Администрация Каргасокского района

ПРОТОКОЛ № 5

|  |  |
| --- | --- |
| 20.09.2022 |  |

с. Каргасок

Заседания комиссии Администрации Каргасокского района по вопросам предоставления земельных участков гражданам

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | Коньшина Оксана Владимировна - заместитель Главы Каргасокского района по экономике  Полушвайко Николай Николаевич - Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |
| Секретарь комиссии с правом голоса: | Сыркина Екатерина Михайловна – ведущий специалист по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |
|  | |
| Члены комиссии: | Тимохин Виталий Валерьевич – начальник отдела правовой и кадровой работы Администрации Каргасокского района |
|  | Шамраев Александр Федорович - заместитель Главы Каргасокского района по социальным вопросам |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Снятие с учёта для получения земельного участка С. 1 (данные исключены).
2. Снятие с учёта для получения земельного участка С. 2 (данные исключены).
3. Снятие с учёта для получения земельного участка С. 3 (данные исключены).
4. Снятие с учёта для получения земельного участка С. 4 (данные исключены).

Доклад ведущего специалиста по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района Сыркиной Е.М.

1. СЛУШАЛИ Сыркину Е.М.:

Комиссией рассмотрены документы семьи . С. 1 (данные исключены) в составе:

С. 1 (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 1 (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 1 (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 1 (данные исключены), (данные исключены)г.р.

Согласно Постановления Администрации Каргасокского района № 116-з от 09.08.2022 С. 1 (данные исключены) предоставлен земельный участок (кадастровый номер 70:06:0101004:2618), находящийся по адресу: Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, пер. Радужный, 20, площадью 1094 кв.м., (разрешённое использование: для личного подсобного хозяйства) (далее - участок). В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 07.09.2022, указанный земельный участок оформлен в собственность С. 1 (данные исключены) Данный земельный участок соответствует установленным частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) минимальным и максимальным размерам земельных участков, которые предоставляются отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона.

Подпунктом 5 пункта 11 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (далее – Порядок) (приложение № 1 к Закону), установлено, что основанием для снятия с учета гражданина является наличие, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, у гражданина на праве собственности (в том числе долевой, совместной) или на праве аренды (в случае заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Томской области, муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена) земельного участка, размер которого равен или превышает предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области, для ведения садоводства (в случае если такой земельный участок включен в предусмотренные правилами землепользования и застройки территориальные зоны, применительно к которым утверждены градостроительные регламенты, предусматривающие возможность строительства объектов капитального строительства), ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома, либо для индивидуального жилищного строительства.

Учитывая изложенное, руководствуясь подпунктом 5 пункта 11 Порядка, комиссия решила:

1.1. Снять с учёта для получения земельного участка С. 1. (данные исключены) , ввиду наличия у С. 1. (данные исключены) на праве собственности земельного участка (кадастровый номер 70:06:0101004:2618), находящийся по адресу: Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, пер. Радужный, 20, площадью 1094 кв.м. (разрешённое использование: для личного подсобного хозяйства) , соответствующего установленным частью 5 статьи 7-2 Закона минимальным и максимальным размерам земельных участков, которые предоставляются отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона.

1.2. Уведомить С. 1. о снятии с учета в течение трёх рабочих дней со дня принятия решения.

1. СЛУШАЛИ Сыркину Е.М.:

Комиссией рассмотрены документы семьи С. 2. (данные исключены) в составе:

С. 2. (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 2. (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 2. (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 2. (данные исключены), (данные исключены)г.р.

Согласно Постановления Администрации Каргасокского района № 110-з от 29.07.2022 С. 2. (данные исключены) предоставлен земельный участок (кадастровый номер 70:06:0101004:2614), находящийся по адресу: Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, пер. Егорова 1, площадью 1332 кв.м., (разрешённое использование: для личного подсобного хозяйства) (далее - участок). В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 08.08.2022, указанный земельный участок оформлен в собственность С. 2. (данные исключены) Данный земельный участок соответствует установленным частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) минимальным и максимальным размерам земельных участков, которые предоставляются отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона.

Подпунктом 5 пункта 11 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (далее – Порядок) (приложение № 1 к Закону), установлено, что основанием для снятия с учета гражданина является наличие, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, у гражданина на праве собственности (в том числе долевой, совместной) или на праве аренды (в случае заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Томской области, муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена) земельного участка, размер которого равен или превышает предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области, для ведения садоводства (в случае если такой земельный участок включен в предусмотренные правилами землепользования и застройки территориальные зоны, применительно к которым утверждены градостроительные регламенты, предусматривающие возможность строительства объектов капитального строительства), ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома, либо для индивидуального жилищного строительства.

Учитывая изложенное, руководствуясь подпунктом 5 пункта 11 Порядка, комиссия решила:

2.1. Снять с учёта для получения земельного участка С. 2 (данные исключены), ввиду наличия у С. 2 (данные исключены) на праве собственности земельного участка (кадастровый номер 70:06:0101004:2614), находящийся по адресу: Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, пер. Егорова, 1, площадью 1332 кв.м. (разрешённое использование: для личного подсобного хозяйства), соответствующего установленным частью 5 статьи 7-2 Закона минимальным и максимальным размерам земельных участков, которые предоставляются отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона.

2.2. Уведомить С. 2 (данные исключены) о снятии с учета в течение трёх рабочих дней со дня принятия решения.

1. СЛУШАЛИ Сыркину Е.М.:

Комиссией рассмотрены документы семьи С. 3. (данные исключены) в составе:

С. 3(данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 3(данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 3(данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 3(данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 3(данные исключены), (данные исключены)г.р.

Согласно Постановления Администрации Каргасокского района № 107-з от 19.07.2022 С. 3(данные исключены), предоставлен земельный участок (кадастровый номер 70:06:0101004:2616), находящийся по адресу: Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, пер. Радужный 28, площадью 1212 кв.м., (разрешённое использование: для личного подсобного хозяйства) (далее - участок). В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 17.08.2022, указанный земельный участок оформлен в собственность С. 3(данные исключены). Данный земельный участок соответствует установленным частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) минимальным и максимальным размерам земельных участков, которые предоставляются отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона.

Подпунктом 5 пункта 11 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (далее – Порядок) (приложение № 1 к Закону), установлено, что основанием для снятия с учета гражданина является наличие, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, у гражданина на праве собственности (в том числе долевой, совместной) или на праве аренды (в случае заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Томской области, муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена) земельного участка, размер которого равен или превышает предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области, для ведения садоводства (в случае если такой земельный участок включен в предусмотренные правилами землепользования и застройки территориальные зоны, применительно к которым утверждены градостроительные регламенты, предусматривающие возможность строительства объектов капитального строительства), ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома, либо для индивидуального жилищного строительства.

Учитывая изложенное, руководствуясь подпунктом 5 пункта 11 Порядка, комиссия решила:

3.1. Снять с учёта для получения земельного участка С. 3 (данные исключены), ввиду наличия у С. 3 (данные исключены) на праве собственности земельного участка (кадастровый номер 70:06:0101004:2616), находящийся по адресу: Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, пер. Радужный 28, площадью 1212 кв.м. (разрешённое использование: для личного подсобного хозяйства), соответствующего установленным частью 5 статьи 7-2 Закона минимальным и максимальным размерам земельных участков, которые предоставляются отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона.

3.2. Уведомить С. 3 (данные исключены) о снятии с учета в течение трёх рабочих дней со дня принятия решения.

1. СЛУШАЛИ Сыркину Е.М.:

Комиссией рассмотрены документы семьи С. 4 (данные исключены) в составе:

С. 4 (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 4 (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 4 (данные исключены), (данные исключены)г.р.;

С. 4 (данные исключены), (данные исключены)г.р.

Согласно Постановления Администрации Каргасокского района № 113-з от 09.08.2022 С. 4 (данные исключены) предоставлен земельный участок (кадастровый номер 70:06:0101004:2615), находящийся по адресу: Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, пер. Радужный, 22, площадью 1632 кв.м., (разрешённое использование: для личного подсобного хозяйства) (далее - участок). В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 30.08.2022, указанный земельный участок оформлен в собственность С. 4 (данные исключены) Данный земельный участок соответствует установленным частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) минимальным и максимальным размерам земельных участков, которые предоставляются отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона.

Подпунктом 5 пункта 11 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (далее – Порядок) (приложение № 1 к Закону), установлено, что основанием для снятия с учета гражданина является наличие, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, у гражданина на праве собственности (в том числе долевой, совместной) или на праве аренды (в случае заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Томской области, муниципальной собственности, либо государственная собственность на который не разграничена) земельного участка, размер которого равен или превышает предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области, для ведения садоводства (в случае если такой земельный участок включен в предусмотренные правилами землепользования и застройки территориальные зоны, применительно к которым утверждены градостроительные регламенты, предусматривающие возможность строительства объектов капитального строительства), ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома, либо для индивидуального жилищного строительства.

Учитывая изложенное, руководствуясь подпунктом 5 пункта 11 Порядка, комиссия решила:

4.1. Снять с учёта для получения земельного участка С. 4 (данные исключены) , ввиду наличия у С. 4 (данные исключены) на праве собственности земельного участка (кадастровый номер 70:06:0101004:2615), находящийся по адресу: Томская область, Каргасокский муниципальный район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, пер. Радужный, 22, площадью 1632 кв.м. (разрешённое использование: для личного подсобного хозяйства), соответствующего установленным частью 5 статьи 7-2 Закона минимальным и максимальным размерам земельных участков, которые предоставляются отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона.

4.2. Уведомить С. 4 (данные исключены) о снятии с учета в течение трёх рабочих дней со дня принятия решения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Коньшина | |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Н.Н. Полушвайко |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | Е.М. Сыркина |
| Члены комиссии: |  | |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | В.В. Тимохин |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | А.Ф. Шамраев |
|  |  | |  |