный минимум температуры воздуха составляет минус 51°C, абсолютный максимум +37°C. Господствующее направление ветра за год – юго-западное. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,2 м/с, максимальная - 20 м/с, порыв – 24 м/с. Среднегодовая влажность воздуха равна 75 %. Среднегодовое количество осадков составляет 542 мм, из них 399 мм (75 % от годовой суммы) выпадают с апреля по октябрь, 143 мм – с ноября по март. Суточный максимум осадков равен 56 мм. Максимальная декадная высота снежного покрова достигает 73 см.

### 3 Инженерно-геодезические изыскания

Выполнить инженерно-геодезические изыскания согласно СП47.13330.2016, СП 11-104-97 ч I, II, ВСН 30-81, ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.

Виды и объемы планируемых работ представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 – Виды и объемы планируемых инженерно-геодезических изысканий

Виды планируемых работ	Ед. изм.	Планируемый объем
<i>Полевые работы</i>		
Создание плано-высотных опорных геодезических сетей	пункт	6
Топографическая съемка М 1:2000 сечение рельефа 1,0м	га	15,0
Топографическая съемка М 1:500 сечение рельефа 0,5м	га	5,0
Изыскания трассы Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН»	м	3970
Плановая и высотная привязка (геологические выработки)	зн.	14
<i>Камеральные работы</i>		
Создание топографических планов М 1:2000 сечение рельефа 1,0м в ПО AutoCAD, MAPINFO	га	15,0
Создание топографических планов М 1:500 сечение рельефа 0,5м в ПО AutoCAD, MAPINFO	га	5,0
Составление продольных профилей	м	3970
Составление программы работ на производство инженерных изысканий	ППР	1
Составление технического отчета	отчет	1

Виды и объемы работ, приведенные в таблице 3.1, не являются твердыми и исчерпывающими, а подлежат корректировке в процессе выполнения инженерно-геодезических изысканий.

#### **Топографо-геодезические работы**

##### **Создание (развитие) съемочной геодезической сети**

Инженерно-геодезические изыскания выполнить от пунктов Государственной геодезической сети в системе координат государственного кадастрового учета для данной территории и ГСК-2011, в качестве высотной основы будут использованы пункты Государственной нивелирной сети в Балтийской системе высот 1977 года.

Изыскания выполнить с использованием современных программно-аппаратных средств, в том числе: программного комплекса «CREDO», навигационной спутниковой системы GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный GR-3, Topcon GR-5 (под спутниковой

системой GNSS понимается система, обеспечивающая измерение расстояния, времени и определяющая местоположение во всемирной системе координат. Позволяет в любом месте Земли (исключая приполярные области), почти при любой погоде, а также в околоземном космическом пространстве определять местоположение и скорость объектов. Основным принцип использования системы — определение местоположения путём измерения моментов времени приёма синхронизированного сигнала от навигационных спутников антенной потребителя), навигационных приемников для рекогносцировочных работ, современных моделей трассоискателей «Сталкер».

Исходная государственная геодезическая сеть в районе работ представлена пунктами триангуляции и полигонометрии. Сведения об исходных пунктах будут запрошены в «Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии. Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области (Управление Росреестра по Томской области)».

Для обеспечения съёмочных сетей топографической съёмки М 1:2000, М 1:500 исходными пунктами создать на объекте планово-высотную геодезическую сеть методом GPS точностью полигонометрии 2 разряда. Для построения сети будет применен метод «построения сети» в режиме статического сбора данных, так как данная сеть будет использоваться для дальнейшей топографической съёмки в масштабах 1:2000, 1:500 с высотой сечения рельефа 1,0 м и 0,5 м соответственно.

Репера устанавливать на расстоянии не более 60 м в стороне от участка работ, обеспечивающей максимальную сохранность. Конструкцию реперов принять для залесенной местности - пни свежесрубленных деревьев, а также металлические трубки, уголки, забиваемые до уровня земли или твердого покрова на глубину 0,5 м. Возможно использование местных предметов (опор ЛЭП, бетонных опор и др.). Требования по изготовлению и закладке пунктов временного закрепления определены ВСН 30-81. Закрепительные знаки должны быть замаркированы масляной краской (сокращенное название организации, проводящей работу, номер закрепленного пункта (точки) и год установки знака). Центром является гвоздь, вбитый в горизонтальную поверхность пня. На репера составить кроки реперов с описанием их местоположения.

Предельная погрешность взаимного планового положения смежных пунктов планово-высотной геодезической сети после ее уравнивания не должна превышать 5 см. (СП 11-104-97 п.5.9). Высотная привязка пунктов планово-высотной геодезической сети должна производиться с точностью технического нивелирования. Привязку выполнить с помощью комплекта спутниковой аппаратуры (GNSS).

При создании планово-высотного съёмочного обоснования метод построения сети на объекте будет составлен так, что все линии сети будут определены независимо друг от друга,

включая линии, опирающиеся на пункты геодезической основы. При этом запроектируем определение линий от каждого вновь определяемого пункта съемочного обоснования не менее чем с 3-х пунктов (ГЛОНАСС и GPS ГКИН (ОНТА)-02-262-02 п.6.2.9).

При построении планово-высотной опорной геодезической сети будут соблюдаться основные требования к точности измерений в сети, приведенные в таблицах Г.1 и Г.3 приложения Г СП 47.13330.2016.

Измерения выполняются следующими приборами:

Таблица 3.2 - Геодезические приборы

Средство измерений	Тип прибора	Заводской номер	Область применения
Аппаратура геодезическая спутниковая	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный GR-3	443-0991	Создание ПВО, топографическая съемка
Аппаратура геодезическая спутниковая	Торсон GR-5	780-11194	Создание ПВО, топографическая съемка
Тахеометр электронный	GPT-3107N	8W0158	Замер провисов и высот
Трассопоисковый комплект	«Сталкер»	-	Определение глубины и планового положения подземных кабелей и трубопроводов

Методика определения координат и высот должна соответствовать требованиям к точности измерений и указаний фирмы-изготовителя прибора и в соответствии с требованиями Инструкции по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутников систем ГЛОНАСС и GPS ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.

Установка антенны приемника над центром определяемой точки производится оптическим центрированием с точностью не грубее 1 мм. Высота антенны над центром пункта определяется в начале и конце каждого сеанса с погрешностью не более 1 мм.

Время совместного стояния на исходных и определяемых пунктах определяется в зависимости от условий наблюдений:

- расстояние от исходного пункта триангуляции до определяемого репера;
- открытость радиогоризонта для достаточного свободного приема сигналов от спутников;
- количество и геометрия расположения самих спутников.

Прогнозирование спутникового созвездия выполняется с помощью программного обеспечения для выбора наилучшего времени наблюдения для каждого пункта, при этом

возвышение спутников над горизонтом составляет  $15^\circ$ . Во время работы в полевых условиях максимальное значение PDOP не должно превышать допустимого 4.0.

Планово-высотное определение точек для получения фиксированных решений производится накоплением результатов в режиме статики методом развития сети 10-20 минут, с интервалом записи 5 сек. Предельная погрешность взаимного планового положения смежных пунктов опорной геодезической сети после уравнивания не должно превышать 5см.

Уравнивания результатов измерений в опорных геодезических сетях выполняется по методу наименьших квадратов с оценкой точности результатов уравнивания. Оценку точности создания геодезической основы выполняют:

- для планово-опорной сети по средним квадратическим погрешностям взаимного положения смежных пунктов;

- для высотных опорных сетей по средним квадратическим погрешностям высот пунктов указанных сетей относительно пунктов высших классов и невязкам в ходах и полигонах.

Использование невязок в ходах и полигонах создаваемой плановой геодезической основы служат только для предварительной оценки точности.

В заключении работ на объекте будет выполняться вычислительная обработка данных спутниковых наблюдений.

Вычислительная обработка производится по этапам:

- предварительная обработка-разрешение неоднозначности фазовых псевдодальностей до наблюдаемых спутников, получение координат определяемых точек в системе координат глобальной навигационной спутниковой системы и оценка точности;

- трансформация координат в принятую систему координат;

- уравнивание геодезических построений и оценка точности.

Обработка данных, полученных с регистрирующих устройств геодезической спутниковой аппаратуры, вычисление и уравнивание базовых линий и координат пунктов выполняется по штатному программному обеспечению.

В соответствии с требованиями п.5.1.1.10 СП 47.13330.2016 уравнивание съемочной сети будет выполнено по методу наименьших квадратов, с оценкой точности по средним квадратическим погрешностям (СКП) взаимного положения пунктов опорной сети относительно исходных пунктов. Уравнивание сети выполнить с оценкой точности определяемых точек высотной сети относительно исходных пунктов.

Допустимые невязки и требования к точности конечных результатов не должны превышать величин, допускаемых используемой методикой измерений (п.5.1.8 СП 47.13330.2016). Данные уравнивания приводятся в отчетных материалах.

## Топографическая съемка

При планировании работ по производству топографической съемки на изыскиваемых объектах следует принять во внимание требования СП 317.1325800.2017, СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», НМД М-01.07.03.03-02 v2.0.

При производстве полевых изысканий будет выполняться топографическая съемка в М 1:2000, М 1:500 с сечением рельефа 1,0 м и 0,5 м соответственно.

Топографическая съемка будет производиться с реперов, закоординированных спутниковой системой GPS, замаркированных масляной краской по установленному ВСН 30-81 образцу. Топографическая съемка выполняется с использованием GNSS-приемника спутникового геодезического многочастотного GR-3, Topcon GR-5 в соответствии с требованиями СП 11-104-97, в режиме RTK. Наблюдения при определении координат и высот съемочных точек в режиме RTK выполнить с соблюдением следующих условий:

дискретность записи измерений – 1 сек;

период наблюдений на точке – 10 сек;

маска по возвышению – 10 °;

допустимый коэффициент снижения точности измерения за геометрию пространственной засечки – PDOP 5 ед.;

количество одновременно наблюдаемых спутников – не менее 6;

плановая ошибка по внутренней сходимости – 20 мм;

высотная ошибка по внутренней сходимости – 15 мм;

погрешность измерения высоты антенны  $\pm 3$  мм.

Определение пикетов без прохождения «инициализации» не допускается. При использовании данного метода использовать два или более спутниковых геодезических приемника, причем один неподвижный устанавливается над исходным пунктом изыскательской опорной сети, осуществляя сбор навигационных данных, выступая в качестве референцной базовой станции. В процессе наблюдения на референцной базовой станции, навигационным компьютером спутникового геодезического приемника формируются поправки с использованием известных координат и высот пункта опорной геодезической сети и вычисленных, на каждую эпоху, координат и высот этого же пункта по данным спутниковых наблюдений.

Перед началом выполнения полевых работ будет выполнен сбор и систематизация имеющейся технической документации (схемы подземных сетей и их характеристики).

Съемка подземных коммуникаций будет производиться по их выходам на поверхность или по следам траншей или другим признакам. В необходимых случаях местоположение и глубина залегания будет применен трубокabelleискатель «Сталкер».

В целях контроля на каждой станции будут определены высоты не менее чем двух контрольных пикетов, которые находятся в полосе перекрытия и были получены с соседних станций.

Съемке подлежат все воздушные линии ЛЭП и ЛЭС с обязательным координированием всех опор. Съемку воздушных коммуникаций выполнить методом тригонометрического нивелирования с помощью электронного тахеометра GPT-3107N. Дополнительно указать по пересекаемым линиям ВЛ местоположение двух крайних к проектируемому объекту опор, высота подвески провода на опорах и в месте пересечения с проектируемым объектом, материал и форма опор, количество проводов, наименование фидеров, номера опор и температуру, при которой выполнен замер провиса провода, а напряжение и номера фидеров согласовывают с эксплуатационными организациями.

На топографических планах будут указаны: назначение и направление существующих коммуникаций, материал, диаметр, глубина заложения до верха трубы, для кабеля связи – марка и принадлежность. Съёмка подземных коммуникаций будет выполнена с указанием технических характеристик.

При выполнении топографической съемки с применением электронного тахеометра GPT-3107N, съемку выполнить с точек созданной съёмочной геодезической сети.

При ведении тахеометрической съемки осуществлять контроль над сохранением ориентирования лимба прибора. По окончании работ на точке проверять ориентировку прибора. В целях контроля и во избежание пропусков при тахеометрической съемке с каждой станции определять несколько пикетов, определенных с соседних станций. Прямоугольные координаты пикетов определять полярной засечкой с измерением горизонтального угла и расстояния с пунктов съёмочного обоснования.

При производстве съемки вести подробный абрис местности, с зарисовкой и обмерами инженерных сооружений, измерением контрольных связок между ними.

При выполнении топографической съемки с применением электронных тахеометров, полевые измерения обработать с применением программного комплекса «Credo\_DAT 3.0».

### **Порядок контроля и сдачи материалов изысканий**

Контроль полевых геодезических материалов и топографических работ осуществлять согласно разделам 3,6,8 ГКИНП (ГНТА)-17-004-99.

По завершении полевых работ исполнитель передает материалы на приемку начальнику партии, который составляет акт приемки на выполненные объемы. Акт приемки утверждается начальником отдела геодезии, и материалы сдаются в отдел камеральной обработки инженерно-геодезических изысканий для дальнейшей работы.

Выполненные полевые работы сдать по акту ответственному представителю Заказчика.

## **Камеральные работы**

По результатам выполненных полевых инженерно-геодезических изысканий материалы передать в камеральную группу отдела изысканий для окончательной обработки.

Камеральную обработку материалов и составление отчета выполнить в соответствии с действующими нормативными документами:

- |                  |  |
|------------------|--|
| СП 47.13330.2016 | Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» Актуализированная редакция |
| СП 11-104-97     | Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть I, II                       |

По результатам всех выполненных работ составить технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям согласно ГОСТ 2.105-95, ГОСТ Р 21.1101-2013, СП 47.13330.2016, СП 11-104-97 части I, II.

Отчет должен состоять из текстовой части, текстовых и графических приложений.

Графическая часть технического отчета должна содержать:

- обзорную схему с расположением на ней проектируемых объектов;
- схему созданной плано-высотной съемочной сети;
- картограмму работ;
- кроки закрепленных пунктов;
- инженерно-топографические планы.

Текстовые приложения должны содержать:

- данные о метрологической аттестации средств измерений;
- ведомость обследования исходных пунктов;
- выписка из каталога координат и высот пунктов опорных геодезических сетей;
- каталог координат и высот пунктов опорных геодезических сетей;
- оценка точности GPS измерений;
- акт полевого контроля и приемки топографо-геодезических работ;
- согласования с эксплуатирующими организациями о полноте и правильности нанесения коммуникаций на топографические планы.

Технический отчет должен быть сформирован в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016.

Оформление текстовой части и графических приложений выполняется в соответствии с ГОСТ Р 2.105-2019 и ГОСТ Р 21.1101-2013.

Текстовые и табличные материалы выполнить в программах «Word» и «Excel».

Графические предоставить в «AutoCAD», ЦММ - в «CREDO», MapInfo.

## **4 Инженерно-геологические изыскания**

### **4.1 Обоснование объемов и методика работ**

Проведение инженерно-геологических изысканий на объекте изысканий планируется выполнить в соответствии с нормативными документами и техническим заданием. Количество разведочных скважин, их расположение и расстояние между ними намечается согласно СП 11-105-97 п.8.3, 8.4 и табл.7.2, 8.3. Глубина разведочных скважин принимается в соответствии с табл.7.2, 8.3 и п.8.3, 8.4 СП 11-105-97.

Разбивка скважин и пикетов, а также закрепление их по трассам изысканий выполняется сектором геодезических работ.

В состав инженерно-геологических изысканий входит следующий комплекс работ:

- рекогносцировочное обследование территории изысканий;
- буровые работы и опробование грунтов;
- опытные работы;
- геофизические работы;
- лабораторные работы;
- камеральные работы.

Инженерно-геологические изыскания выполнить в соответствии с СП 47.13330.2016. Объем и виды инженерно-геологических работ должны соответствовать СП 11-105-97. При этом принять во внимание: стадию проектирования, степень изученности территории, категорию сложности инженерно-геологических условий, технические характеристики проектируемых объектов. Документация буровых скважин вести в соответствии с "Пособием по составлению и оформлению документации инженерных изысканий для строительства".

#### **Рекогносцировочное обследование местности**

Рекогносцировочное обследование местности и участка изысканий, произвести с целью определения и изучения инженерно-геологических и геологических процессов, их распространения, глубины развития, приуроченности процессов к определенным формам рельефа, геоморфологическим элементам, типам грунтов.

### **4.2 Буровые работы и опробование грунтов**

Проходка буровых скважин производится с целью установления геологического разреза. Бурение скважин осуществить буровой установкой УБШМ 1-20 механическим способом с отбором монолитов грунта ненарушенной структуры, образцов грунта нарушенной структуры и проб воды для лабораторных исследований. Количество проб нарушенной и ненарушенной структуры должно быть достаточным для определения характеристик грунтов, необходимых для вычисления их нормативных и расчетных значений.

По трассе нефтегазосборного трубопровода выполнить бурение разведочных скважин через 300 м. Глубина скважин составит 5,0 м, под узлы запорной арматуры глубина скважин составит 15,0 м.

При наличии болотных отложений торфа и оконтуривания болот планируются зондировочные скважины диаметром 89 мм с обязательным прохождением торфяной залежи и заглублением в минеральное дно 1,0 м.

Количество разведочных скважин, их расположение и расстояние между ними намечается согласно СП 11-105-97 п.8.4., табл. 7.2., 8.3.

Для определения классификационных показателей грунтов скважины пройти с отбором проб грунта нарушенной и ненарушенной структуры. С целью сохранения естественного состояния и влажности пробы ненарушенной структуры парафинировать. Пробы нарушенной структуры поместить в герметично упакованные бюксы. Образцы проб снабжаются этикеткой.

Отбор, упаковка, хранение и транспортировка проб грунта должна производиться в соответствии с ГОСТ 12071-2014 - «Грунты. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение образцов».

В процессе проходки и по завершению бурения скважин выполнить **гидрогеологические исследования** - определения глубины залегания и наблюдения за уровнями подземных вод. Для определения химического состава подземных вод отобрать не менее 3 проб воды из каждого водоносного горизонта. Отбор, упаковка, хранение и транспортировка проб воды произвести в соответствии с ГОСТ 31861-2012.

После завершения инженерно-геологических изысканий произвести тампонаж геологических скважин.

### **4.3 Опытные работы**

Для определения категории торфа по проходимости и типа болот в скважинах выполнить работы по испытанию торфов на сопротивление вращательному срезу сдвигомером - крыльчаткой СК-8. Замеры сопротивлений выполнить в каждой скважине с интервалом 0,5 м по глубине скважины.

Для расчленения геологического разреза, выявления прослоев слабых грунтов, определения деформационных и прочностных характеристик грунтов в условиях их естественного залегания выполнить статическое зондирование грунтов.

Установка УСЗ-15/36А оснащена комплектом регистрирующей аппаратуры ТЕСТ-К2-250М. Метод статического зондирования заключается в одновременном замере удельного сопротивления грунтов под конусом зонда - лобовое сопротивление и сопротивления грунта по боковой поверхности - боковое сопротивление, измеренное через 0,2 м по глубине.

Статическое зондирование грунтов выполнить в непосредственной близости от разведочных скважин, глубиной 5,0-15,0 м. Количество точек - не менее 6.

#### **4.4 Геофизические работы**

Для определения наличия (отсутствия) «блуждающих» токов выполнить работы по определению разности потенциалов по проектируемой трассе трубопровода.

Наличие «блуждающих» токов (БТ) определить путем измерения разности потенциалов между двумя точками земли. Наблюдения проводить по двум взаимно перпендикулярным направлениям при разnose измерительных линий 100 м. Заземления осуществлять неполяризующимися медносульфатными электродами ЭН 1.

Измерительные линии распологать относительно оси проектируемой трассы трубопровода следующим образом: продольная линия (измерения  $\Delta U_{пр}$ ) от пикета измерения в сторону увеличения пикетажа по трассе; поперечная линия (измерения  $\Delta U_{поп}$ ) - влево, перпендикулярно продольной линии.

Расстояние между пунктами наблюдений 500 м, время наблюдения на пункте - 10 мин., интервал времени между измерениями - 10 сек.

В качестве регистратора использовать цифровой мультиметр МУ 65.

Работы выполнить согласно ГОСТ 9.602-2016 «ЕСКЗ. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии».

#### **4.5 Лабораторные работы**

Лабораторные работы по определению физико-механических свойств грунтов выполнить в соответствии с действующими нормативными документами:

ГОСТ 5180-2015 Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик

ГОСТ 12536-2014 Грунты. Методы лабораторного определения зернового (гранулометрического) состава

ГОСТ 12248-2010 Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости.

ГОСТ 9.602-2005 Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии

ГОСТ 23740-2016 Грунты. Методы лабораторного определения содержания органических веществ

ГОСТ 10650-2013 Торф. Метод определения степени разложения

ГОСТ 11305-2013 Торф. Методы определения влаги

ГОСТ 11306-2013 Торф. Методы определения зольности

Руководство по определению химического состава воды

Для оценки коррозионной активности грунтов выполнить анализы водной вытяжки.

По окончании работ составить ведомость лабораторных испытаний грунтов, ведомости химического анализа воды и агрессивности грунтов.

#### 4.6 Камеральные работы

После полевых изысканий материалы передать в камеральную группу отдела изысканий для окончательной обработки полевых материалов.

В процессе камеральной обработки результатов изысканий провести анализ, интерпретацию и обобщение собранной информации.

По материалам полевых и лабораторных работ составляются разрезы, с разделением грунтов на инженерно-геологические элементы, с использованием программного обеспечения, таблицы расчетных характеристик грунтов для выделенных инженерно-геологических элементов.

Инженерно-геологические работы выполнять по традиционным методикам в соответствии с действующими нормативными документами и рекомендациями, основными из которых являются:

- СП 47.13330.2016- Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96
- СП 11-105-97 - Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I
- СП 11-105-97 - Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III
- СП 11-105-97 - Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть IV.
- СП 24.13330.2011 СНиП 2.02.03-85 Свайные фундаменты
- СП 22.13330.2016 СНиП 2.02.01-83\* Основания зданий и сооружений
- СП 50-101-2004 - Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений
- СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*
- СП 28.13330.2017 СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии
- СП 131.13330.2012 СНиП 23-01-99 Строительная климатология
- СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий
- ВСН26-90 - Инструкция по проектированию и строительству автомобильных дорог нефтяных и газовых промыслов Западной Сибири. Минтрансстрой, 1990 г.
- ГЭСН-2017 Сборник № 1 «Земляные работы»
- ГОСТ 9.602-2016 ЕСКЗ. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии.
- ГОСТ 25100-2011 - Грунты. Классификация
- ГОСТ 20522-2012 - Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний
- ГОСТ 25358-2012 - Грунты. Метод полевого определения температуры
- ГОСТ 21.302-2013 Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям
- Пособие по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83).
- Справочное руководство гидрогеолога, под ред. В.М.Максимова.

По окончании полевых и лабораторных работ производится окончательная обработка материалов, выдача промежуточных материалов для проектирования и составления отчета,

состоящего из текста и графических материалов. Обработку материалов выполнить в программах: AutoCAD, Excel, Word.

Отчет по инженерным изысканиям составить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016. п. 6.7.1, СП 11-105-97 (часть I-IV).

## 5 Инженерно-гидрометеорологические изыскания

Целью проведения инженерно-гидрометеорологических работ является предоставление гидрологических и метеорологических характеристик водотоков района изысканий, необходимых для проектирования строительства изыскиваемых сооружений и оценки возможных изменений гидрометеорологических условий территории под воздействием строительства, реконструкции и эксплуатации объектов.

В случае выявления в процессе изысканий осложнений природных и техногенных условий, исполнитель ставит заказчика в известность о необходимости дополнительного их изучения и внесения изменений и дополнений в программу инженерных изысканий и договор в части продолжительности и стоимости изысканий.

Исходя из поставленных задач, сформирован комплекс инженерно-гидрометеорологических работ.

### *Полевые работы*

Рекогносцировочное обследование выполнить методом маршрутного обследования. Пеший обход территории района изысканий выполнить с целью выявления временных водотоков.

Полевые работы необходимо проводить согласно требований СП 47.13330.2016, СП 11-103-97.

### *Камеральные работы*

Камеральные работы:

- составление программы выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий;
- написание разделов гидрометеорологической изученности и климатической характеристики района работ на основании данных наблюдений метеостанции и гидрологических ежегодников, а также литературных данных;
- составление схемы гидрометеорологической изученности по данным картографического материала и гидрологических ежегодников;
- составление таблицы гидрологической изученности по данным картографического материала и гидрологических ежегодников;
- предоставление гидрографической характеристики района работ на основании данных рекогносцировочного обследования, топографических планов и карт;
- составление технического отчёта.

По результатам полевых и камеральных работ составляется отчет по гидрометеорологическим изысканиям.

Таблица 5.1-Виды и объёмы инженерно-гидрометеорологических работ

Наименование работ	Единицы измерения	Объем выполненных работ
<b>Полевые работы</b>		
Рекогносцировочное обследование	км	4,0
<b>Камеральные работы</b>		
Составление таблицы гидрометеорологической изученности	таблица	1
Составление схемы гидрометеорологической изученности	схема	1
Составление климатической характеристики	раздел	1
Составление гидрографической характеристики района работ	раздел	1
Составление программы производства гидрологических работ	программа	1
Составление отчета для неизученной территории	отчет	1

Гидрологические изыскания выполнить согласно наставлению по гидрологии, применяемому при работе на сети Росгидромета и нормативных документов СП 11-103-97, СП 47.13330.2016, СП 33-101-2003. При составлении отчёта использовать картографические материалы масштабов 1:100000, 1:25000, а также опубликованные материалы наблюдений Росгидромета, монография «Ресурсы поверхностных вод СССР. Том 15. Алтай и Западная Сибирь. Выпуск 2. Средняя Обь», Электронный научно-прикладной справочник "КЛИМАТ-РОССИИ", СП 131.13330.2020 (Строительная климатология).

Климатическую характеристику района работ привести по данным многолетних наблюдений м/с Средний Васюган.

Сведения по ближайшим стационарным водомерным постам Росгидромета использовать для общей гидрологической характеристики.

## **6 Инженерно-экологические изыскания**

Инженерно-экологические изыскания проводятся в границах участка, отведенного под реконструкцию проектируемого объекта для экологического обоснования строительства с целью предотвращения, снижения или ликвидации неблагоприятных экологических и связанных с ними социальных, экономических и других последствий и сохранения оптимальных условий жизни населения.

Настоящая программа устанавливает состав, объем и методику производства инженерно-экологических изысканий. Общие технические требования к составу и видам выполняемых инженерно-экологических изысканий регламентируются нормативно-техническими документами на инженерные изыскания для строительства, приведенными в списке литературы. Состав и объем выполнены согласно (СП 47.13330.2016, СП 11-102-97).

В задачи инженерно-экологических изысканий входят:

- сбор, анализ и обработка опубликованных фондовых материалов и данных о состоянии природной среды;
- маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием природной среды и ландшафтов в целом, состояния наземных экосистем, источников и признаков загрязнения;
- почвенные исследования;
- эколого-гидрогеологические исследования;
- геоэкологическое опробование и оценка загрязненности почвенного покрова, и подземной воды;
- изучение растительного и животного мира;
- анализ медико-биологической и санитарно-эпидемиологической обстановки;
- анализ социально-экономических условий;
- прогноз возможных изменений окружающей среды;
- разработка предложений по организации природоохранных мероприятий;
- оценка существующего уровня антропогенной нагрузки на рассматриваемой территории;
- выявление участков, имеющих ограничения на размещение и/или дополнительные требования к строительству и эксплуатации нефтепромысловых объектов по экологическим условиям.

Виды и объемы намечаемых работ инженерно-экологических изысканий приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 - Виды и объемы намечаемых работ\*

Наименование работ	Единица измерения	Объем намечаемых работ
Подготовительный этап (предполевые камеральные работы)		
Сбор имеющихся материалов по характеристике ОС, НИР	-	+
Регистрация картографических материалов в условной системе координат, векторизация.	-	+
Обработка и анализ картографических материалов с целью выделения ландшафтов, рельефа, т.п.	-	+
Планирование проведения полевых работ	-	+
Составление программы работ	программа	1
Полевые работы		
Оценка состояния растительного покрова	визуально	1
Оценка местообитаний видового состава животного населения	визуально	1
Оценка нарушенности территории	визуально	1
Отбор проб почв	проба	2
Отбор проб подземной воды	проба	1
Заложение почвенных разрезов/прикопок	штук	2
Отбор проб поверхностной воды	проба	При наличии пересечек
Отбор проб донных отложений	проба	При наличии пересечек
Эколого-радиационное обследование территории (гамма-съемка)	замер	Определить в ходе работ
Камеральная обработка материалов		
Изучение и систематизация материалов изысканий и исследований прошлых лет	-	+
Предполевое дешифрирование аэрофотоснимков для изучения геологических процессов, почвенного, растительного покрова, гидрологических условий, антропогенных ландшафтов на участке застройки и в зоне влияния	-	+
Обработка результатов рекогносцировочных почвенных исследований	раздел	1
Анализ химико-аналитических исследований проб компонентов природной среды	раздел	1
Оценка наличия территорий с ограничением на ведение хозяйственной деятельности в районе проведения работ	раздел	1
Анализ материалов по исследованиям животного мира, в том числе занесенных в Красную Книгу РФ	раздел	1
Анализ радиационной обстановки района территории изысканий	раздел	1
Разработка тематических экологических карт	приложение	3

\* - В ходе выполнения инженерно-экологических изысканий объем работ может изменяться в зависимости от возникающих дополнительных факторов.

Границы территории изысканий, определяемых ожидаемыми воздействиями объектов изысканий на окружающую природную среду, выделяются на основании проведенных полевых исследований территории работ, обработки и анализа картографических материалов.

Инженерно-экологические изыскания выполняются в три этапа:

- Подготовительный;
- Полевые работы;
- Камеральная обработка материалов.

*Подготовительные этап (предполевые исследования).* На основе фондовых материалов, топографических карт определяется: ландшафтная структура района расположения

проектируемых объектов на уровне урочищ, степень техногенной нарушенности территории, а также планируются полевые работы.

Предварительно выделяются ландшафтные урочища и выбираются те из них, которые рассматриваются в качестве репрезентативных для последующего посещения в ходе полевых работ. Кроме основных ландшафтных структур (геоморфологических поверхностей), по материалам лесоустройства выделяются типы растительности, существующие техногенные объекты и участки с нарушенным почвенно-растительным покровом.

*Полевые исследования.* В типичных урочищах в ходе полевых исследований производится маршрутное обследование выбранных участков, описание почвенно-растительного покрова, оценивается степень антропогенной нарушенности, оценивается состояние растительного покрова после техногенного воздействия, отбор проб компонентов окружающей среды при помощи пробоотборников грунтовых, донных, водных.

Особое внимание уделяется обследованию существующих мест техногенного воздействия на природные комплексы. Маршрут закладывается непосредственно в районе размещения проектируемых объектов.

Отбор проб компонентов окружающей среды проводится в соответствии действующими нормативными документами.

#### **Атмосферный воздух**

В рамках исследований, согласно СП 47.13330.2016, СП 11-102-97, получить официальные данные Росгидромета (сведения о фоновом загрязнении атмосферного воздуха).

#### **Почвы**

Для оценки степени химического загрязнения почвенного покрова провести отбор проб почв (на химическое загрязнение). Пробы отобрать с таким расчетом, чтобы каждая проба представляла собой часть почвы, типичной для генетических горизонтов или слоев данного типа почвы. Режим опробования, транспортировка и хранение проб почв выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017, СП-11-102-97. Для оценки химического загрязнения почв исследуемой территории каждая смешанная проба составляется путем объединения пяти точечных проб, отобранных методом конверта с пробной площадки размером 5 × 5 м равномерно по всей глубине слоя 0,0–0,3 м (объем пробы - 1 кг) на пробных площадках. Химическое загрязнение почв оценить по суммарному показателю химического загрязнения  $Z_c$ .

#### **Подземная вода**

Отбор проб проводят для решения следующих задач:

- определение пригодности грунтовых вод в качестве источника питьевой воды или для технических и сельскохозяйственных целей;
- определение влияния на качество грунтовых вод, потенциально опасных хозяйственных объектов;

- мониторинг загрязнителей грунтовых вод;
- прогнозирование изменения качества грунтовых вод.

Оценку состояния подземных вод произвести в комплексе с инженерно-геологическими изысканиями.

В ходе проведения инженерно-экологических изысканий отобрать 1 пробу подземной воды на территории расположения объектов изысканий. Скважины для отбора проб подземной воды уточнить в ходе проведения полевых работ, в соответствии с фактом наличия залегания подземных грунтовых вод.

Отбор, хранение и транспортировку проб подземных вод произвести согласно СТБ ИСО 5667-11-2006 «Качество воды. Отбор проб. Часть 11. Руководство по отбору проб подземных вод».

#### **Радиационное обследование**

Предварительная оценка радиационной обстановки будет проведена по материалам государственного доклада «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». При недостаточности данных использовать материалы замеров прошлых лет.

#### **Растительность**

Состояние растительного покрова оценить на основании материалов лесоустройства, таксационных описаний, литературных источников, а также данных, полученных в ходе ранее выполненных изысканий (при наличии).

#### **Животный мир**

Характеристику животного населения рассматриваемой территории выполнить на основании литературных данных, информации, предоставленной уполномоченными органами, а также полевого этапа ранее проведенных инженерно-экологических изысканий (при наличии).

#### **Составление отчёта**

По окончании всех работ составляется технический отчёт.

Отчет по инженерно-экологическим изысканиям включает в себя следующие разделы:

Введение

1. Изученность экологических условий;
2. Характеристика природных и техногенных условий;
3. Хозяйственное использование территории;
4. Социальная сфера;
5. Современное экологическое состояние территории;
6. Прогноз возможных неблагоприятных последствий строительства и эксплуатации проектируемых объектов;
7. Рекомендации по организации природоохранных мероприятий;
8. Предложение к программе экологического мониторинга;

Заключение

Нормативно-техническая документация

В состав графических приложений к отчету входят:

- Карта-схема современного экологического состояния территории изысканий, с указанием зон экологических ограничений;
- Ландшафтно-почвенно-растительная карта территории изысканий;
- Карта-схема прогнозируемого экологического состояния;
- Карта-схема распространения краснокнижных видов животных и растений (при наличии).

Форма отчетной документации – технический отчет по инженерным изысканиям.

Комплектность и вид материалов инженерных изысканий выполняются в соответствии со СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

Допускается составлять комплексные карты с выносом данных на вспомогательные карты и схемы. Масштабы карт с учетом зоны влияния (в полосе 1–2 км) – 1:50000, на сложные участки (участки переходов и строительства объектов обустройства) – 1:25000.

Согласно п. 6.11 СП 11-102-97 для линейных сооружений по техническому заданию заказчика допускается применение более мелких масштабов.

## **7 Контроль и приемка работ**

Контроль и приемку работ выполнить в соответствии с «Временной инструкцией по контролю и оценке качества инженерных изысканий для строительства». Систему обеспечения качества работ принять в соответствии с разработанной инструкцией СК-РИ 17-03 (ОИ).

Работы, выполненные с отступлением от программы или задания с низким качеством, с нарушением норм, СНиПов и ГОСТов считаются незавершенными и требуют доработки и исправления. Работы, требующие переделки в объеме 30% и более считаются браком.

Технический контроль над проведением и приемкой работ осуществляется начальниками полевых партий.

Оперативная передача информации: не реже 2 раз в неделю.

Оформление и представление результатов: описание разреза, точек наблюдения, абрисы, разрезы, таблицы замеров, реестры.

Срок сдачи и требования к материалам. В течение 5 дней после окончания полевых работ предоставить: полевые журналы, материалы и расчёты полевых испытаний торфов, ведомости пересечения участков развития болот с привязкой (по координатам или к створным знакам).

Окончательная приемка работ производится главными специалистами с целью установления полноты, достоверности и качества предоставленных материалов.

Завершенные полевые работы должны быть приняты представителями заказчика с оформлением акта сдачи. Заблаговременно поставить в известность о готовности сдать работы.

Камеральный контроль и приемку объемов полевых измерений производят руководители камеральных групп.

## 8 Организация работ и техника безопасности

Охрана труда организуется в соответствии с требованиями правил инструкции по технике безопасности (см. "Правила по охране труда при изысканиях и проектировании автомобильных дорог". Москва, 1987 г., системы стандартов безопасности труда (ССБТ), СНиП 111-4-80 "Техника безопасности в строительстве" и т.д.).

При производстве работ следует руководствоваться действующими нормативно-техническими документами по охране труда, технике безопасности и производственной санитарии.

Все работники, принимающие участие в производстве полевых изыскательских работ, должны быть снабжены средствами индивидуальной защиты, соответствующей спец. одеждой, а также исправным инструментом и оборудованием.

Полевое подразделение должно быть обеспечено следующими средствами:

- Защитные средства – каски, аптечки первой помощи в водонепроницаемой упаковке, индивидуальные пакеты первой помощи.
- Охранные средства – огнетушители.
- Маршрутное снаряжение – индивидуальные фляги для воды емкостью 1 литр.

До начала изыскательских работ начальник партии обязан:

- Изучить программу производства работ.
- Получить у главного инженера общества «Организационно-техническое предписание по охране труда на объекте изысканий».
- Полностью решить вопросы обеспечения транспортными средствами, материалами, снаряжением.
- Перед выездом на изыскательские работы проверить состояние готовности и составить акт по форме согласно п.2.1.6. «Правил безопасности при геологоразведочных работах».
- По прибытию на объект изысканий начальник партии выполняет следующие мероприятия:
  - Проводит все согласования с уполномоченным представителем заказчика на проведение полевых работ.
  - Проверяет комплектность и пригодность для работы и использования технических средств, СИЗ и средств пожаротушения.
  - Лично проводит рекогносцировку объекта, на основании которой корректирует выполнение работ. Дополняет организационно-техническое предписание по охране труда и проводит инструктаж ИТР и рабочих до начала работ.
- Сообщает руководителям о своей готовности к производству работ.

Вновь прибывшие на объект работники допускаются к работе только после прохождения инструктажа. Особо опасные работы выполняются по наряд - допуску, подписанному начальником отдела.

По окончании полевых работ проводится весь комплекс ликвидационных работ и рекультивация поврежденного почвенного слоя.

## **9 Охрана окружающей среды**

При производстве инженерных изысканий недопустимо нарушение положений земельного и водного законодательства, а также законов об охране природы.

В процессе проведения инженерно-геологических работ следует придерживаться правил, исключающих возможность загрязнения подземных и поверхностных вод бензином и дизтопливом, возникновения пожаров, гибели птиц и животных.

По окончании буровых работ производится ликвидация скважин вынутым грунтом и рекультивация почвенного слоя.

Ответственность за состояние и охрану окружающей среды возлагается на инженера-геолога ведущего объект.

## 10 Перечень нормативных документов

1. СП 47.13330.2016, СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Госстрой РФ. 2013г.
2. СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».
3. СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства».
4. СП 11-103-97 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Госстрой России.1997г.
5. СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология». Минрегион РФ. 2012г.
6. СП 22.13330.2011 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\*.
7. СП 24.13330.2011 Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85.
8. СП 28.13330.2012 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85.
9. СП 50-101-2004 Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений.
10. СП 20.13330.2012 «СНиП 2.01.07-85\* «Нагрузки и воздействия». Минрегион РФ. 2012г.
11. СП 33-101-2003 Определение основных расчетных гидрологических характеристик. Госстрой России. 2004г.
12. ГОСТ 16350-80 Климат СССР. Госстандарт СССР.1981г.
13. ГОСТ 12071-2014 Отбор, упаковка, транспортирование и хранение проб грунта.
14. ГОСТ 25100-2011 Грунты. Классификация.
15. ГОСТ 20276-2012 Грунты. Методы полевого определения характеристик прочности и деформируемости.
16. ГОСТ 5180-2015 Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик.
17. ГОСТ 12536-2014 Грунты. Методы лабораторного определения зернового (гранулометрического) состава.
18. ГОСТ 20522-2012 Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний.
19. ГОСТ 12248-2010 Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости
20. ГОСТ 9.602-2005 Защита строительных конструкций от коррозии.
21. ГОСТ 25584-2016 Грунты. Метод лабораторного определения коэффициента фильтрации.
22. ГОСТ 26423-85 Почвы. Методы определения удельной электрической проводимости, рН и плотности остатка водной вытяжки.
23. ГОСТ 26488-85 Почвы. Определение нитратов по методу ЦИНАО.
24. ГОСТ 26425-85 Почвы. Методы определения иона хлорида в водной вытяжке.

25. ГОСТ 26425 -85 Почвы. Методы определения иона сульфата в водной вытяжке.
26. ГЭСН-2001 Государственные элементные сметные нормы на строительные работы.
27. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS».
28. ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ.
29. РСН 72-88 - Инженерные изыскания для строительства - Технические требования к производству съемок подземных (надземных) коммуникаций.
30. ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности» Утверждена Министерством нефтяной промышленности 11 мая 1981 года №30-81. Приказ Миннефтепрома СССР от 11.05.1981г
31. ВСН 26-90. Инструкция по проектированию и строительству автомобильных дорог нефтяных и газовых промыслов Западной Сибири. Минтрансстрой, 1990 г.
32. ВСН 51-3-85 Проектирование промысловых стальных трубопроводов.
33. ВСН 163-83. Учет деформаций речных русел и берегов водоемов в зоне подводных переходов магистральных трубопроводов. Гидрометеиздат 1985г.
34. ОСТ 68-14-99 «Виды и процессы геодезической и картографической производственной деятельности. Термины и определения» Утвержден и введен в действие приказом по Роскартографии № 10-пр от 26 января 2000 г.
35. ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах» Утверждены Коллегией Главного управления геодезии и картографии при Совете Министров СССР 9 февраля 1989 г. № 2/21.
36. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000,1:500.
37. Условные знаки для топографических планов в масштабах 1:5000-1:500.
38. Рекомендации по учету руслового процесса при проектировании ЛЭП. Гидрометеиздат. 1998г.
39. Пособие по определению расчетных гидрологических характеристик. Гидрометеиздат.1984г
40. Ресурсы поверхностных вод СССР». Том 15. Средняя Обь. Гидрометеиздат 1972г.
41. Справочник по климату СССР. Выпуск 17. Гидрометеиздат. 1967г.
42. Научно-прикладной справочник по климату СССР. Выпуск 17. Гидрометеиздат. 1998г.



		<p>зультате выбросов загрязняющих веществ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- класс опасности производственного объекта – III (ФЗ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ);</li> <li>- объект взрывопожаробезопасный (ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ);</li> <li>- помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют;</li> <li>- уровень ответственности сооружений – нормальный (ФЗ от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ).</li> </ul>
10.	Цель изысканий	Разработка проектно-сметной документации для реконструкции.
11.	Виды изысканий	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Инженерно-геодезические изыскания;</li> <li>- Инженерно-геологические изыскания;</li> <li>- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;</li> <li>- Инженерно-экологические изыскания.</li> </ul>
12.	Требования и состав документации по инженерно-геодезическим изысканиям	<p>В соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (актуализированная версия СНиП 11-02-96), СП 11-104-97 и других действующих нормативных документов.</p> <p>Перед началом полевых работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-выполнить рекогносцировку на местности;</li> <li>-получить исходные материалы для планово-высотной привязки геодезических изысканий в территориальном отделе Росреестра.</li> <li>-согласовать с Заказчиком программу комплексных инженерных изысканий.</li> </ul> <p>Определить на местности расположение подземных коммуникаций. Составить совмещенные планы подземных и надземных коммуникаций и сооружений. Согласовать с эксплуатирующими организациями (службами) наличие и полноту нанесения на план материалы существующих подземных коммуникаций и сооружений.</p> <p>Произвести планово-высотную привязку инженерно-геологических выработок, геофизических точек и точек,</p> <p>определяемых трассоискателем (при съемке подземных коммуникаций).</p> <p>Материалы изысканий должны содержать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ситуационные планы М 1:25000 с нанесением сведений о наличии подъездных путей, всех близлежащих населенных пунктов, производственных площадок.</li> <li>- планы с прилегающей территорией М 1:2000, 1:500 (сечение рельефа горизонталями через 0,5м);</li> <li>- для привязки проектируемых сооружений закрепить на площадках сооружений не менее двух реперов. Репера должны закладываться в местах, не подверженных затоплению, размыву, оползням и другим смещениям грунта, а также обеспечивающих сохранность в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов;</li> </ul>

		<p>- должна быть обеспечена взаимная видимость между парными реперами;</p> <p>При сдаче материалов топографической съемки и закрепленных в натуре знаков проектируемого объекта обязательно присутствие исполнителя для проведения полевого контроля предоставленных данных. Технику и оборудование предоставляет организация, сдающая работы.</p> <p>Исполнитель обязан заранее уведомить маркшейдерскую службу заказчика о намерении предоставления на проверку материалов топографической съемки и закреплений для назначения времени проведения полевого контроля.</p> <p>В состав отчета по инженерно-геодезическим изысканиям включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-каталог координат и высот закрепленных пунктов;</li> <li>-картограмму топографо-геодезической изученности;</li> <li>-ведомость обследования исходных геодезических пунктов;</li> <li>-схемы планово-высотных обоснований;</li> <li>-карточки закладки реперов;</li> <li>-ведомость реперов;</li> <li>-данные о метрологической аттестации;</li> <li>-акт полевого контроля;</li> <li>- акт сдачи реперов.</li> </ul> <p>На топографические планы нанести:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ранее запроектированные объекты;</li> <li>-существующие инженерные коммуникации (указать назначение и направление коммуникаций, материал и внешний диаметр (для труб), глубину их заложения (при прохождении труб на эстакаде показать отметки верха балки эстакады), показать существующие линии ВЛ с указанием отметок опор (верх опоры, отметка земли) и отметок верхнего и нижнего провода (по ВЛ напряжением более 110 кВ показать не только ось, но и крайние провода, показать две опоры с указанием номеров), показать кабельные эстакады с указанием низа лотков и количества кабелей, показать подземные кабели с указанием глубины, количество кабелей, напряжение, марку) указать является коммуникация действующей или нет;</li> <li>- существующие сети и сооружения на территории площадки, подъездную автодорогу на площадку (с учетом всех существующих подъездов);</li> <li>-по ВЛ показать номера опор с указанием отметок опор (верх опоры, отметка земли) и отметок верхнего и нижнего провода, указать название, напряжение, количество проводов, номер фидера;</li> <li>- по попавшим в границы съемки автомобильным дорогам указать название, категорию отметки проезжей части, обочины, бровки, подошвы насыпи;</li> <li>-границы древесной и кустарниковой раститель-</li> </ul>
--	--	--

	<p>ности, их характеристика, квартальные просеки, местоположение квартальных столбов по результатам топографической съемки;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы отмежеванных участков с указанием названия землепользователей согласно сведениям ГКН (государственный кадастр недвижимости);</li> <li>- на автодорогах, имеющих покрытие, тип и ширину покрытия.</li> </ul> <p>- Промежуточные материалы должны состоять из оформленных топографических планов по площадкам.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Перед мобилизацией и проведением полевых работ по инженерным изысканиям, генпроектировщику (изыскательской партии) при необходимости, оформить документы, разрешения по использованию земельного участка для проведения инженерных изысканий, рубки лесных насаждений.</li> <li>- Объем выполненных изысканий и оформление отчета должны отвечать требованиям действующих нормативных документов на инженерные изыскания для строительства, квалификационным критериям, корпоративным требованиям.</li> <li>- Изыскательская партия должны быть оборудована круглосуточными средствами связи.</li> <li>- Инженерно-геодезические изыскания выполняются от пунктов Государственной геодезической сети (далее ГГС) в системе координат государственного кадастрового учета для данной территории и ГСК-2011, в качестве высотной основы используются пункты Государственной нивелирной сети в Балтийской системе высот 1977 года.</li> <li>- На все исходные пункты составляются «Карточки обследования геодезических пунктов», в том числе и на признанные не пригодными и уничтоженные, не использованные в дальнейшем при геодезических вычислениях. В дальнейшем «Карточки обследования геодезических пунктов» прилагаются к отчету по инженерным изысканиям и должны содержать: <ul style="list-style-type: none"> <li>- информацию о дате обследования;</li> <li>- решения о пригодности/непригодности пункта к работе;</li> <li>- фотоматериалы местности, позволяющие оценить условия работы и состояния центра.</li> </ul> </li> <li>- Непосредственно на участке изысканий выполнить закрепление пунктов съемочного обоснования Знаки долговременного типа устанавливаются в местах, обеспечивающих их сохранность на период строительства и эксплуатации объекта. Не разрешается производить закладку</li> </ul>
--	--

		<p>долговременных знаков на проезжей части дорог.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Для определения высот пунктов использовать модель геоида EGM2008 либо уточненные локальные модели геоида, с передачей их Заказчику. При сдаче материалов дополнительно представить: <ul style="list-style-type: none"> <li>– отчеты по обработке базовых линий;</li> <li>– отчеты уравниванию спутниковой сети;</li> <li>– файлы исходных измерений в формате прибора и в формате RINEX;</li> <li>– отчет по выполнению спутниковых измерений, в котором должна быть представлена информация о наименовании пункта, исходном имени точки при измерении, имени файла, типе антенны, высоте антенны, типе измерения высоты антенны (отчет генерируется программой обработки спутниковых измерений);</li> <li>– характеристики применяемых антенн (указанные в программе обработки спутниковых измерений);</li> <li>– проект обработки спутниковых измерений.</li> </ul> </li> <li>– Закрепление проектируемых объектов выполнять знаками временного типа.</li> <li>– На площадочных объектах должны быть закреплены углы границ земельного отвода (границы площадки вырубке леса), углы дополнительно закрепляются выносными знаками.</li> <li>– Все закрепления, выполненные в ходе инженерных изысканий, подлежат сдаче Заказчику по «Акту сдачи закрепительных знаков и реперов». В акте могут указываться замечания, выявленные в ходе полевой проверки. При выполнении инженерных изысканий субподрядчиком, необходимость участия генерального проектировщика в сдаче-приемке изысканий определяется Заказчиком. Транспорт для проезда к месту сдачи инженерных изысканий и обратно, предоставляется сдающей инженерные изыскания подрядной организацией.</li> <li>– На месте проведения полевых работ и по их окончанию передать маркшейдерской службе заказчика трассировку и полевое закрепление с выносами в натуре линейных и площадочных объектов, а также: <ul style="list-style-type: none"> <li>– закрепление реперов, изысканных трасс и площадок на местности, закрепление временными знаками инженерно-геологических выработок, геофизических, гидрогеологических и других точек наблюдений;</li> <li>– каталоги координат и высот закрепленных знаков, схемы плано-высотного обоснования;</li> <li>– каталог исходных и определяемых пунктов опорной геодезической сети, съемочного обоснования, закрепительных знаков и реперов, ин-</li> </ul> </li> </ul>
--	--	---

		<p>инженерно-геологических выработок (точек наблюдений), ведомости оценки точности, схемы расположения опорных пунктов, съемочного обоснования, кроки реперов, схемы закрепления трасс и площадок, фотоматериалы подтверждения выполненных работ.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- По завершению полевых работ приложить акт, согласованный с представителями эксплуатирующих организаций о правильности нанесения и достоверности съемки подземных и надземных коммуникаций в отчет инженерных изысканий.</li> <li>- Объем выполненных изысканий и оформление отчета должны отвечать требованиям действующих нормативных документов на инженерные изыскания для строительства, квалификационным критериям, корпоративным требованиям и требованиям независимого технического контроля.</li> </ul>
13.	Требования и состав документации по инженерно-геологическим изысканиям	<p>В соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (актуализированная версия СНиП 11-02-96), СП 11-105-97 и других действующих нормативных документов.</p> <p>Изучение геолого-литологического строения и гидрогеологических условий, определение физико-механических свойств грунтов для оценки несущей способности под нагрузкой, оценка инженерно-геологических условий.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Выполнить инженерно-геологические работы в соответствии с СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства» и СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и другими действующими нормативными документами.</li> <li>-Выполнить рекогносцировочное обследование местности и маршрутные наблюдения в районе места изыскательских работ согласно СП 11-105-97 Часть I (п.5,4; 5,5).</li> <li>-Выполнить бурение для изучения литологического состава грунтов, определения уровня грунтовых вод, отбора проб грунтов и грунтовых вод сооружения согласно СП 11-105-97 (т.8.1 8.2).</li> <li>-На участках с развитием опасных геологических процессов и с распространением специфических грунтов размещать выработки в соответствии с требованиями СП 11-105-97 Часть I-III.</li> <li>- Определить коррозионную активность грунтов в соответствии с ГОСТ 9.602-2005.</li> <li>- Определить удельное электрическое сопротивление грунтов в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2005.</li> <li>- Указать типы торфов в соответствии с требованиями нормативных документов (ВСН 26-90, СП 34.13330.2012).</li> </ul>

		<p>-По окончании работ оформить отчет по инженерно-геологическим изысканиям, который должен отвечать требованиям СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и содержать следующие материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Отчет;</li> <li>- Карты фактического материала площадок в масштабе 1:2000, 1:500;</li> <li>- Инженерно-геологические разрезы по площадке;</li> <li>- Каталог координат инженерно-геологических выработок.</li> </ul> <p>Промежуточные материалы должны состоять из оформленных карт фактического материала по площадке, инженерно-геологических разрезов. Объем выполненных изысканий и оформление отчета должны отвечать требованиям действующих нормативных документов на инженерные изыскания для строительства, квалификационным критериям, корпоративным требованиям и требованиям независимого технического контроля.</p>
14.	Требования и состав документации по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	<p>В соответствии с СП 11-102-97, СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (актуализированная версия СНиП 11-02-96) и другими действующими нормативными документами</p> <p>Сведения или особые требования к производству гидрометеорологических и гидрологических изысканий: В отчете в дополнение к требованиям СНиП предоставить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гидрологическую характеристику района производства работ;</li> <li>- расчеты гидрологических характеристик пересекаемых водотоков, уровень ГВВ 1%, 2%, 3%, 10% обеспеченности;</li> <li>- климатическую характеристику района изысканий;</li> <li>- гидрографическую характеристику района изысканий;</li> <li>- границы водоохраных зон;</li> <li>- особенности гидрологического режима водных объектов района.</li> </ul>
15.	Требования и состав документации по инженерно-экологическим изысканиям	<ul style="list-style-type: none"> <li>- В соответствии с СП 11-102-97, СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (актуализированная версия СНиП 11-02-96) и другими действующими нормативными документами.</li> <li>- Сведения или особые требования к производству инженерно-экологических изысканий и к отчетным документам:</li> <li>- отразить характеристику состоянию компонентов природной среды на основании данных химического анализа;</li> <li>- указать местоположение проектируемых объектов относительно населенных пунктов и других</li> </ul>

		<p>производственных объектов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отразить данные о хозяйственном использовании территории, структуре земельного фонда; данные об объектах ИКН; общие сведения о растительности и животном мире; данные о почвенных исследованиях.</li> <li>- предоставить сведения о расположении искомых объектов относительно особо охраняемых природных территорий, территорий традиционного природопользования, подтвержденные документами полномочных государственных органов в области охраны окружающей среды.</li> <li>- сведения об изменениях природной среды, геоэкологическое опробование и оценка загрязненности почв, грунтов, поверхностных и подземных вод искомой трассы;</li> <li>- гидрологические, геологические, гидрогеологические условия;</li> <li>- почвенно-растительные условия: данные о типах и подтипах почв, их площадочном распространении, данные об основных растительных сообществах трассы;</li> <li>- характеристика животного мира - данные о видовом составе, обилии видов, распределении по местообитаниям, особо охраняемым, особо ценны и особо уязвимым видам (Краснокнижные животные);</li> <li>- объекты историко-культурного наследия и их состояние;</li> <li>- особо охраняемые территории (статус, ценность, назначение, расположение);</li> <li>- оценка радиационной обстановки искомой трассы.</li> <li>- получить справку о климатической характеристике о фоновом загрязнении атмосферы в районе работ.</li> <li>- получить сведения о наличии (отсутствии) в районе размещения объектов строительства: свалок, полигонов твердых бытовых и промышленных отходов, полей ассенизации, поверхностных и подземных водозаборов (источников водоснабжения), границ санитарной охраны (в составе трех поясов) поверхностных и подземных водозаборов (источников водоснабжения), санитарно-защитных зон промышленных предприятий и объектов.</li> <li>- получить справку о наличии или отсутствии на территории проектируемого объекта краснокнижных животных и растений, водно-болотных угодий, ключевых орнитологических территорий.</li> <li>- получить сведения об охотничьих угодьях и численности охотничьих ресурсов на территории предполагаемого строительства.</li> <li>- получить сведения об отсутствии скотомогиль-</li> </ul>
--	--	--

		<p>ников и их санитарно-защитных зон, а также благополучия по остроинфекционным заболеваниям животных на территории размещения объектов строительства.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- получить справку об отсутствии (наличии) полезных ископаемых на земельных участках под объектами строительства в соответствии со ст. 25 Закона РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».</li> <li>- провести обследование земельных участков предполагаемого строительства на определение санитарно-химических показателей (СанПиН 2.1.7.1287-03).</li> <li>- получить справку об отсутствии (наличии) неблагоприятных пунктов по Сибирской язве в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».</li> <li>- выполнить ситуационный план М 1:25000. На ситуационном плане указать природоохранные зоны (заповедники, природные парки и т.д.), родовые угодья.</li> </ul> <p>Объем выполненных изысканий и оформление отчета должны отвечать требованиям действующих нормативных документов на инженерные изыскания для строительства, квалификационным критериям, корпоративным требованиям и требованиям независимого технического контроля.</p>
16.	Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий	<p>Дополнительные сведения или особые требования к производству работ, к их точности или к отчетным материалам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-результаты изысканий согласовать со всеми заинтересованными службами ООО «ВТК»;</li> <li>-на планах должны быть обозначены границы отведенной земли или проектов лесных участков. В отчете должны быть отражены: лесхоз, лесничество, на территории которых располагаются проектируемые сооружения, группа лесов, процент лесистости, основная деревообразующая порода, высота деревьев.</li> </ul> <p>Приложить к отчету фотоматериал узлов подключения проектируемого нефтепровода.</p> <p>При проведении рекогносцировки в случае выявления сложных природных, техногенных условий, которые могут оказать неблагоприятное влияние на строительство и эксплуатацию сооружений и среду обитания, исполнитель инженерных изысканий должен поставить незамедлительно (до начала производства работ) заказчика в известность.</p>
17.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях для строительства	<p>Все инженерно-геодезические изыскания должны быть выполнены согласно требованиям СП 11-104-97, маркшейдерской службы ООО «ВТК».</p> <p>Соблюсти точности передачи местонахождения объектов на местности в плане и по высоте</p>
18.	Требования к составлению и содержанию	Составить прогноз изменения природных и техно-

	прогноза изменений природных и техногенных условий	генных условий
19.	Требования к оценке опасности и риска от природных и техноприродных процессов	Оценить опасность и риск от природных и техногенных процессов
20.	Сроки выполнения работы	В соответствии с календарным планом.
	Требования к составу, порядку и форме представления изыскательской продукции.	<p>Порядок сдачи работ осуществляется в соответствии с Положением «О порядке получения, рассмотрения, утверждения, хранения проектной, рабочей документации. Внесение изменений в утвержденную документацию», утвержденного приказом ООО «ВТК» от 03.03.2022 №16.</p> <p>Отчеты ИИ выдать: 2 экз. в сброшюрованном виде на бумажном носителе и 2 экз. на электронном носителе в форматах pdf, word (*.doc), чертежи в формате разработки и MapInfo.</p> <p>Графические материалы предоставить в электронном виде в формате *.dwg в системе координат государственного кадастрового учета на данной территории.</p>
21.	Приложения	1. Обзорная схема

**Приложение Б. Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**



Саморегулируемая организация,  
основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания  
(вид саморегулируемой организации)



**АССОЦИАЦИЯ  
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
ИНЖЕНЕРОВ-ИЗЫСКАТЕЛЕЙ  
«ГЕОБАЛТ»**

188661, Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино,  
ул. Центральная, дом 46  
www.геобалтт.рф  
№ СРО-И-038-25122012

г.Санкт-Петербург

«12» августа 2016 г.

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

о допуске к работам в области инженерных изысканий,  
которые оказывают влияние на безопасность объектов  
капитального строительства

**№ 0154-03/И-038**

Выдано члену саморегулируемой организации:

**Общество с ограниченной ответственностью  
Инжиниринговый центр «Проектор»**

ОГРН 1118603002671, ИНН 8603179793,  
625001, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пролетарская, д.109, кв.112

Основание выдачи Свидетельства: решение Совета  
(наименование органа управления саморегулируемой организацией)  
Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ» от 12 августа 2016 г.  
дата заседания

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «12» августа 2016 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 25.02.2014, № 0154-02/И-038  
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Директор



С.Г. Черных

#### ПАМЯТКА

Действие данного свидетельства в соответствии со ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ может быть:

- приостановлено;
- прекращено.

Информацию о деятельности СРО можно узнать на официальном сайте НП «ГЕОБАЛТ» [геобалтгг.рф](http://геобалтгг.рф) или у специалиста отдела, обслуживающего данного члена СРО: Черкасова Наталья 8-906-269-27-68. С 10 до 18 часов московского времени.

ГЕОБАЛТ

Приложение  
к Свидетельству о допуске  
к определенному виду или видам  
работ, которые оказывают влияние  
на безопасность объектов  
капитального строительства  
от 12 августа 2016 г. № 0154-03/И-038

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность**

**1.** объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ» Общество с ограниченной ответственностью Инжиниринговый центр «Проектор» ИНН 8603179793 имеет Свидетельство:

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

**2.** объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ» Общество с ограниченной ответственностью Инжиниринговый центр «Проектор» ИНН 8603179793 имеет Свидетельство:

№ пп	Наименование вида работ
<b>1.</b>	<b>Работы в составе инженерно-геодезических изысканий</b>
1.1.	Создание опорных геодезических сетей.
1.2.	Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами.
1.3.	Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.
1.4.	Трассирование линейных объектов.
1.5.	Инженерно-гидрографические работы.
1.6.	Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений.
<b>2.</b>	<b>Работы в составе инженерно-геологических изысканий</b>
2.1.	Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 – 1:25000.
2.2.	Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод.
2.3.	Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории.
2.4.	Гидрогеологические исследования.
2.5.	Инженерно-геофизические исследования.
2.6.	Инженерно-геокриологические исследования.
2.7.	Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование.
<b>3.</b>	<b>Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий</b>
3.1.	Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов.
3.2.	Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик.
3.3.	Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов.
3.4.	Исследования ледового режима водных объектов.

<b>4.</b>	<b>Работы в составе инженерно-экологических изысканий</b>
4.1.	Инженерно-экологическая съемка территории.
4.2.	Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения.
4.3.	Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды.
4.4.	Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории.
4.5.	Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории. *
<b>5.</b>	<b>Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)</b>
5.1.	Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов.
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай.
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования.
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой.
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений.
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий.
<b>6.</b>	<b>Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений.</b>

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Ассоциации СРО «ГЕОБАЛТ» Общество с ограниченной ответственностью Инжиниринговый центр «Проектор» ИНН 8603179793 имеет Свидетельство:

№ пп	Наименование вида работ
<b>1.</b>	<b>Работы в составе инженерно-геодезических изысканий</b>
1.1.	Создание опорных геодезических сетей.
1.2.	Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами.
1.3.	Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.
1.4.	Трассирование линейных объектов.
1.5.	Инженерно-гидрографические работы.
1.6.	Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений.
<b>2.</b>	<b>Работы в составе инженерно-геологических изысканий</b>
2.1.	Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 – 1:25000.
2.2.	Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод.
2.3.	Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории.

2.4.	Гидрогеологические исследования.
2.5.	Инженерно-геофизические исследования.
2.6.	Инженерно-геокриологические исследования.
2.7.	Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование.
<b>3.</b>	<b>Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий</b>
3.1.	Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов.
3.2.	Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик.
3.3.	Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов.
3.4.	Исследования ледового режима водных объектов.
<b>4.</b>	<b>Работы в составе инженерно-экологических изысканий</b>
4.1.	Инженерно-экологическая съемка территории.
4.2.	Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения.
4.3.	Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды.
4.4.	Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории.
<b>5.</b>	<b>Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)</b>
5.1.	Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов.
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай.
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования.
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой.
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий.
<b>6.</b>	<b>Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений.</b>

Общество с ограниченной ответственностью Инжиниринговый центр «Проектор» вправе заключать договоры подряда на выполнение инженерных изысканий для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) **25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей** (первый уровень ответственности).

Директор



С.Г. Черных

В настоящем документе прошито  
пронумеровано и скреплено  
печатью на 3 листах

Ассоциация СРО  
«ГЕОБАЛТ»

Белова Н.Н.

(подпись)

ГЕОБАЛТ



# Приложение В. Сведения о метрологии средств измерений



## МЕТРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВТОПРОГРЕСС-М»

УНИКАЛЬНЫЙ НОМЕР ЗАПИСИ ОБ АККРЕДИТАЦИИ  
В РЕЕСТРЕ АККРЕДИТОВАННЫХ ЛИЦ RA.RU.311195

### СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № С-АЦМ/24-01-2022/125772758

Действительно до «23» января 2023 г.

Средство измерений GNSS-приемник спутниковый геодезический  
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в  
многочастотный GR-3

Федеральным информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа  
Рег. № 35966-07

заводской (серийный) номер 443-0991

в составе - \_\_\_\_\_

номер знака предыдущей поверки - \_\_\_\_\_

поверено в полном объеме

в соответствии с МИ 2408-97  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

наименование и (или) обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 36469.07.3P.00256049, 82995.21.1P.00475964

регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер,

разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура окружающей

перечень влияющих факторов,

среды 22 °С, относит. влажность 51 %, атм. давление 100,1 кПа

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано

ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.

<https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-125772758>

Постоянный адрес записи сведений о результатах поверки в ФНФ

Поверитель Агеев А. В.

фамилия, инициалы

Знак поверки: 

Руковод. метролог. центра

должность руководителя или другого  
уполномоченного лица

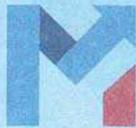
  
подпись

Абрамов В. Н.

фамилия, инициалы

Дата поверки «24» января 2022 г.

АПМ № 0082837



МЕТРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«АВТОПРОГРЕСС-М»

УНИКАЛЬНЫЙ НОМЕР ЗАПИСИ ОБ АККРЕДИТАЦИИ  
В РЕЕСТРЕ АККРЕДИТОВАННЫХ ЛИЦ RA.RU.311195

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ  
№ С-АЦМ/24-01-2022/125772730

Действительно до «23» января 2023 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая  
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в  
Торсон GR-5  
Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа  
Рег. № 49329-12  
заводской (серийный) номер 780-11194  
в составе - \_\_\_\_\_  
номер знака предыдущей поверки - \_\_\_\_\_  
поверено в полном объеме  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений  
в соответствии с МИ 2408-97  
наименование и (или) обозначение документа, на основании которого выполнена поверка  
с применением эталонов: 36469.07.3P.00256049, 82995.21.1P.00475964  
регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер,  
разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура окружающей  
перечень влияющих факторов,  
среды 22 °С, относит. влажность 51 %, атм. давление 100,1 кПа  
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений  
и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано  
неужное зачеркнуть

пригодным к применению.

<https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-125772730>

Постоянный адрес записи сведений о результатах поверки в ФИФ

Поверитель

Знак поверки:

Руковод. метролог. центра  
должность руководителя или другого  
уполномоченного лица



подпись

Агеев А. В.

фамилия, инициалы

Абрамов В. Н.

фамилия, инициалы

Дата поверки «24» января 2022 г.

АПМ №

0082838



МЕТРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«АВТОПРОГРЕСС-М»

УНИКАЛЬНЫЙ НОМЕР ЗАПИСИ ОБ АККРЕДИТАЦИИ  
В РЕЕСТРЕ АККРЕДИТОВАННЫХ ЛИЦ RA.RU.311195

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ  
№ С-АЦМ/24-01-2022/125772734

Действительно до «23» января 2023 г.

Средство измерений Тахеометр электронный  
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в  
мод. GPT-3107N,  
Федеральным информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа  
Рег. № 38313-08  
заводской (серийный) номер 8W0158  
в составе - \_\_\_\_\_  
номер знака предыдущей поверки - \_\_\_\_\_  
поверено в полном объеме  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений  
в соответствии с Тахеометры электронные GPT-3102N, GPT-3103N,  
наименование и (или) обозначение документа, на основании которого выполнена поверка  
GPT-3105N и GPT-3107N, раздел РЭ. Методика поверки.  
с применением эталонов: 47965.11.1P.00394549, 82995.21.1P.00475964  
регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер,  
разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура окружающей  
перечень влияющих факторов,  
среды 22 °С, относит. влажность 51 %, атм. давление 100,1 кПа  
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений  
и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано  
ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.

<https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-125772734>

Постоянный адрес записи сведений о результатах поверки в ФИФ

Поверитель

Знак поверки:

Руковод. метролог. центра  
должность руководителя или другого  
уполномоченного лица



подпись

Агеев А. В.

фамилия, инициалы

Абрамов В. Н.

фамилия, инициалы

Дата поверки «24» января 2022 г.

АПМ №

0082840

# Приложение Г. Обзорная схема





**Общество с ограниченной ответственностью  
«Инжиниринговый центр «Проектор»**

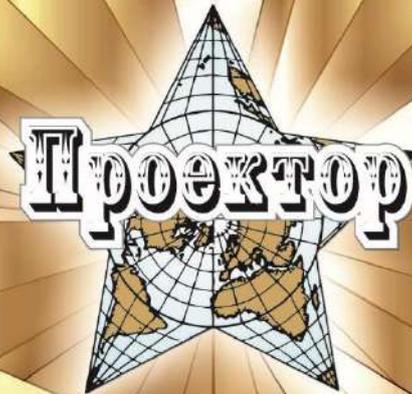
**Заказчик – ООО «ВТК»**

**«СРЕДНЕНЮРОЛЬСКОЕ НМ. НЕФТЕГАЗОСБОРНЫЙ  
ТРУБОПРОВОД «КУСТ №3 – УПН». РЕКОНСТРУКЦИЯ»**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ)***

**Том 3  
Основная часть проекта межевания территории**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Инжиниринговый центр «Проектор»



Заказчик – ООО «ВТК»

**«СРЕДНЕНЮРОЛЬСКОЕ НМ. НЕФТЕГАЗОСБОРНЫЙ  
ТРУБОПРОВОД «КУСТ №3 – УПН». РЕКОНСТРУКЦИЯ»**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)***

**Том 3**

**Основная часть проекта межевания территории**

**140-22-ПМТ-03**

Генеральный директор

О.А. Иванова

Главный инженер проекта

В.Л. Писарев



2023 г.

### Содержание тома 3

Наименование	Примечание
Основная часть проекта межевания территории:	
Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	140-22-ПМТ-03.ГЧ л.1
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	140-22-ПМТ-03.ГЧ л.1...9

## Содержание

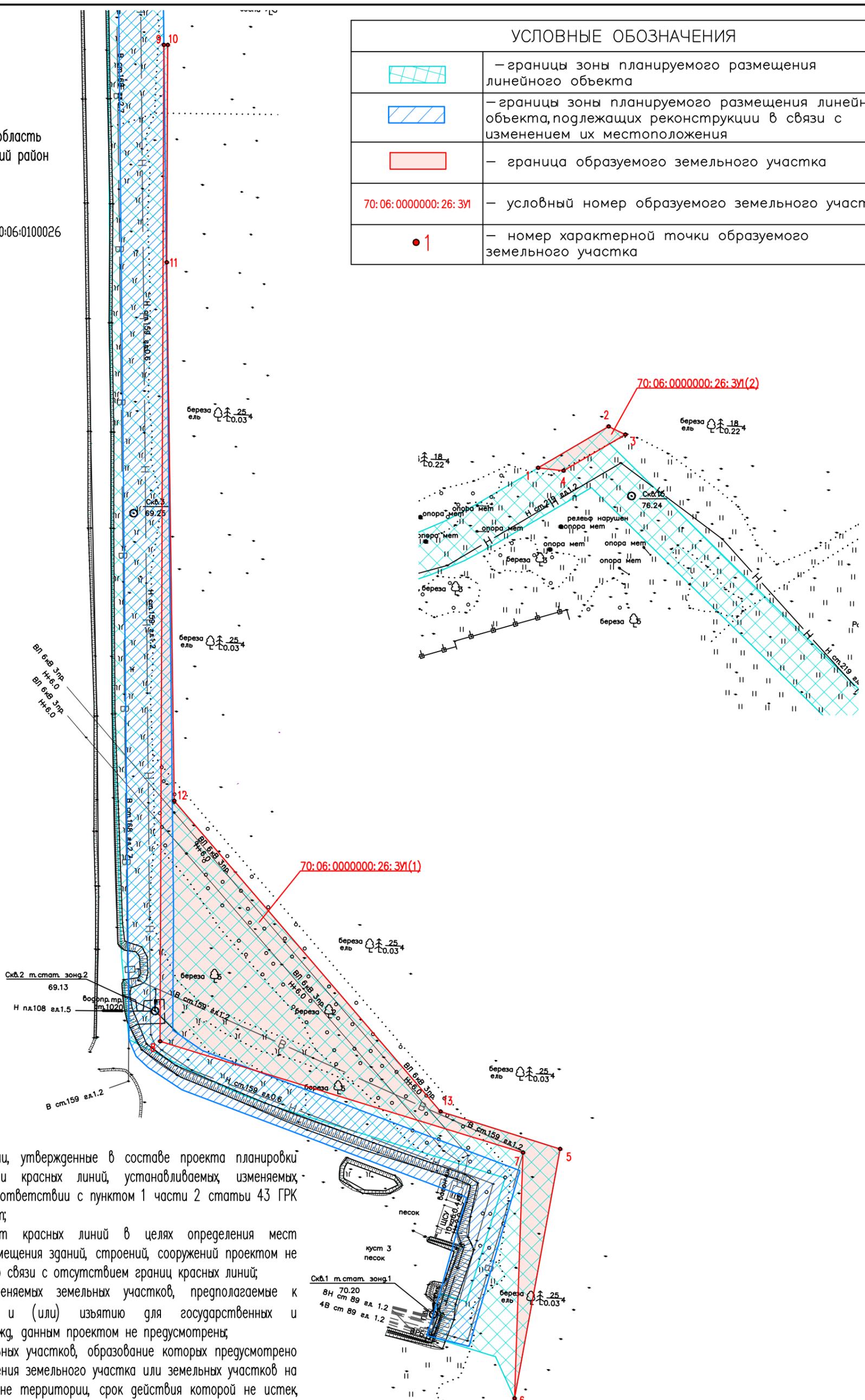
2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....	3
2.1. Перечень образуемых земельных участков .....	3
2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков .....	8
2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.....	8
2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации .....	9

						140-22-ПМТ-03	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		2

Томская область  
Карагасокский район

70:06:0100026

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	– границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	– границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
	– граница образуемого земельного участка
70:06:0000000:26:3У1	– условный номер образуемого земельного участка
• 1	– номер характерной точки образуемого земельного участка



1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красных линий, устанавливаемых, изменяемых, отменяемых в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 43 ГРК РФ, отсутствуют;
2. Отступы от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений проектом не предусмотрены, в связи с отсутствием границ красных линий;
3. Границы изменяемых земельных участков, предполагаемые к резервированию и (или) изъятию для государственных и муниципальных нужд, данным проектом не предусмотрены;
4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, не предусмотрено.

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.Уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Борисова	Т.Ф.			12.04.23

140-22-ПМТ-03.ГЧ

Проект межевания территории.  
Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
		1

ООО "ИЦ "Проектор"

## 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

### 2.1. Перечень образуемых земельных участков

Проект межевания территории выполнен на основе, разработанного проекта планировки территории по Объекту «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН». Реконструкция».

Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в системе координат МСК-70.

Общая площадь проекта межевания территории в границах зоны планируемого размещения Объекта 1,3818 га.

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый Объект

Таблица 1

Условные обозначения земельного участка/ части земельного участка	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Площадь земельного участка, га	Кадастровый номер земельного участка из которого образуется земельный участок	Категория земель/необходимость перевода из одной категории в другую	Вид разрешенного использования	Способ образования земельного участка
70:06:0100026:ЗУ1	1-13	1,3818	70:06:0100026	Земли лесного фонда/необходим перевод не требуется	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

В соответствии с п.12 ст.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Земельные участки, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, отсутствуют.

Перечень лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов

Таблица 2

Наименование лесничества, участкового лесничества, урочища	№ квартала	№ части выдела	Площадь, га
Каргасокское лесничество, Нюрольское участковое лесничество	318	31	0,0323
	359	3	0,0853
	359	9	0,0061
	359	12	0,1546
	359	33	0,0133
	359	40	1,0876
	359	42	0,0026
Итого			1,3818

Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения на защитные (по их категориям) и эксплуатационные леса

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
Защитные леса, всего	-	-
В том числе: 1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-	-
2) леса, расположенные в водоохраных зонах;	-	-
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	-	-
Из них: а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-	-
б) леса, расположенные в защитных полосах лесов;	-	-
в) леса, расположенные в зеленых зонах;	-	-
г) леса, расположенные в лесопарковых зонах;	-	-
д) горно-санитарные леса;	-	-
4) ценные леса, итого	-	-
Из них: а) государственные защитные лесные полосы;	-	-
б) противозерозионные леса;	-	-
в) пустынные, полупустынные леса;	-	-
г) лесостепные леса;	-	-
д) лесотундровые леса;	-	-
е) горные леса;	-	-
ж) леса, имеющие научное или историческо-культурное значение;	-	-
з) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах;	-	-
и) лесные плодовые насаждения;	-	-
к) ленточные боры.	-	-
л) запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов;	-	-

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
м) нерестоохранные полосы лесов	-	-
5) городские леса	-	-
Эксплуатационные леса, всего:	1,3818	100,00
Резервные леса, всего:	-	-
Всего лесов:	1,3818	100,00

Распределение площади проектируемого лесного участка из состава земель лесного фонда на лесные и нелесные земли

Таблица 4

Показатели	Площадь, га	%
1. Общая площадь земель лесного фонда	1,3818	100,0
2. Лесные земли - всего	0,2722	19,7
2.1. Покрытые лесной растительностью, всего	0,2722	19,7
2.1.1. В том числе лесные культуры	-	-
2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего	-	-
в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры	-	-
лесные питомники, плантации	-	-
редины естественные	-	-
фонд лесовосстановления, всего	-	-
в том числе: гари	-	-
погибшие древостои	-	-
вырубки	-	-
прогалины, пустыри	-	-
3. Нелесные земли, всего	1,1096	80,3
в том числе:	-	-
пашни	-	-
сенокосы	-	-
пастбища, луга	-	-
воды	-	-
дороги, просеки	-	-
усадыбы и пр.	-	-
болота	1,0937	79,2
пески	-	-
прочие земли	0,0159	1,1

Таксационная характеристика проектируемого лесного участка

Таблица 5

Целевое назначение лесов	№ квартала	№ части выдела	Площадь участка, га	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Элемент леса	Возраст, лет	Высота, м	Диаметр, см	Классе возраста	Группа возраста	Бонитет	Тип леса	Полнота	Запас на 1 га, м <sup>3</sup>	Общий запас, м <sup>3</sup>	Запас по породам, м <sup>3</sup>	Примечание
экспл.	318	31	0,0323	8С2Б	С	130	10	14	7	4	5а	ксф	0,6	80	3	2	
					Б	80	10	12								1	
экспл.	359	3	0,0853	6Б1ОС1И В2С	Б	15	5	2	2	1	4	змяг	0,6	20	2	2	
					ОС	15	5	4									
					ИВ	15	5	4									
					С	15	3	2									
экспл.	359	9	0,0061	болото													
экспл.	359	12	0,1546	8Б1К1С+Е +Б	Б	90	23	22	9	4	3	змяг	0,5	130	20	16	
					К	150	19	26								2	
					С	110	19	22								2	
					Е	70											
					Б	25											
экспл.	359	33	0,0133	буровая площадка													
экспл.	359	40	1,0876	болото													
экспл.	359	42	0,0026	профиль													
Итого эксплуатационные:			1,3818												25	25	
Всего:			1,3818												25	25	

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Таблица 6

Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)
Эксплуатационные	Береза	8Б2С+К	71	4	0,5	92
Защитные	-	-	-	-	-	-

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий-отсутствуют.

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества, в границах которого проектируется лесной участок, предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

**Ограничения по видам целевого назначения лесов**

Таблица 7

Целевое назначение лесов проектируемого лесного участка	Ограничения использования лесов
Эксплуатационные леса	В соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества в эксплуатационных лесах допускается использование лесов всех видов, предусмотренных статьей 25 Лесного Кодекса РФ

**Ограничения по видам особо защитных участков лесов**

Таблица 8

Виды особо защитных участков леса проектируемого лесного участка	Ограничения использования лесов
-	-

**Ограничения по видам использования лесов**

Таблица 9

№ п/п	Виды использования лесов проектируемого лесного участка	Ограничения
1	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	<p>Ограничения, установленные приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 417 от 07.07.2020г. «Об утверждении Правил использования лесов для осуществления геологического изучения недр, для разведки и добычи полезных ископаемых и Перечня случаев использования лесов в целях осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых без предоставления лесного участка, с установлением и без установления сервитута»:</p> <p>При осуществлении использования лесов в целях выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых не допускается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- валка деревьев и расчистка лесных участков от древесной растительности с помощью бульдозеров, захламление древесными остатками приграничных полос и опушек, -повреждение стволов и скелетных корней опушечных деревьев, хранение свежесрубленной древесины в лесу в летний период без специальных мер защиты;</li> <li>- затопление и длительное подтопление лесных насаждений; повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;</li> <li>- захламление лесов строительными, промышленными, древесными, бытовыми и иными отходами, мусором;</li> <li>- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;</li> <li>- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам, в том числе за пределами предоставленного лесного участка.</li> </ul>

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 10

№ п/п	Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квартала	№ выдела (части выдела)	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	Каргасокское лесничество	359	33	0,0133	буровая площадка
2	Нюрольское участковое лесничество	359	42	0,0026	профиль

### 2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер точки	X	Y
70:06:0100026:3У1		
1	619049,71	2259736,64
2	619071,35	2259773,39
3	619067,08	2259782,17
4	619048,21	2259749,89
5	615567,46	2260183,78
6	615437,26	2260159,96
7	615565,59	2260164,39

Номер точки	X	Y
8	615623,67	2259975,01
9	616143,95	2259976,96
10	616143,94	2259978,96
11	616030,43	2259978,50
12	615749,26	2259982,36
13	615587,04	2260121,36
14	619049,71	2259736,64

**2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон**

Номер точки	X	Y
1	619049,71	2259736,64
2	619071,35	2259773,39
3	619067,08	2259782,17
4	619048,21	2259749,89
5	615567,46	2260183,78
6	615437,26	2260159,96
7	615565,59	2260164,39

Номер точки	X	Y
8	615623,67	2259975,01
9	616143,95	2259976,96
10	616143,94	2259978,96
11	616030,43	2259978,50
12	615749,26	2259982,36
13	615587,04	2260121,36
14	619049,71	2259736,64

**2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации**

Согласно ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешённого использования образуемых земельных участков из земель лесного фонда - Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

						<b>140-22-ПМТ-03</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		9

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Инжиниринговый центр «Проектор»**

**Заказчик – ООО «ВТК»**

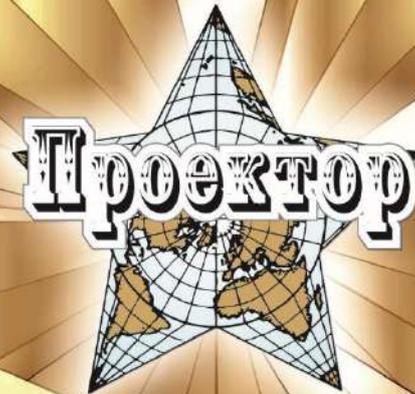
**«СРЕДНЕНЮРОЛЬСКОЕ НМ. НЕФТЕГАЗОСБОРНЫЙ  
ТРУБОПРОВОД «КУСТ №3 – УПН». РЕКОНСТРУКЦИЯ»**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ)***

**Том 4**

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Инжиниринговый центр «Проектор»



Заказчик – ООО «ВТК»

**«СРЕДНЕНЮРОЛЬСКОЕ НМ. НЕФТЕГАЗОСБОРНЫЙ  
ТРУБОПРОВОД «КУСТ №3 – УПН». РЕКОНСТРУКЦИЯ»**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)***

**Том 4**

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**140-22-ПМТ-04**

Генеральный директор

О.А. Иванова

Главный инженер проекта

В.Л. Писарев



2023 г.

Наименование	Примечание
<b>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»</b>	
Схема расположения земельных участков в границах ЗОУИТ	см.140-22 раздел 3 том 2
Схема расположения проектируемого лесного участка	140-22-ППТ-01.ТЧ л.2
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	140-22-ППТ-01.ТЧ л.1...7

### Содержание тома 4

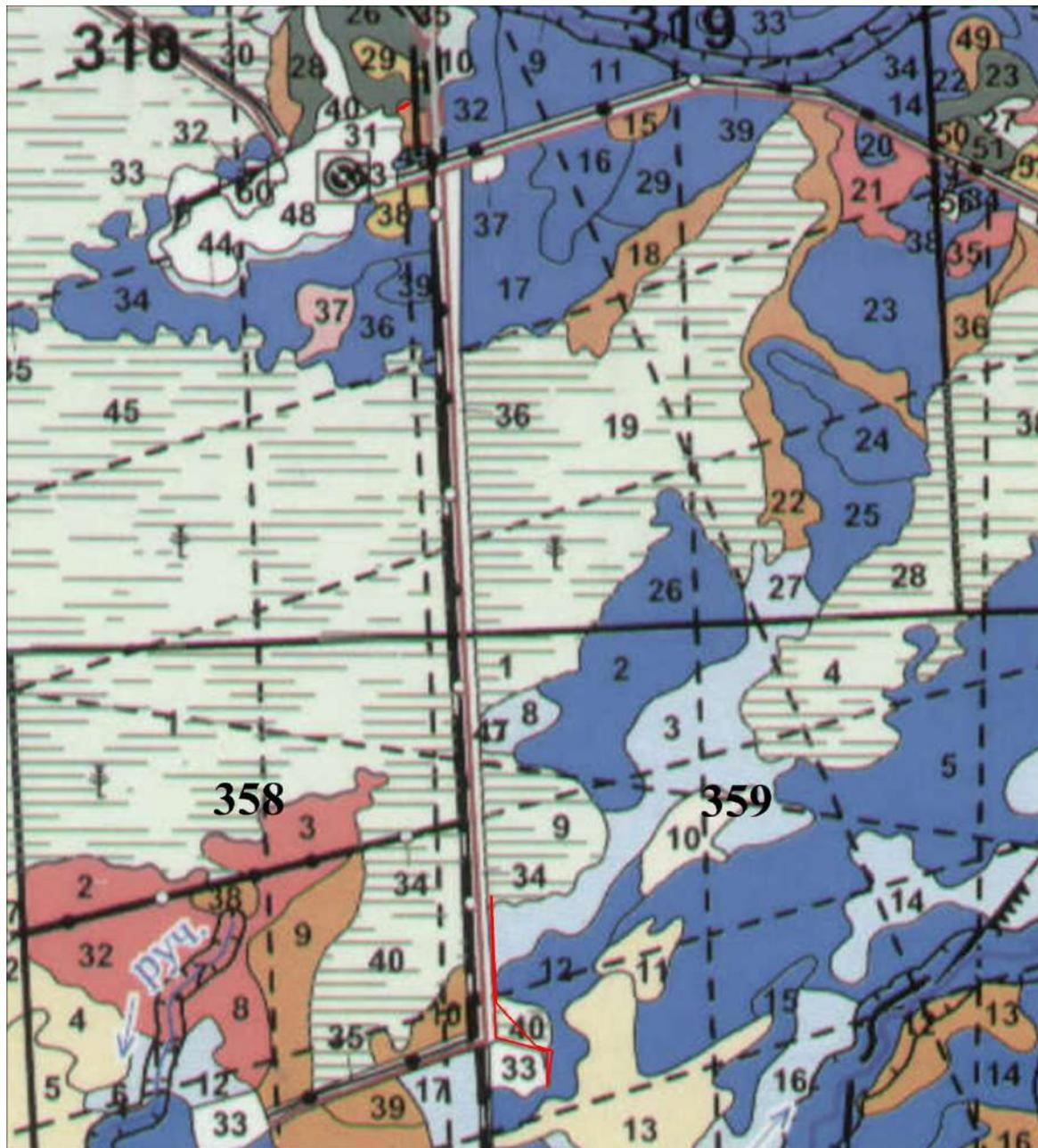
## Содержание

РАЗДЕЛ 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ».....	3
РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА».....	4
4.1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.....	4
4.2. Обоснование способа образования земельного участка .....	4
4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.....	4
4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации .....	5

						<b>140-22-ПМТ-04</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		2

**РАЗДЕЛ 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

Схема расположения проектируемого лесного участка  
Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:

 - границы проектируемого (образуемого) лесного участка

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

140-22-ПМТ-04

Лист

3

## **РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

### **4.1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков**

Объект «Средненюрольское НМ. Нефтегазосборный трубопровод «Куст №3 – УПН». Реконструкция» на землях лесного фонд.

Границы образуемых земельных участков определены с учетом действующего законодательства.

В соответствии с требованиями ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки, занятые линейными объектами, поэтому минимальные и максимальные размеры земельных участков не определены.

Общая площадь проекта межевания территории в границах зоны планируемого размещения Объекта составляет 1,3818 га.

### **4.2. Обоснование способа образования земельного участка**

Способ образования - образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности .

### **4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка**

В целях обеспечения работ по строительству и демонтажу трубопроводов ширина полосы отвода земельных участков определена в соответствии таблице 2 СН 459-74 и составляет:

- для трубопроводов до 150 мм – 17 м;
- для трубопроводов диаметром от 150 до 500 мм – 23 м.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

– возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

– возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;

– структуру землепользования в пределах территории межевания, сформированная в

						<b>140-22-ПМТ-04</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		4

результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Границы указанных земельных участков установлены по границам зон планируемого размещения линейного объекта.

#### **4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Проектом межевания территории не предусмотрено установление публичного сервитута в соответствии с законодательством Российской Федерации.

						<b>140-22-ПМТ-04</b>	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		5