



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»
ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2024

№ 338

с. Каргасок

Об установлении размера платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Каргасокский район»

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01 января 2025 года для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Каргасокский район» плату за наем 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу с 01 января 2025 года постановление Администрации Каргасокского района от 28.12.2022 № 273 «Об установлении размера платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Каргасокский район».

3. Настоящее постановление вступает в силу 01 января 2025 года, но не ранее дня его официального обнародования.

4. Настоящее постановление обнародовать в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования «Каргасокский район».

Глава Каргасокского района



А.П. Ащеулов

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Администрации
 Каргасокского района
 от 11.12.2024 № 338
 Приложение

Плата

За наем 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Каргасокский район»

| Жилые дома и квартиры, находящиеся в с. Каргасок | | | | | | |
|--|--------------------------|------------|--------------------------|------------|--------------------------|------------|
| Срок эксплуатации | До 10 лет | | 10-30 лет | | Более 30 лет | |
| Материал стен | Кирпичные (панельные) | Деревянные | Кирпичные (панельные) | Деревянные | Кирпичные (панельные) | Деревянные |
| Благоустроенное жилье (с центральным (газовым) отоплением, с центральным водопроводом и водоотведением) | 51,83 | 50,32 | 50,32 | 48,81 | 48,81 | 46,80 |
| Жилье с частичным благоустройством (при отсутствии одного или нескольких видов благоустройства: центрального (газового) отопления, центрального водопровода или водоотведения) | 50,32 | 48,81 | 48,81 | 46,80 | 46,80 | 45,29 |
| Жилье без благоустройства (при отсутствии всех видов благоустройства: центрального (газового) отопления, центрального водопровода и водоотведения) | 48,81 | 46,80 | 46,80 | 45,29 | 45,29 | 43,78 |
| Жилые дома и квартиры, находящиеся в черте Каргасокского сельского поселения (кроме с. Каргасок) | | | | | | |
| Срок эксплуатации | До 10 лет | | 10-30 лет | | Более 30 лет | |
| Материал стен | Кирпичные (панельные) | Деревянные | Кирпичные (панельные) | Деревянные | Кирпичные (панельные) | Деревянные |
| Благоустроенное жилье (с центральным (газовым) отоплением, с центральным водопроводом и водоотведением) | 50,32 | 48,81 | 48,81 | 46,80 | 46,80 | 45,29 |

| | | | | | | |
|--|--------------------------|------------|--------------------------|------------|--------------------------|------------|
| Жилье с частичным благоустройством (при отсутствии одного или нескольких видов благоустройства: центрального (газового) отопления, центрального водопровода или водоотведения) | 48,81 | 46,80 | 46,80 | 45,29 | 45,29 | 43,78 |
| Жилье без благоустройства (при отсутствии всех видов благоустройства: центрального (газового) отопления, центрального водопровода и водоотведения) | 46,80 | 45,29 | 45,29 | 43,78 | 43,78 | 41,77 |
| Жилые дома и квартиры, находящиеся в черте муниципального образования «Каргасокский район» (кроме Каргасокского сельского поселения) | | | | | | |
| Срок эксплуатации | До 10 лет | | 10-30 лет | | Более 30 лет | |
| Материал стен | Кирпичные (панельные) | Деревянные | Кирпичные (панельные) | Деревянные | Кирпичные (панельные) | Деревянные |
| Благоустроенное жилье (с центральным (газовым) отоплением, с центральным водопроводом и водоотведением) | 48,81 | 46,80 | 46,80 | 45,29 | 45,29 | 43,78 |
| Жилье с частичным благоустройством (при отсутствии одного или нескольких видов благоустройства: центрального (газового) отопления, центрального водопровода или водоотведения) | 46,80 | 45,29 | 45,29 | 43,78 | 43,78 | 41,77 |
| Жилье без благоустройства (при отсутствии всех видов благоустройства: центрального (газового) отопления, центрального водопровода и водоотведения) | 45,29 | 43,78 | 43,78 | 41,77 | 41,77 | 40,26 |