



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»  
ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.10.2024

№ 286

с. Каргасок

О внесении изменений в постановление Администрации Каргасокского района от 27.05.2024 № 140 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

В целях приведения в соответствии с законодательством

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Пункт 2 постановления Администрации Каргасокского района от 27.05.2024 № 140 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» изложить в новой редакции: «2. Признать утратившим силу постановления Администрации Каргасокского района от 31.01.2016 № 20 «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Каргасокского района»; от 23.06.2016 №61 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории муниципального образования «Каргасокский район»; от 27.03.2017 № 71 «О внесении изменений в постановление Администрации Каргасокского района от 23.03.2016 № 61 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, расположенных на межселенной территории муниципального образования «Каргасокский район», признании утратившими силу некоторых постановлений Администрации Каргасокского района», от 10.11.2022 № 221 «О внесении изменений в постановления Администрации Каргасокского района от 23.06.2016 № 61 «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, расположенных на межселенной территории, признании утратившими силу некоторых постановлений Администрации Каргасокского района».

2. Подпункт 1.1. Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденного постановлением Администрации Каргасокского района от 27.05.2024 № 140 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее – Регламент) изложить в новой редакции: Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее – Административный регламент) разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по подготовке и выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию на территории муниципального образования

«Каргасокский район» Томской области.

3. В пункте 1.3. Регламента слова «в части 1б» заменить словами «пункта 1б».

4. В пункте 1.8. Регламента слова «в пункте 1.5.» заменить словами «в пункте 1.6.».

5. Наименование раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» заменить на слова «Стандарт предоставления государственной или муниципальной услуги».

6. В пункте 2.7. Регламента слова «подаче запроса» заменить словами «подаче заявления».

7. В пункте 2.12. Регламента слова «подаче запроса» заменить словами «подаче заявления».

8. Последние два абзаца пункта 2.12. Регламента изложить в новой редакции: «отказывать в приеме заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае, если заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином портале либо на официальном сайте Администрации Каргасокского района;

отказывать в предоставлении муниципальной услуги в случае, если заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, поданы в соответствии с информацией о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги, опубликованной на Едином портале либо на официальном сайте Администрации Каргасокского района».

9. В пункте 2.5. Регламента слова «Федерального закона «Об электронной подписи» заменить словами «Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

10. Второй столбец последней табличной строки в Приложении 3 к Регламенту изложить в новой редакции: «выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи" условий признания квалифицированной электронной подписи, действительной в документах, представленных в электронной форме».

11. В п.п. 2 и 4 пункта 2.12. Регламента слова «Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ» добавить словами «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

12. В подпункте в) пункта 2.5 Регламента наименование постановления Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. № 797 заменить на «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов российской федерации, органами местного самоуправления или в случаях, установленных законодательством российской федерации, публично-правовыми компаниями».

13. В пункте 2.6 и в наименовании подраздела «Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления каждой муниципальной услуги, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области о социальной защите инвалидов» раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» Регламента слова «Свердловской» заменить на слова «Томской».

14. Исключить из пункта 2.9., подпункта 2) пункта 2.19 регламента слова «Региональном портале».

15. В подпункте в) пункта 2.9. Регламента ссылку на подпункт «а) пункта 2.4.

заменить на подпункт «а» пункта 2.5.

16. Подпункт г) пункта 2.9, подпункт ж) пункта 2.11 Регламента изложить в новой редакции: «Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются».

17. В подпункте д) пункта 2.11, подпункта 5) пункта 2.22 Регламента слова «настоящего Кодекса» необходимо заменить словами «Градостроительного кодекса Российской Федерации».

18. Подпункт 3) пункта 2.12 Регламента исключить.

19. Пункт 2.26, а также наименование подраздела «Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление муниципальной услуги» раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» Регламента исключить.

20. В пункте 2.18 Регламента ссылку на подпункт «а» пункта 2.16 Регламента заменить на ссылку на подпункты 1), 2) пункта 2.16.

21. В пункте 2.30 Регламента, приложениях № 6, № 8 к Регламенту ссылку на пункт 2.2 Регламента заменить на пункт 1.3 Регламента.

22. Наименование раздела V. «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, и его должностных лиц» Регламента изложить в следующей редакции «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, работников».

23. Наименование раздела V Регламента «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, и его должностных лиц» заменить на «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, а также их должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, работников».

24. В приложении № 1 к Регламенту ссылку на части 38 и 39 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации заменить на ссылку на части 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

25. Приложение № 3 к регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, приложение № 4 к регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

26. В приложениях № 6, № 8, № 10 к Регламенту после слова «заявителя» удалить символ сноски.

27. Настоящее постановление официально обнародовать в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования «Каргасокский район».

Глава Каргасокского района

А.П. Ащеулов



УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением Администрации  
 Кургасокского района  
 от 31.10.2024 № 286  
 Приложение №1

Приложение №3  
 к Административному регламенту  
 предоставления муниципальной услуги  
 "Выдача разрешения на ввод объекта в  
 эксплуатацию"

Кому \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (при  
 наличии) заявителя, ОГРНИП (для  
 физического лица,  
 зарегистрированного в качестве  
 индивидуального предпринимателя) –  
 для физического лица, полное  
 наименование заявителя, ИНН, ОГРН  
 - для юридического лица,

\_\_\_\_\_  
 почтовый индекс и адрес, телефон, адрес  
 электронной почты

### РЕШЕНИЕ об отказе в приеме документов

\_\_\_\_\_  
 (наименование уполномоченного на выдачу ввод объекта в эксплуатацию  
 органа местного самоуправления)

В приеме документов для предоставления услуги «Выдача разрешения на  
 строительство» Вам отказано по следующим основаниям:

№ пункта Административного регламента	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в приеме документов
подпункт "1" пункта 2.19	заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию представлено в орган местного самоуправления или организацию, в полномочия которых не входит предоставление услуги	<i>Указывается, какое ведомство, организация предоставляет услугу, информация о его местонахождении</i>
подпункт "2" пункта 2.19	неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на Едином портале, региональном портале	<i>Указываются основания такого вывода</i>
подпункт "3" пункта 2.19	непредставление документов, предусмотренных подпунктами "а" - "в" пункта 2.9 настоящего Административного регламента	<i>Указывается исчерпывающий перечень документов, не представленных заявителем</i>

подпункт "4" пункта 2.19	представленные документы утратили силу на день обращения за получением услуги (документ, удостоверяющий личность; документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением услуги указанным лицом)	<i>Указывается исчерпывающий перечень документов, утративших силу</i>
подпункт "5" пункта 2.19	представленные документы содержат подчистки и исправления текста	<i>Указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих подчистки и исправления текста</i>
подпункт "6" пункта 2.19	представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах	<i>Указывается исчерпывающий перечень документов, содержащих повреждения</i>
подпункт "7" пункта 2.19	заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и документы, указанные в пункте 2.9, подпунктах «в», «в», «г» пункта 2.11 Административного регламента, представлены в электронной форме с нарушением требований, установленных пунктами 2.8 Административного регламента	<i>Указываются основания такого вывода</i>
подпункт "8" пункта 2.19	выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 06.04.2011 №63-ФЗ "Об электронной подписи" условий признания квалифицированной электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме	<i>Указывается исчерпывающий перечень электронных документов, не соответствующих указанному критерию</i>

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.  
(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата

УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением Администрации  
 Каргасокского района  
 от 31.10.2024 № 286  
 Приложение №2

Приложение №4  
 к Административному регламенту  
 предоставления муниципальной услуги  
 "Выдача разрешения на ввод объекта в  
 эксплуатацию"

Кому \_\_\_\_\_  
 (фамилия, имя, отчество (при наличии)  
 заявителя, ОГРНИП (для физического  
 лица, зарегистрированного в качестве  
 индивидуального предпринимателя) - для  
 физического лица, полное наименование  
 заявителя, ИНН, ОГРН - для  
 юридического лица,

\_\_\_\_\_  
 почтовый индекс и адрес, телефон, адрес  
 электронной почты

**Р Е Ш Е Н И Е**  
**об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

\_\_\_\_\_  
 (наименование уполномоченного на выдачу ввод объекта в эксплуатацию  
 органа местного самоуправления)

по результатам рассмотрения заявления от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ принято  
 (дата и номер регистрации)  
 решение об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

№ пункта Администра тивного регламента	Наименование основания для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
подпункт "1" пункта 2.22	отсутствие документов, предусмотренных пунктом 2.9, подпунктами «а», «в», «г» пункта 2.11 Административного регламента	<i>Указываются основания такого вывода</i>

<p>подпункт "2" пункта 2.22</p>	<p>несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка</p>	<p><i>Указываются основания такого вывода</i></p>
<p>подпункт "3" пункта 2.22</p>	<p>несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	<p><i>Указываются основания такого вывода</i></p>
<p>подпункт "4" пункта 2.22</p>	<p>несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	<p><i>Указываются основания такого вывода</i></p>

подпункт "5" пункта 2.22	несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию	<i>Указываются основания такого вывода</i>
--------------------------	--	--

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в \_\_\_\_\_, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.  
(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата